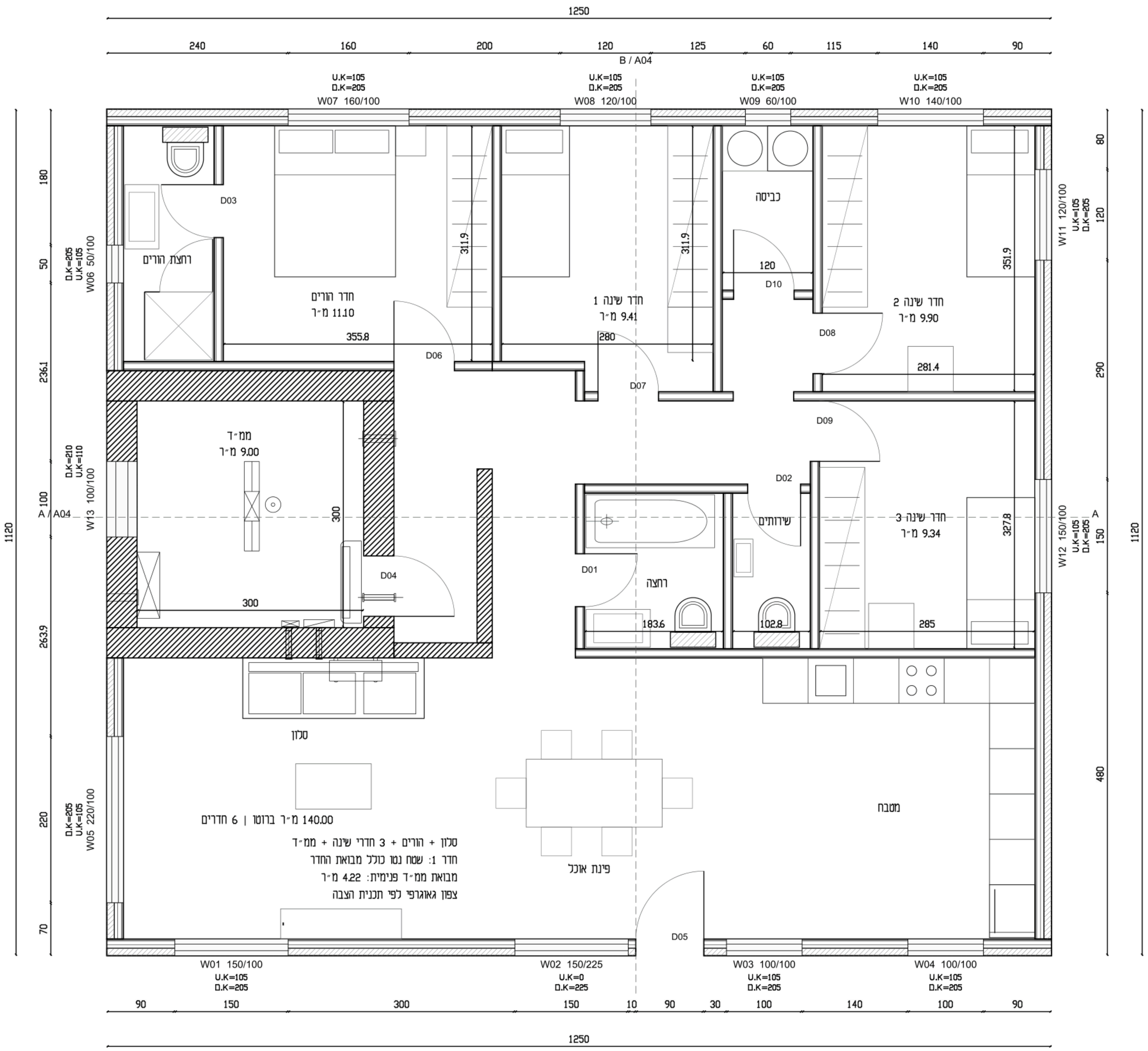
תכנית מידות וריהוט - S08



A01 | S08 | 1:50

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

פרוגרמה - 140 מ״ר / 6 חדרים

סלון, הורים, חדרים 1-3 וממ״ד.

.כולל מבואת כניסה מחוברת ROOM1

אין חדר שביעי ואין חדר ארונות נפרד.

גבולות חוץ: 1250 / 1120 ס״מ.

מוצר מוגן: 510 / 380 ס״מ.

מוצר וציוד בהשתקפות אחת בלבד.

מיקום שולחן האוכל הוא S08 השמור.

49 מידות התכנית נשמרו; נבדקות מחדש

קריאת התכנית

.שילוב ותכולת המוצר :A02

.תכנית גג ותיאום החלופה :A03

.A04: חתכים A-A ו-B-B

.חזיתות לפי צירי התכנית :A05

.פריסות פנים וריהוט :A06-A09

.כל 13 החלונות ו-10 הדלתות :A10

.תקרה, מערכות ופרטים :A17-A25

דלתות פנים 210 ס״מ: הצעה, לא הזמנה.

פתוח לתיאום מקצועי

רומי הבית, שלדה, גג והצבה במגרש

בחירת מסגרות, כלים ופרטי התקנה.

כביסה: שתי מעטפות 60 בתוך 120.

אין מרווח חיובי מאושר למכשירים.

תכנון מערכות ושילוב מוצר: פתוחים.

אין חתימת מתכנן או אישור לביצוע.

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית

140 מ״ר / 6 חדרים

1

גיליון / עריכה / תאריך

תכנית מידות וריהוט

02 / A01

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

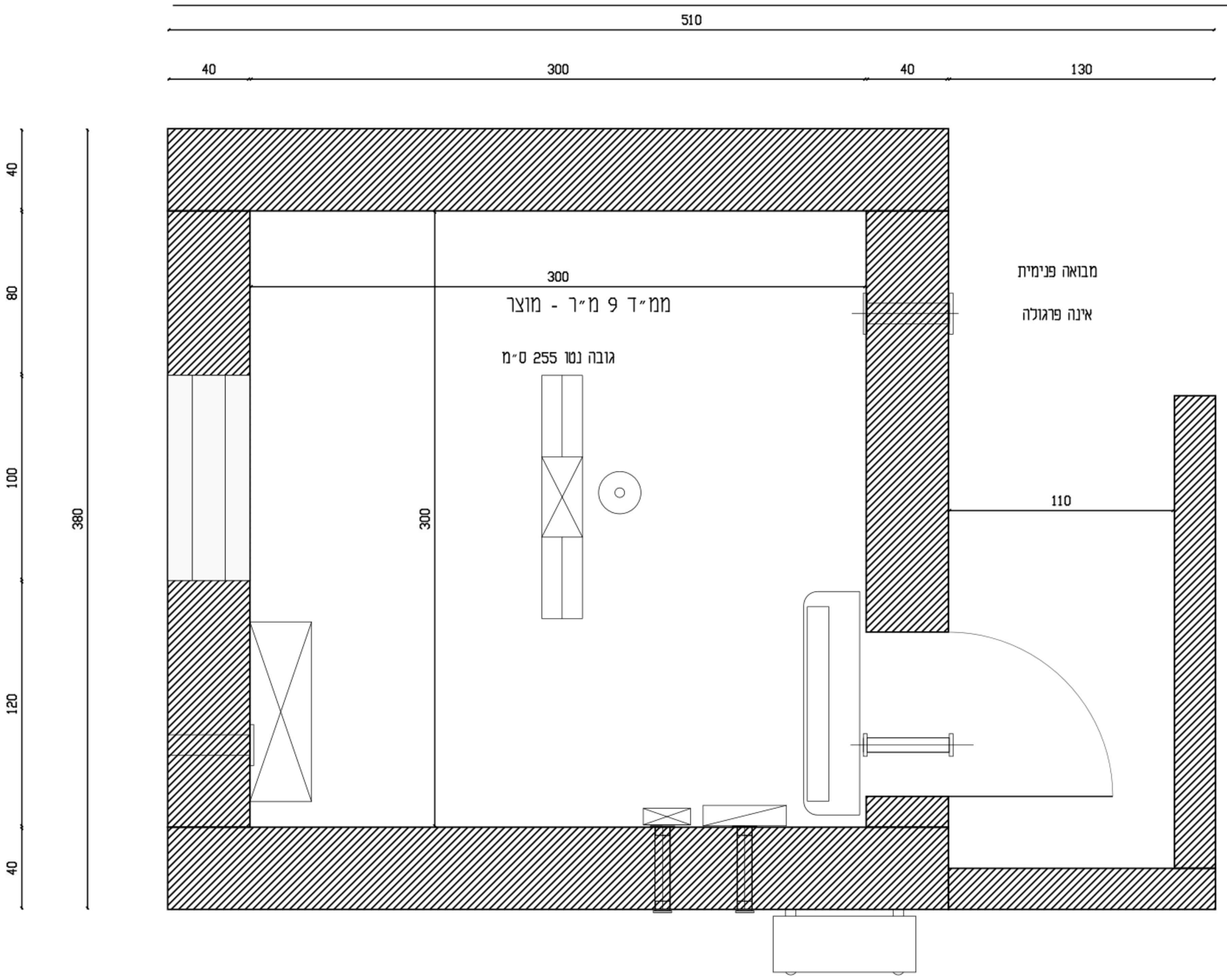
לתיאום בלבד

שם תכנית	מסי׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה

תכנית שילוב המוצר - S08



מוצר ופרוגרמה

ששת החדרים כוללים את הממ״ד כחדר שינה.
כל ציוד המוצר הועבר בהשתקפות שלמה:
.במוצר y לבית = 7739 פחות y ;נשמר x
רוחב נטו כתוב 300 ס״מ; ב-CAD כ-300.407.
גאומטריית S08 נשמרת לפי המידות הנומינליות.
אין התאמת קנה מידה לגרפיקת הציוד כדי להעלים את הפער.
המבואה והציוד שמורים; בדיקות S08 נבדקות בנפרד.

גובה מפסק 1.40; שקע מזגן 2.30
.בגובה 1.00; תיבת נוח 1.90 D17
פלחי הארקה 40x4; שילוב הבית לתכנון.
מערכת סינון ואוורור: לתיאום התקנה.
שרוולים, חלון ודלת: לתיאום התקנה.
קשרי קירות, גג ורצפה: לתיאום מבני.
תכולת המוצר מחייבת גרסה מאושרת.

מעטפות שירות, חדירות והתקנה דורשות אימות ספק; תיאום הבית טרם אושר.
לא בוצע שינוי בקירות, בפתחים, במבואה או בפרוגרמה. סתירת הגג מפורטת ב-A03.

ממ״ד - שילוב ותכולה
רשימת תכולה / 1:25 | S08 | A02
לתיאום בלבד - לא לביצוע | TWO HALVES

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה
יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

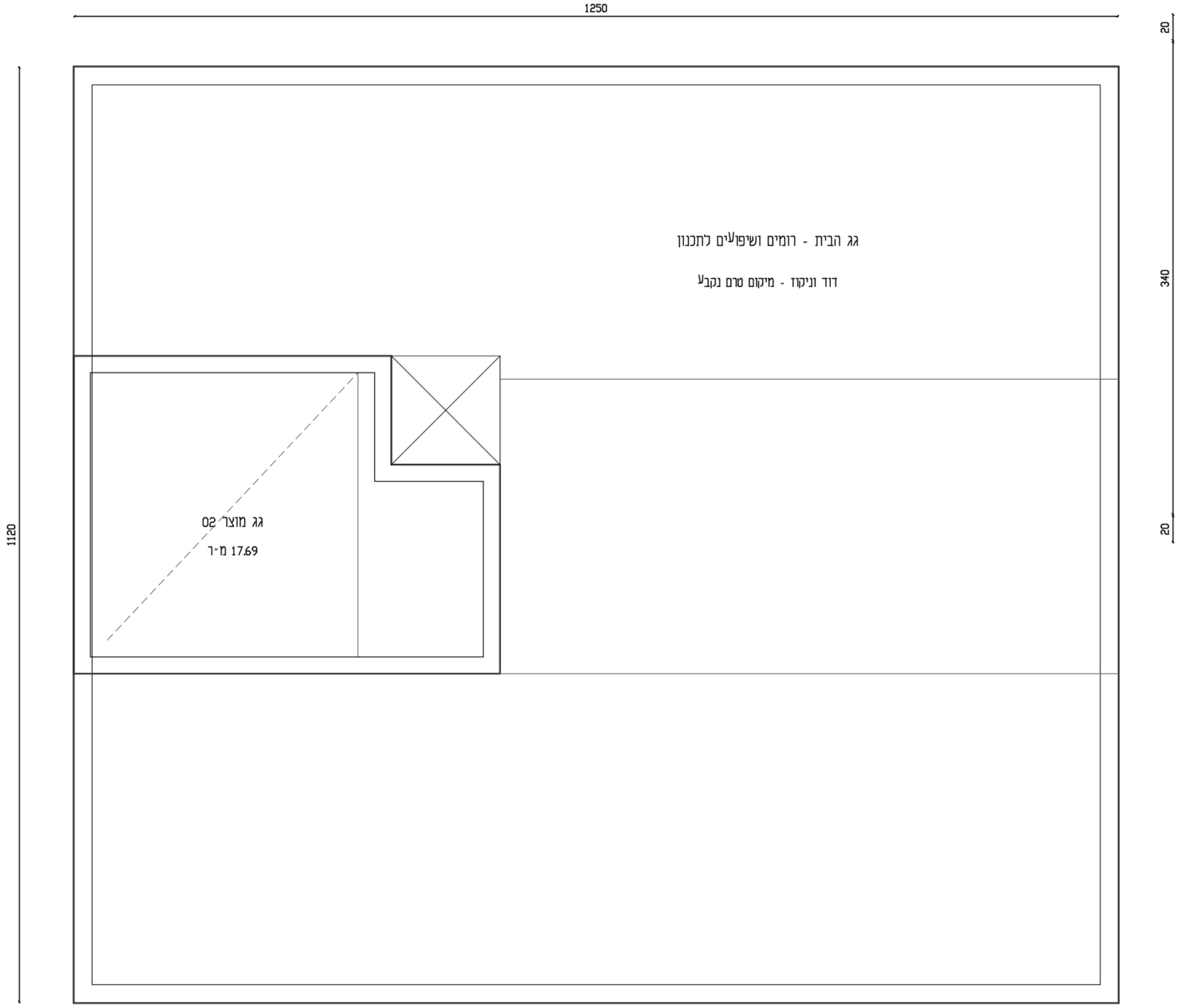
גיליון / עריכה / תאריך
ממ״ד - שילוב ותכולה
02 / A02
TWO HALVES
06.09.26

סטטוס התכנון
לתיאום בלבד

שם תכנית	מסי'
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES
תכנון ועריכה

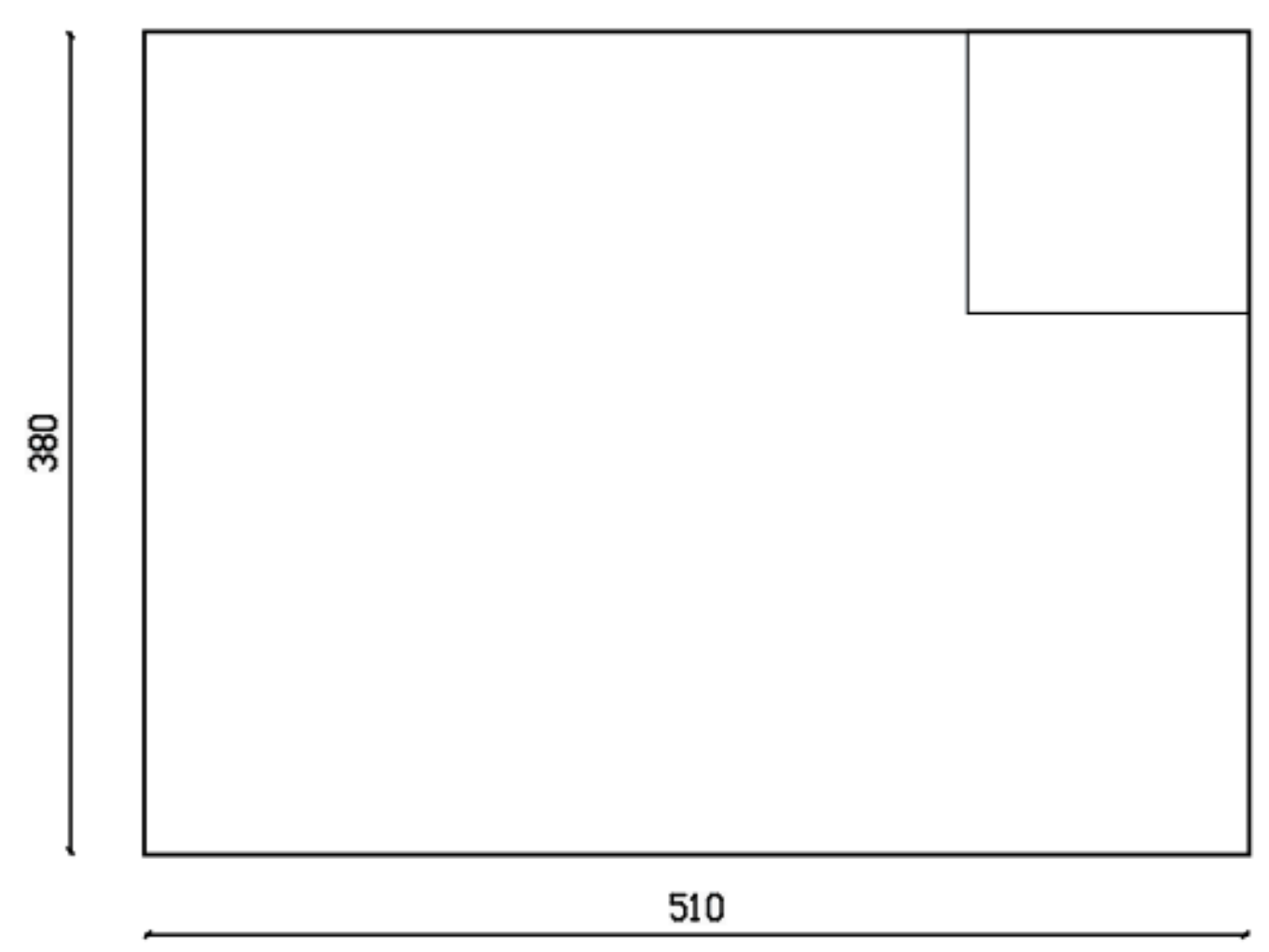
תכנית גג הבית - S08



דרישות הגג לתיאום

בטון מזוין; בטון קל לעיבוד שיפועים.
שתי יריעות ביטומניות, 5 מ״מ כל אחת.
ניקוז סמוי; דוד 200 ליטר וקולט כפול.
גבולות S08 נשמרו. גבהים ועומסים לבית אינם נתונים.

05: מלבן 19.38 מ״ר



פער 1.69 מ״ר

פתוח D01: שש עיניים בשרטוט לעומת ארבע יחידות בפרט; גג L בגיליון 02 לעומת מלבן בגיליון 05.
מרכזי העיניים נשמרו. מידות 60/130 מעוגלות ואינן משנות את מיקום העיניים.
פרטי המוצר עברו בהשתקפות אחת: X נשמר; Y לבית = 7739 פחות Y במוצר.
אין בחירת גרסת מוצר, אישור הנפה או תכנון שיפועי גג לבית.

תכנית גג

A03 | S08 | 1:50 / 1:30 / 1:65

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה
יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך
תכנית גג
02 / A03
TWO HALVES
06.09.26

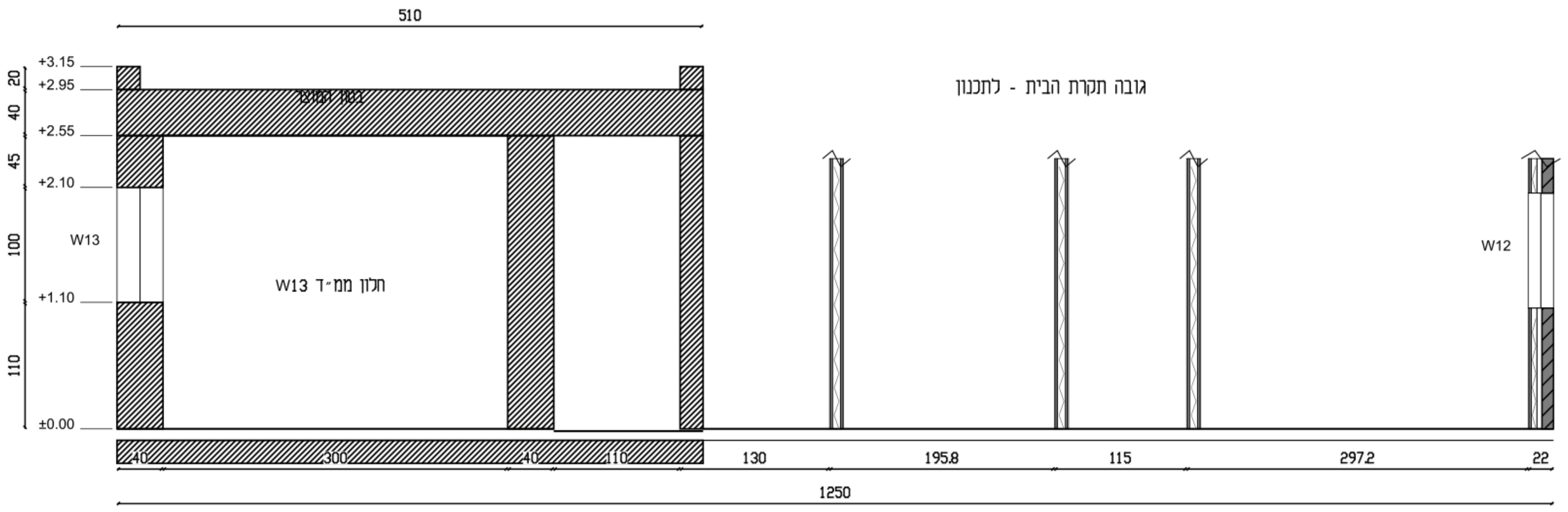
סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

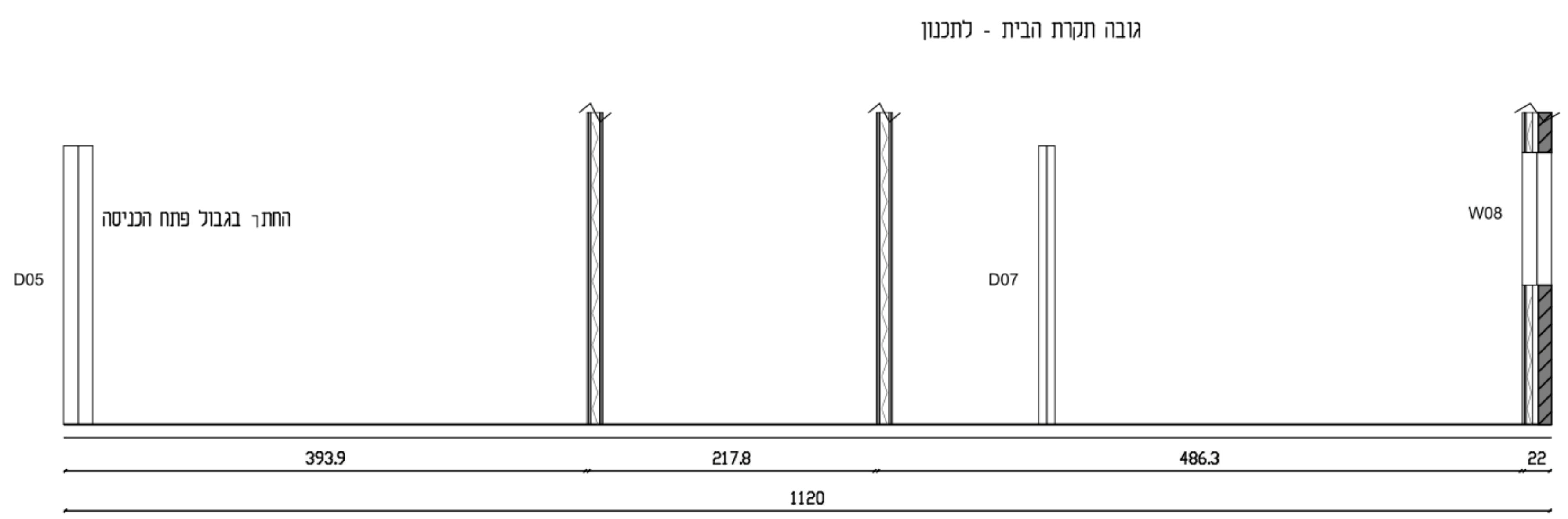
TWO HALVES
תכנון ועריכה

חתך A-A - ציר Y=580



±0.00 - ייחוס מקומי, ללא רום אתר

חתך B-B - ציר X=700



±0.00 - ייחוס מקומי, ללא רום אתר

מפלסי מוצר

גובה פנים נומינלי: 255 ס״מ.

בטון גג מוצר: 40 ס״מ.

גג בטון +2.95; מעקה +3.15.

רצפת מבואת המוצר: -0.02.

ממשק מפלסי בית / מוצר: פתוח.

כל רום במוצר הוא רום מקומי.

רצפה ומעטפת

חתכי קיר מפורטים: A11.

איטום, גג ותפרי מבנה: A22.

בית: רצפה על פח; עובי ורום לתכנון.

שלדה, תמיכות ועובי בטון: לתכנון.

תקרת גבס / גבס ירוק ברטובים.

אין להסיק גובה בית מקו שבירה.

החתכים הופקו מחדש מקואורדינטות S08. קו עליון שבור מציין מידע חסר, לא קו גג.
רצפת המוצר וסכמת רצפת הבית אינן מאוחדות עד תיאום רומים ותכנון שלדה.

חתכים

A04 | S08 | 1:50 / 1:10

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

חתכים

02 / A04

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

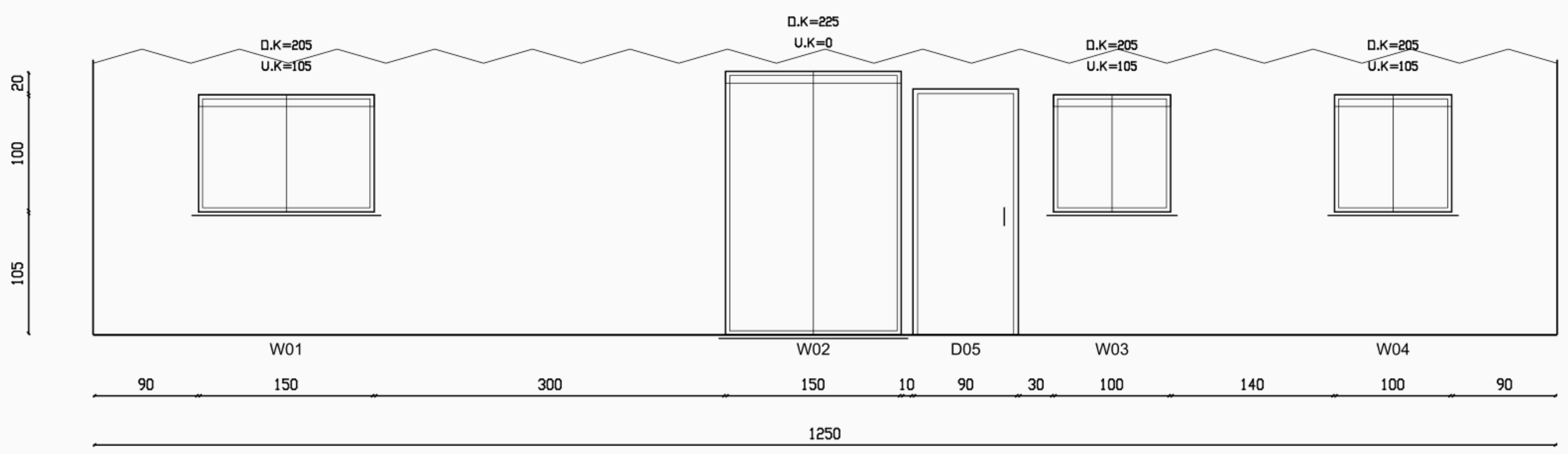
לתיאום בלבד

שם תכנית	מסי׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

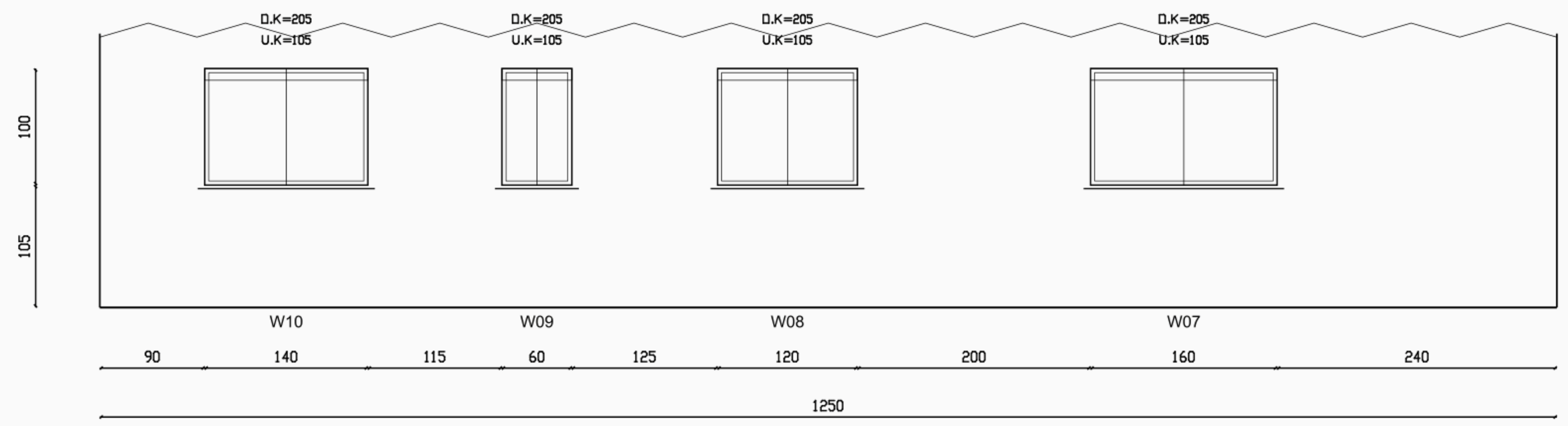
תכנון ועריכה

חזית דרום - צירי תכנית



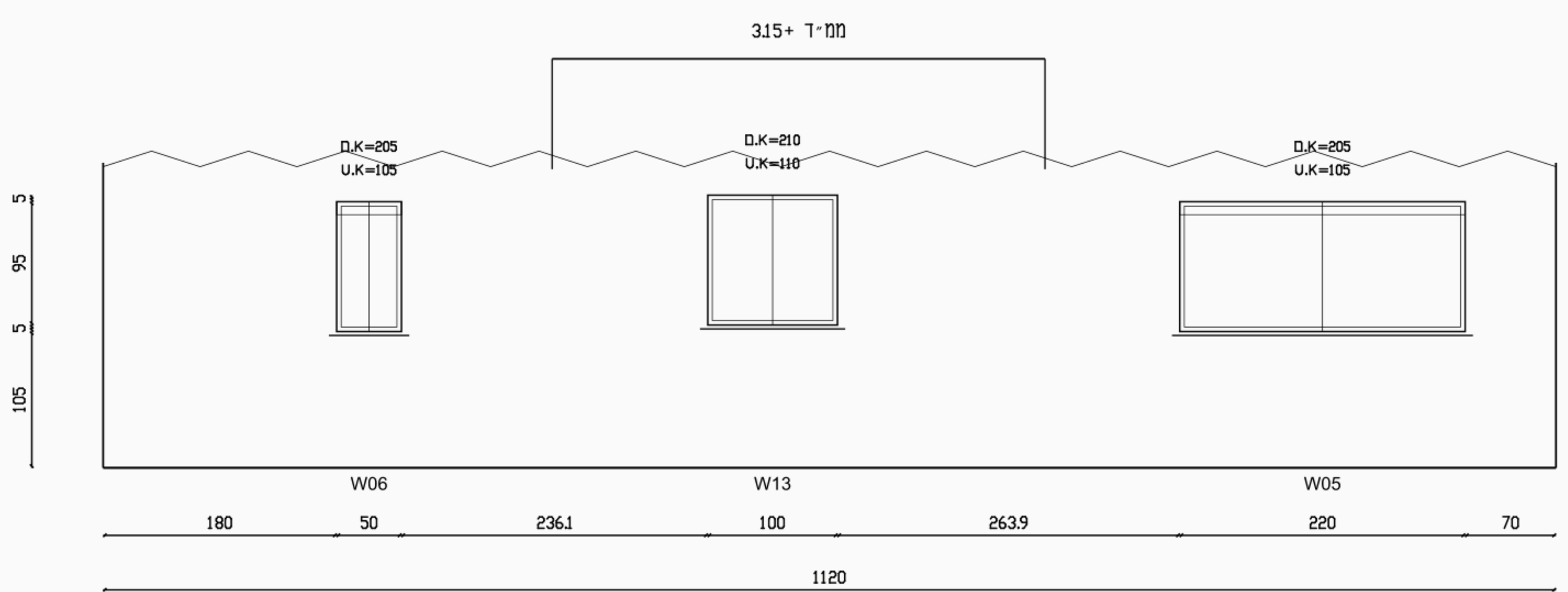
טיח חוץ + רשת; גוון לבחירה | ספף שיש חברון 3 ס״מ עם אף מים

חזית צפון - צירי תכנית



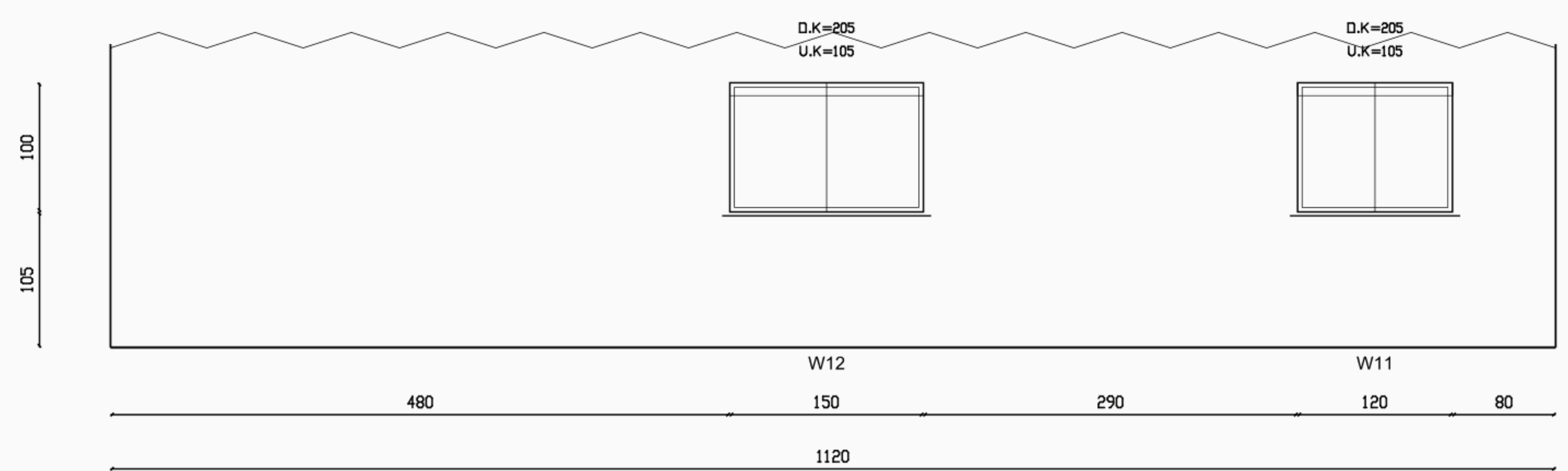
טיח חוץ + רשת; גוון לבחירה | ספף שיש חברון 3 ס״מ עם אף מים

חזית מערב - צירי תכנית



טיח חוץ + רשת; גוון לבחירה | ספף שיש חברון 3 ס״מ עם אף מים

חזית מזרח - צירי תכנית



טיח חוץ + רשת; גוון לבחירה | ספף שיש חברון 3 ס״מ עם אף מים

החזיתות מוצגות בקנ״מ 1:50; כיוון גאוגרפי ייקבע בתכנית הצבה. S08 נשמר.
חלונות רגילים: הזזה, טריפלקס 3+3, רשת ותריס חשמלי לפי המפרט; חריגי W02 / סוגי פתחים לתיאום.
הגמרים לתיאום. קו שבור אינו גג: רום הבית, קופינג וחיבורי מעטפת עדיין פתוחים.

חזיתות

A05 | S08 | 1:50

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית

140 מ״ר / 6 חדרים

1

גיליון / עריכה / תאריך

חזיתות

02 / A05

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

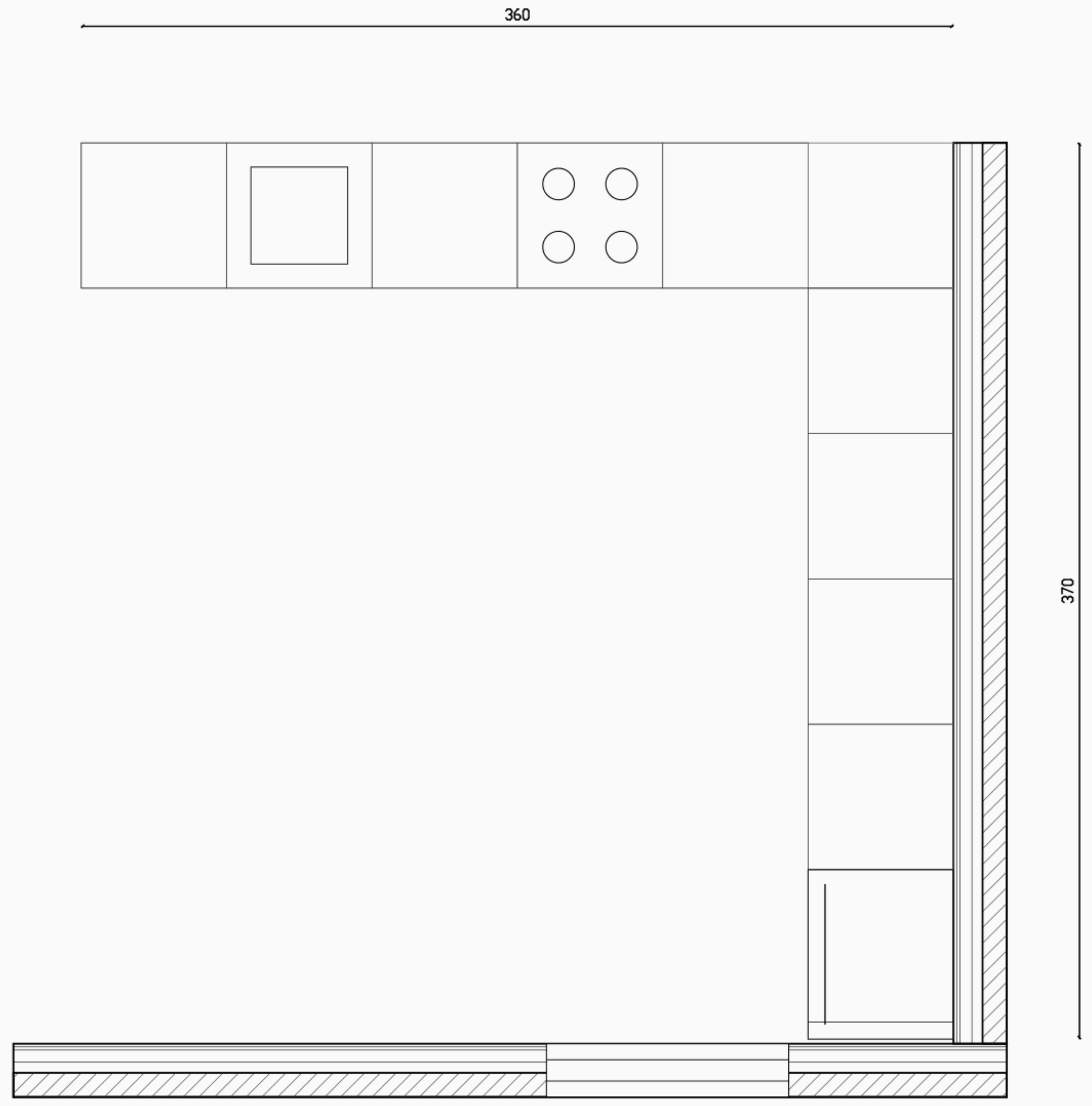
שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה

פריסות מטבח

תכנית מטבח - S08



תכולה ושיוך יחידות

דרישת תכולה: תחתון 450 ס״מ ועליון 450 ס״מ; 8 מגירות.

.תחתון נספר 480 ס״מ; עליון נספר 450; 8 מגירות נשמרות :S08

מדיח, חלל קולט ופינה עיוורת אינם יחידות ארון נספרות.

משטח 90, עליון 150-220 ומקרר 210 ס״מ: הצעות S08.

גבהי גוף, צוקל וארון עליון והגמר דורשים בחירה מתואמת.

סנדוויץ מצופה פורניר לפי הספציפי; וחיפוי 20/20 או 30/30.

מידת חיבור הפינה, דגמי מכשירים, עובי משטח ומרווחים: לתיאום ספק.

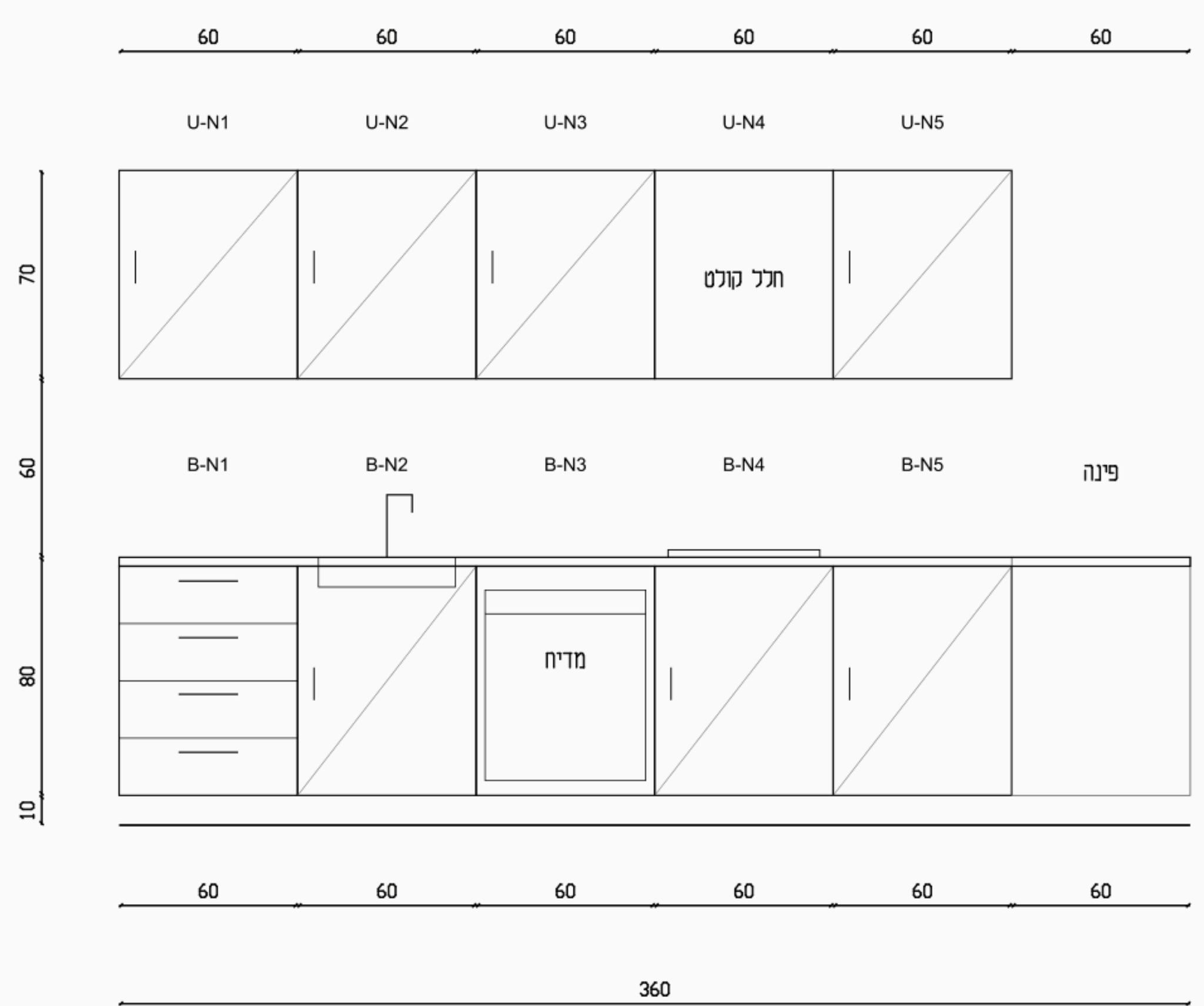
אין קיר סגור במעבר מערבה לסלון; הפריסות נקראות לפי קירות המטבח.

משטח וחיפוי - סדר רכיבים

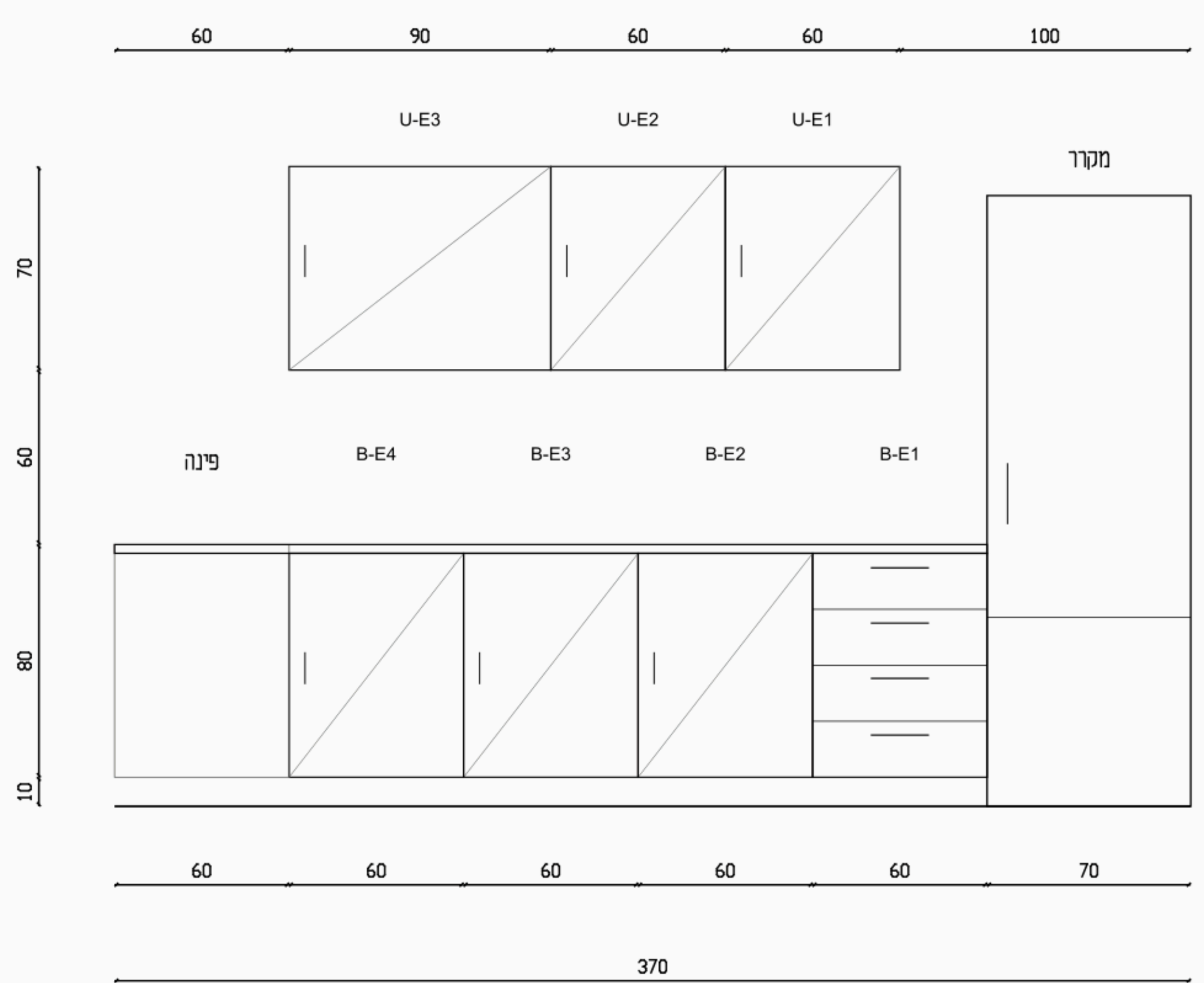


הסכמה ללא קנ״מ; אינה קובעת עובי הזמנה

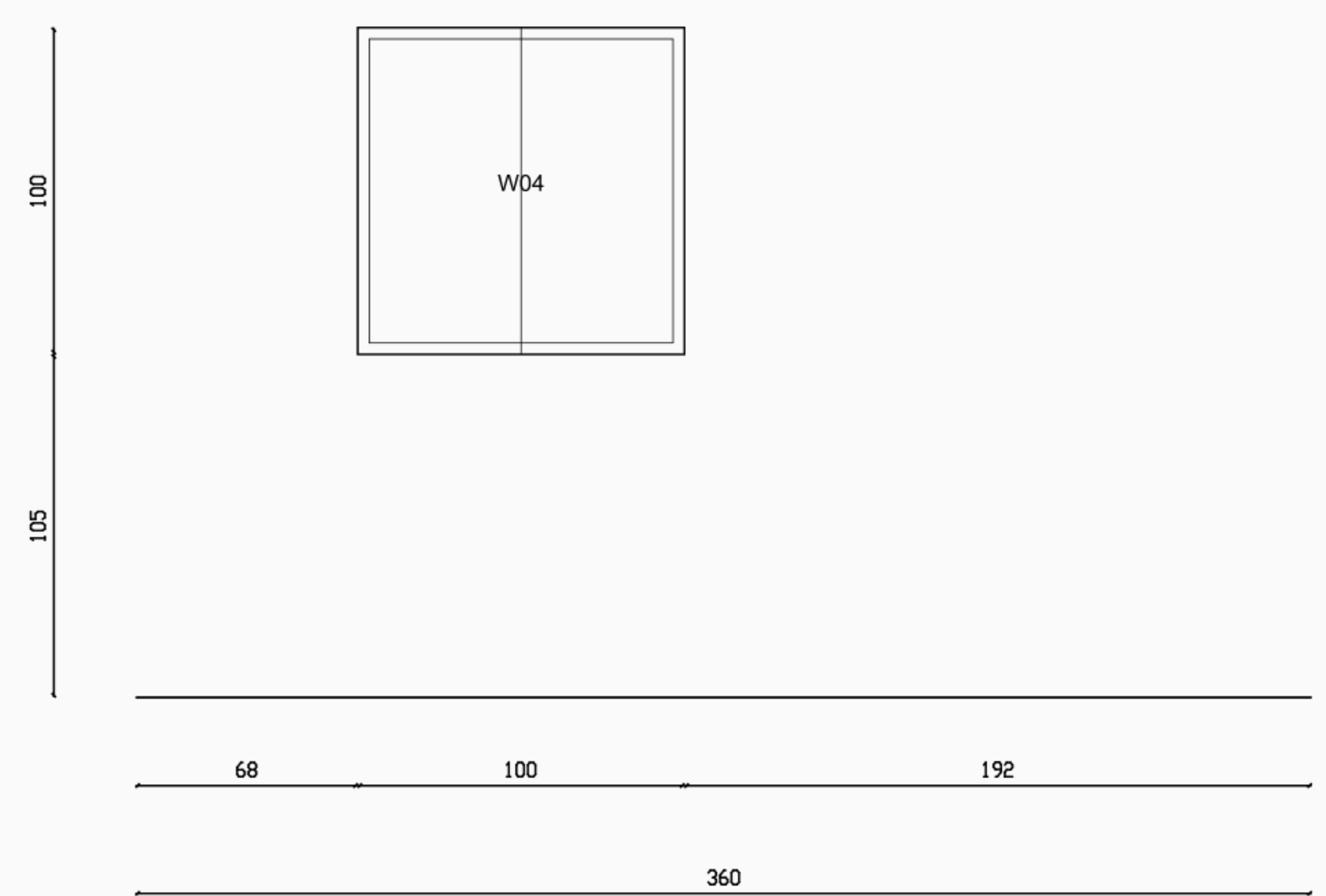
פריסת צפון - חזית ארונות



פריסת מזרח - כל הקיר



קיר דרום - חלון



הפריסות נגזרות מאותה רשימת נגרות של S08; קיר מזרח כולל את המקרר והפינה, ללא ספירה כארונות.
גבהי גוף, צוקל, מדפים ומשטח הם הצעות פריסה; חשמל, גז, אוורור, חיבורי כיור ומכשירים נשארים לתכנון.

פריסות מטבח

A06 | S08 | 1:25 / סכמות

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

פריסות מטבח

02 / A06

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

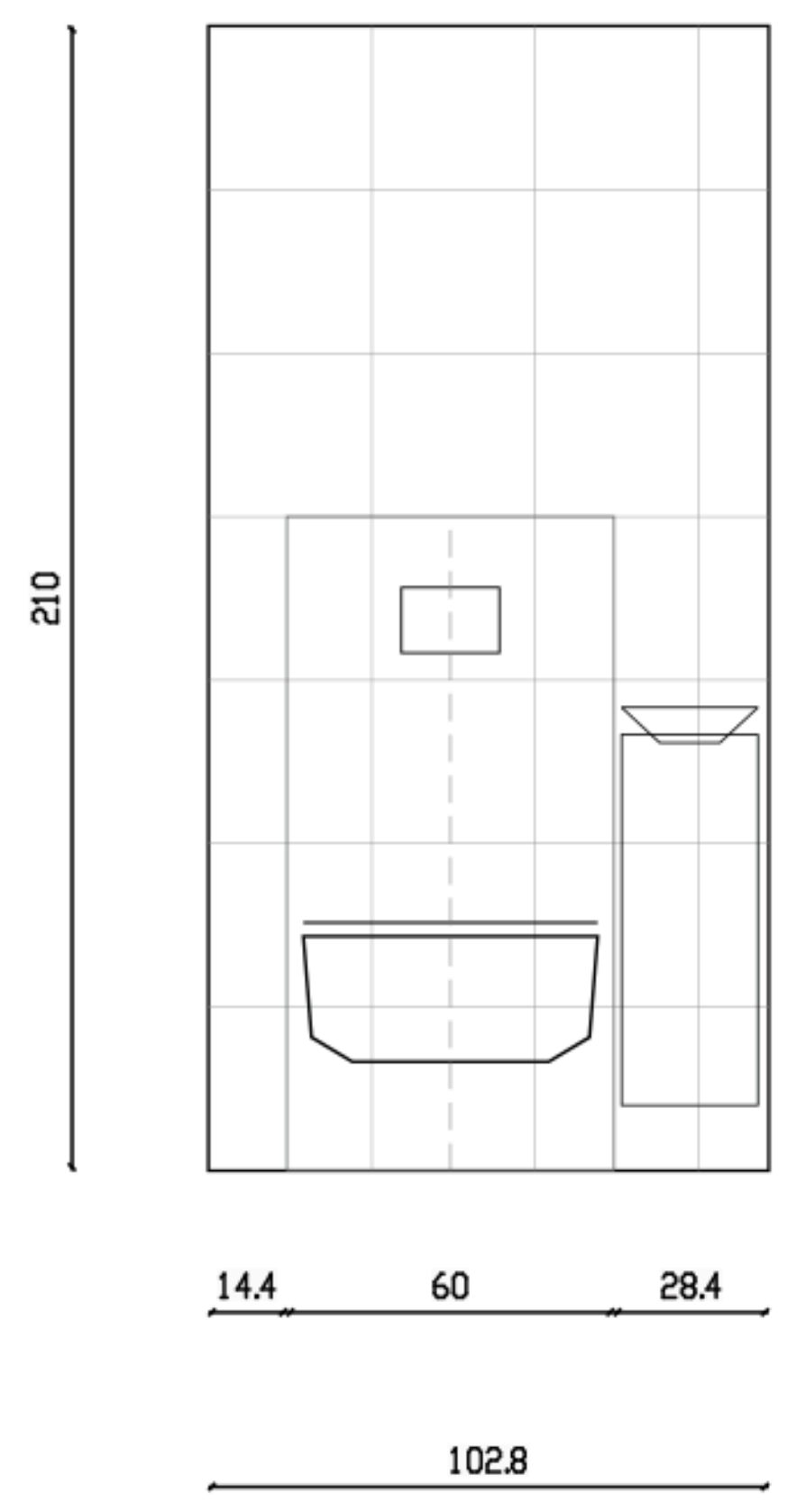
לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

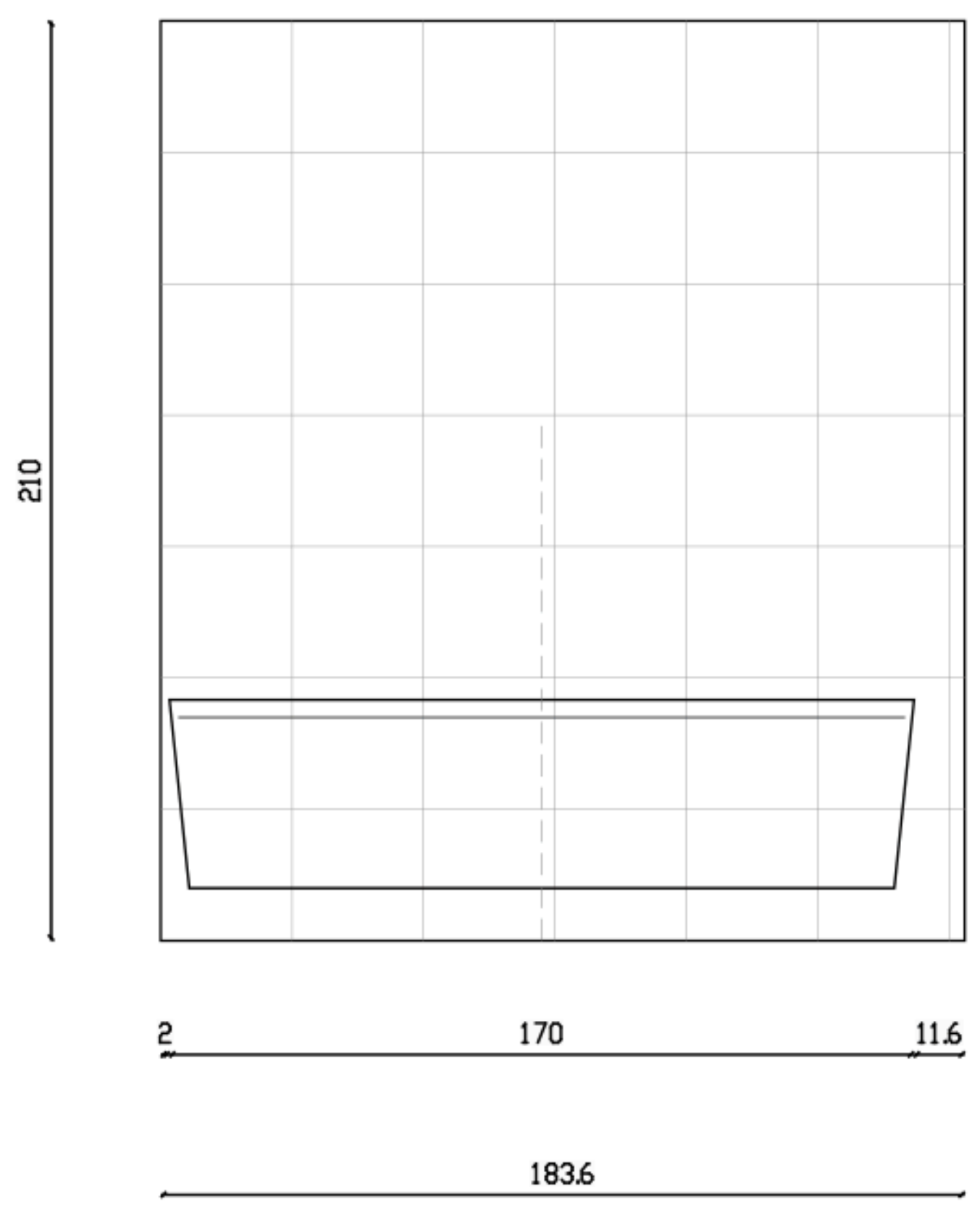
TWO HALVES

תכנון ועריכה

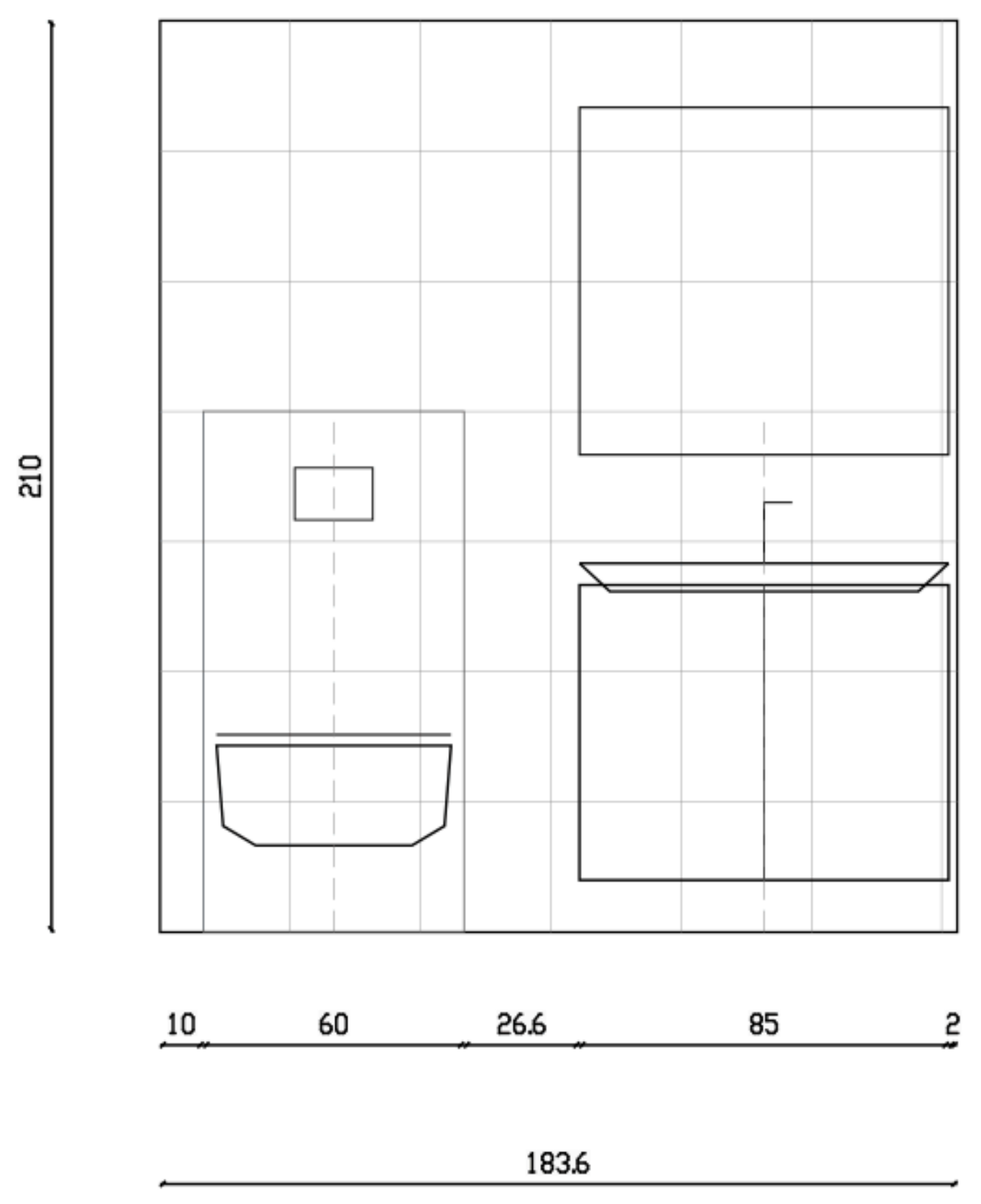
שירותים - דרום



רחצה - צפון

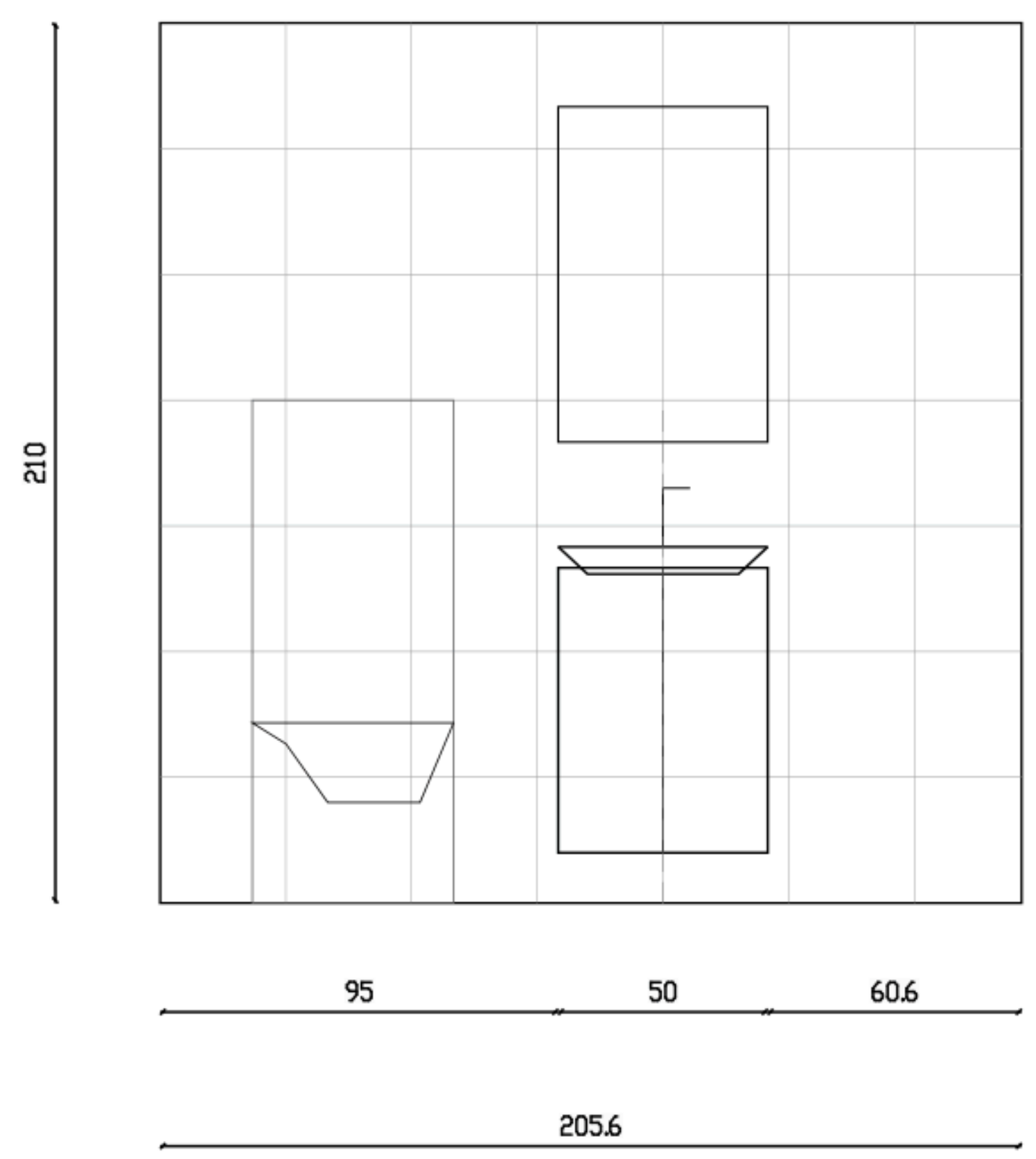


רחצה - דרום

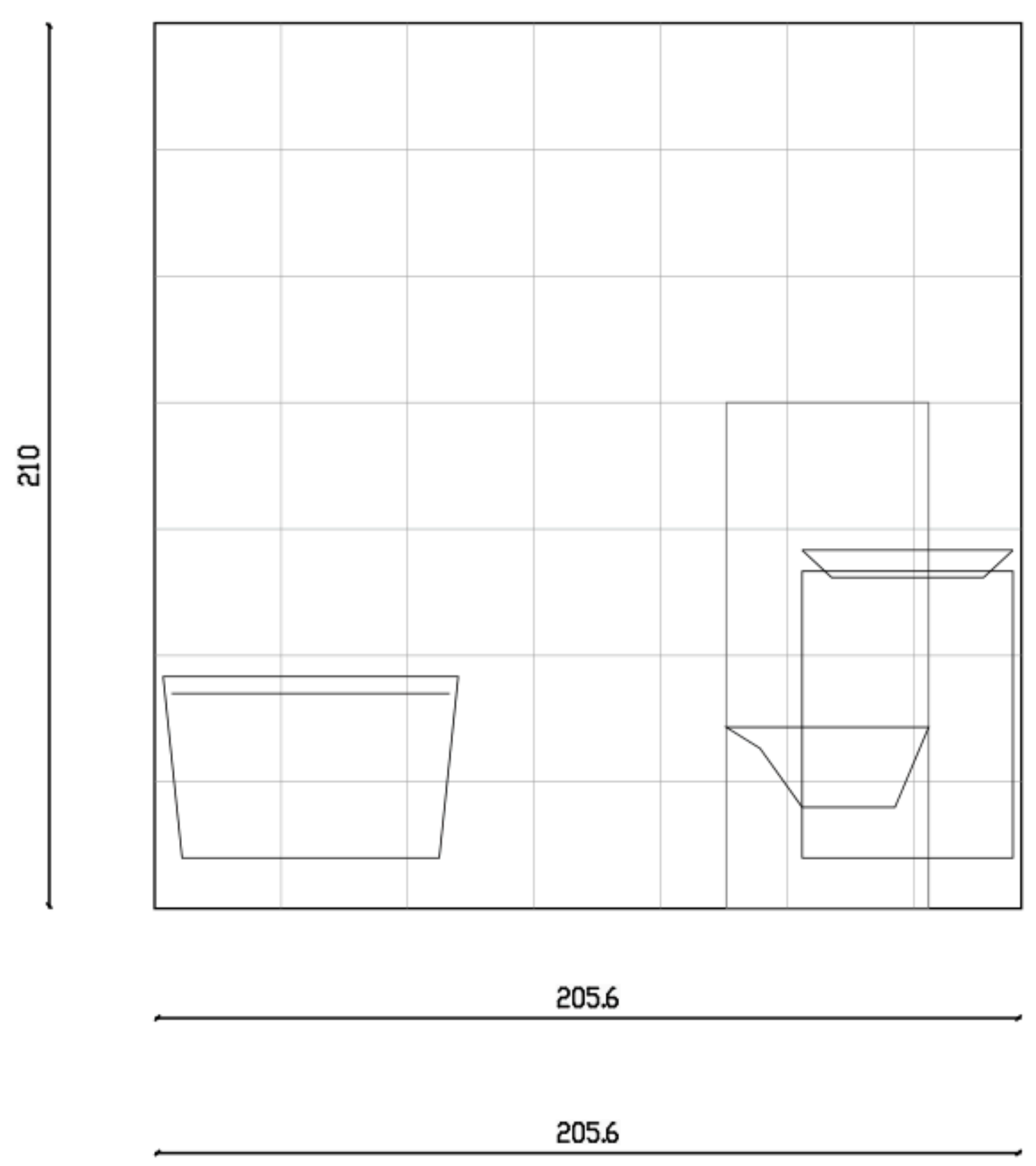


מבט אל הקיר הנקוב.
רשת 30: הצעה.
חיפוי עד 210.
כלי בתוך מעטפת S08.
מושב מוצע: 43.
כיור מוצע: 85.
שפת אמבטיה: 55.

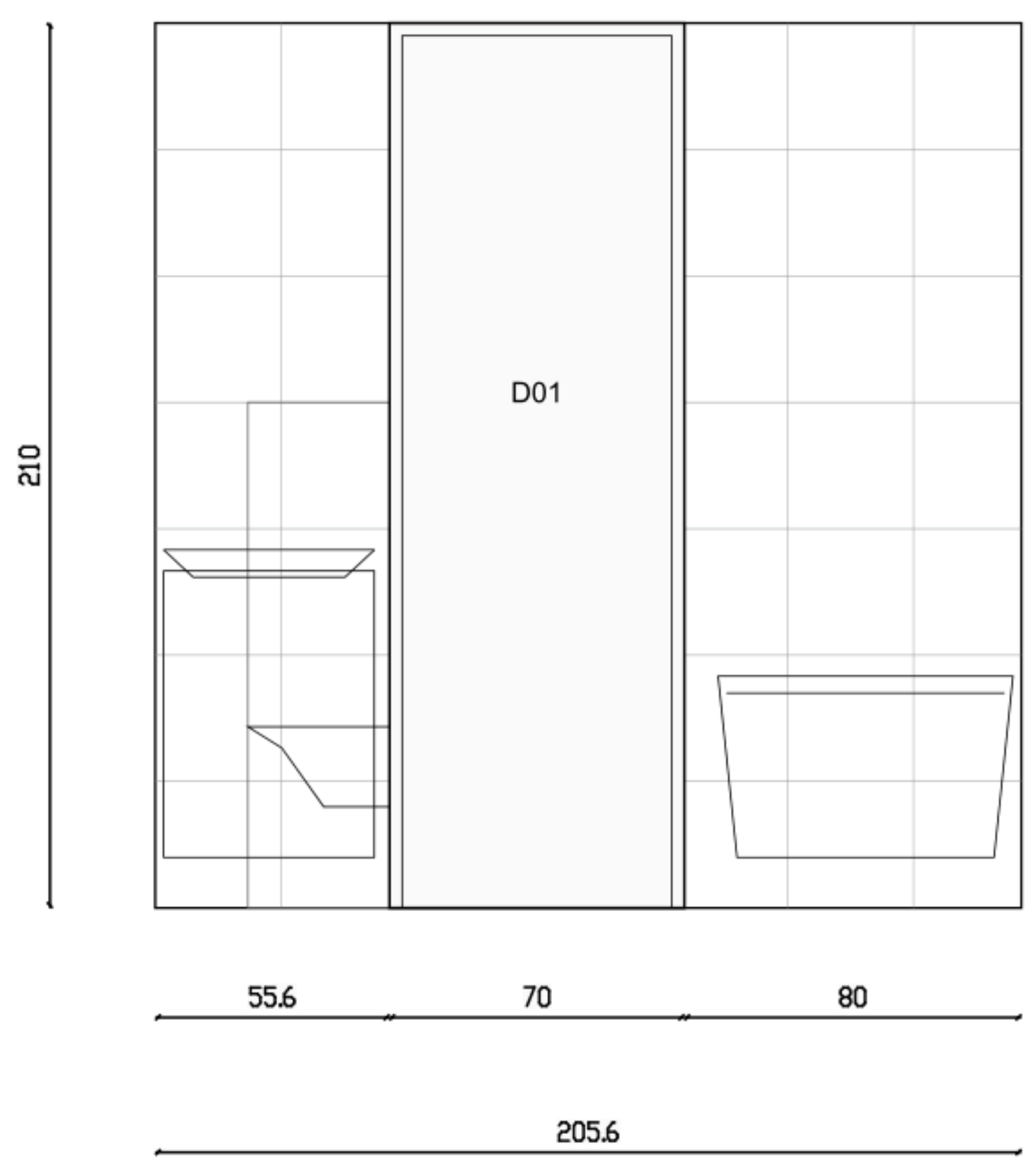
שירותים - מערב



רחצה - מזרח



רחצה - מערב



המידות בין פני קירות נומינליים; גמר 20 מ״מ נבדק ב-S08 בנפרד. אין בחירת מוצר התקנה.
פריסות יתר קירות השירותים ב-A14; ציר דרום/מזרח הפוך ביחס לתכנית. מיכל סמוי: שריון 20 ס״מ.

רחצה ושירותים

A07 | S08 | 1:25

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

רחצה ושירותים
02 / A07
TWO HALVES
06.09.26

סטטוס התכנון

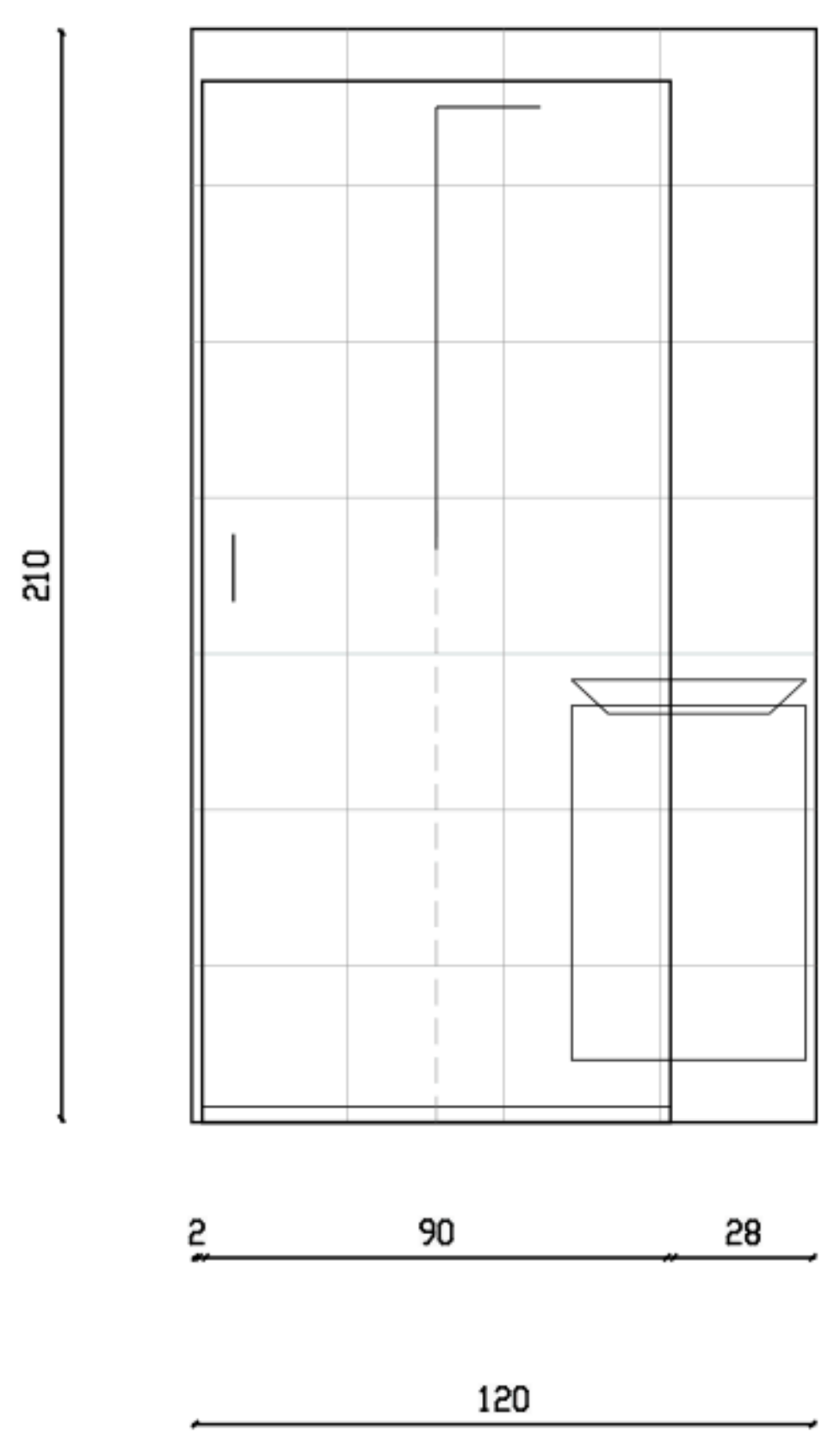
לתיאום בלבד

מסי'	שם תכנית
01	מידות וריהוט
02	ממ״ד - שילוב ותכולה
03	גג
04	חתכים
05	חזיתות
06	מטבח
07	רחצה ושירותים
08	רחצת הורים
09	ארונות חדרי שינה
10	רשימת פתחים
11	פרט קיר ומחיצה
12	הובלה וממשקים
13	נקודות שירות
14	כביסה
15	רשימת כלים ואביזרים
16	חשמל ממ״ד - תיאום
17	תקרה ותאורה
18	ריצוף ואיטום
19	הצבה ומבנה
20	חשמל ותקשורת
21	מיזוג ומים חמים
22	תפרים וספים
23	פרטי גמר ופתחים
24	בטיחות ותיאום מערכות
25	פרטי מוצר וממשקים
26	גישת מוצר ומעברים

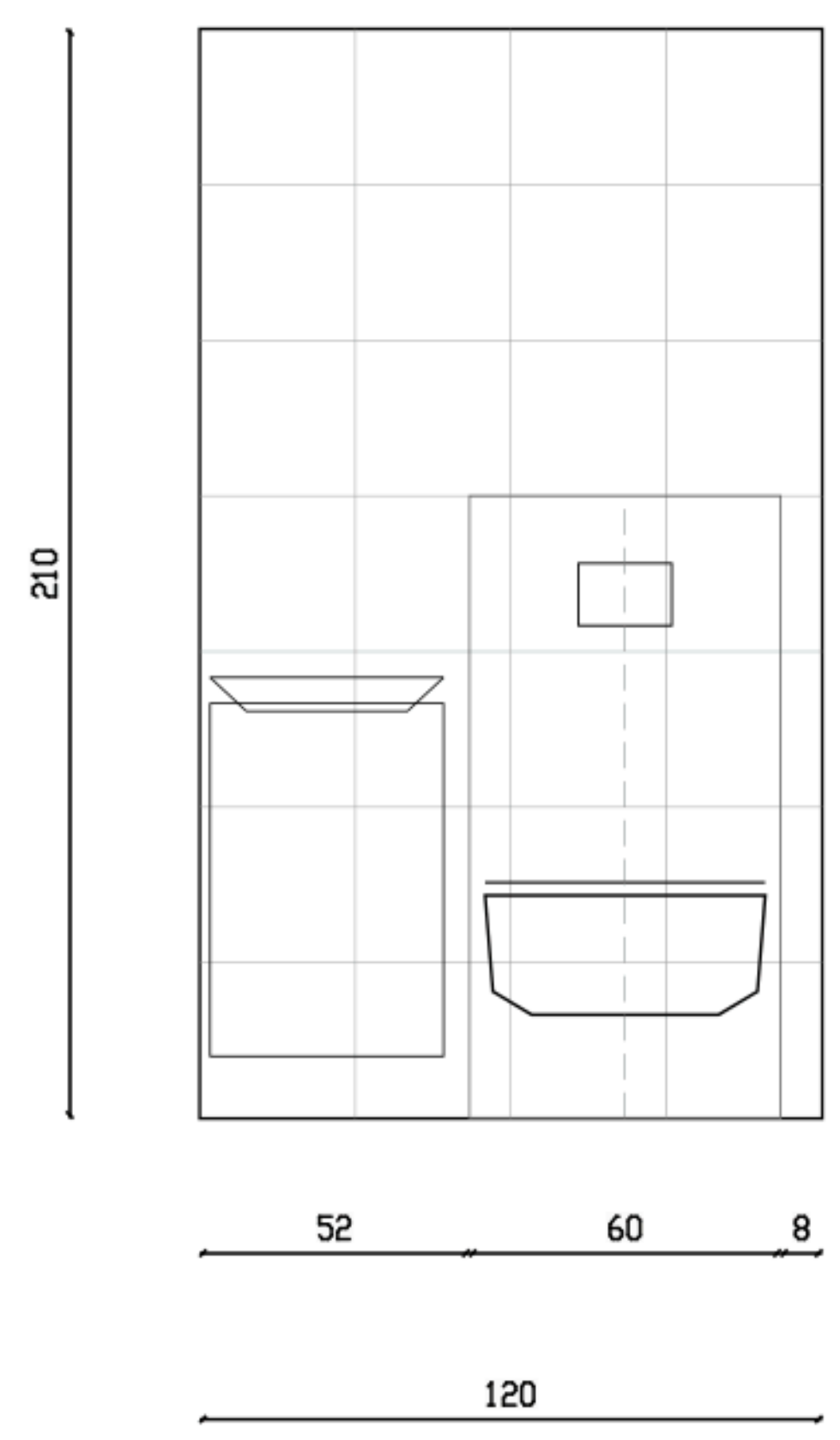
TWO HALVES

תכנון ועריכה

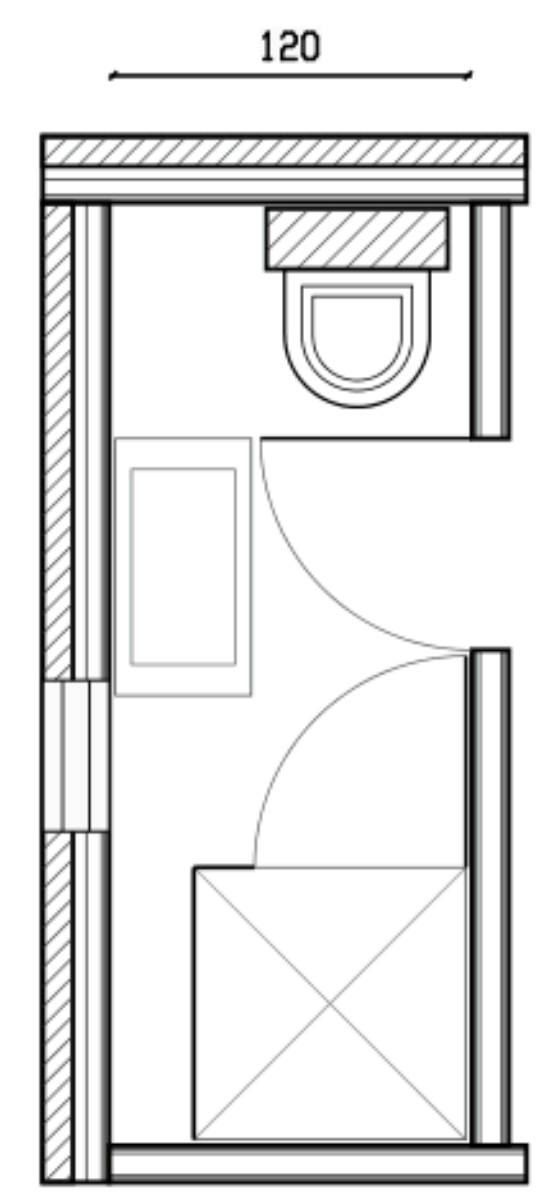
רחצת הורים - דרום



רחצת הורים - צפון



מפתח - רחצת הורים



ממדים: 120 / 311.9.

מקלחון: 90 / 90.

מראה 65 במערב.

גובה מראה: 110-190.

רווח מחלון 7.5 :W06.

גבהים מוצעים של S08.

מושב 43; כיור 85.

ראש מקלחת: 195.

תכנון התקנה פתוח

רחצת הורים - מערב



רחצת הורים - מזרח



המראה במערב מעל הכיור, כפי שנבדק ב-S08; אין העתקת המראה המזרחית מ-140/5.
פריסות אינן אישור מוצר, חיבורי מים, מיכל, זכוכית או פרזול. מעטפות התכנית נשמרו.

רחצת הורים

A08 | S08 | 1:25 / 1:50

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

רחצת הורים

02 / A08

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

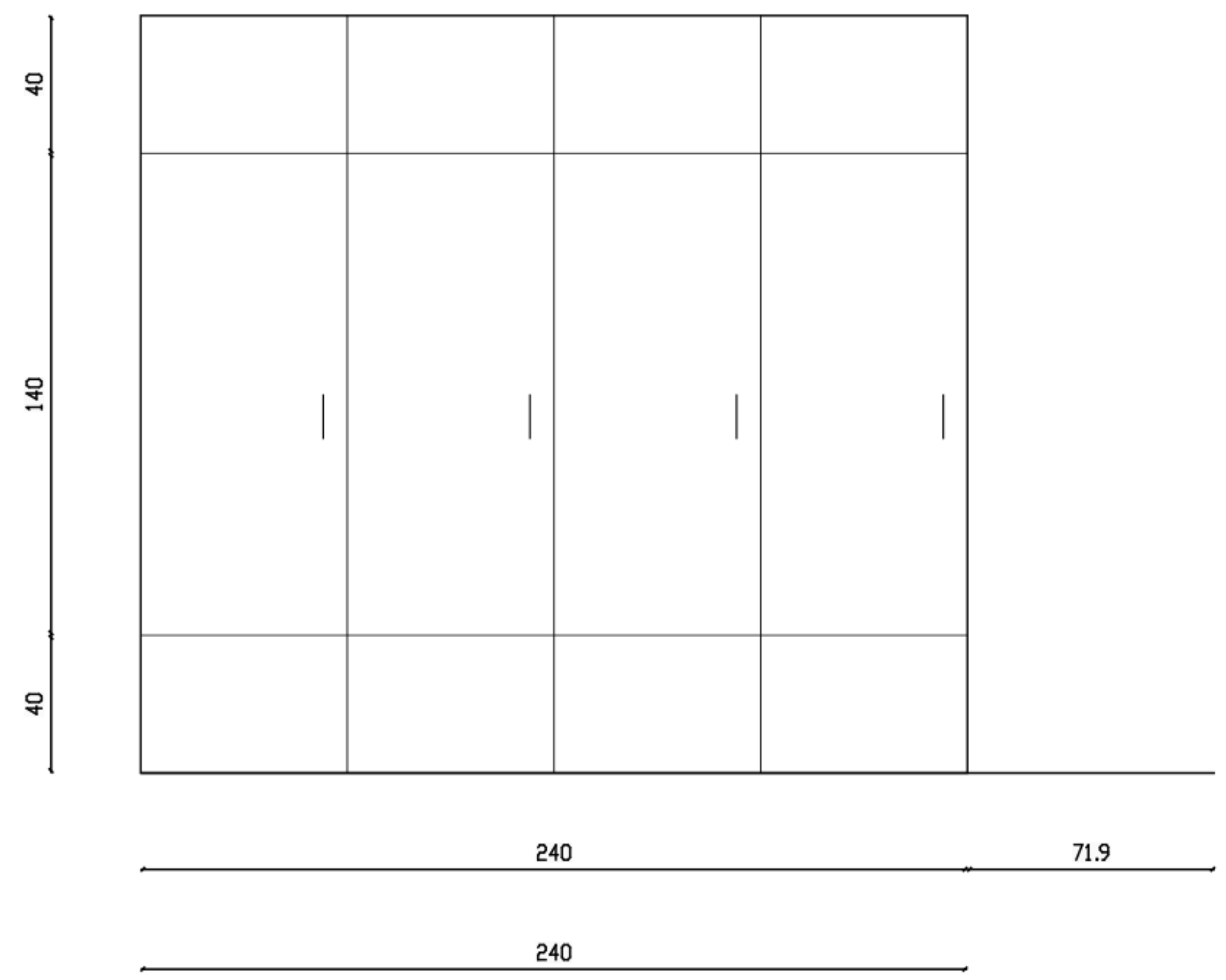
שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה

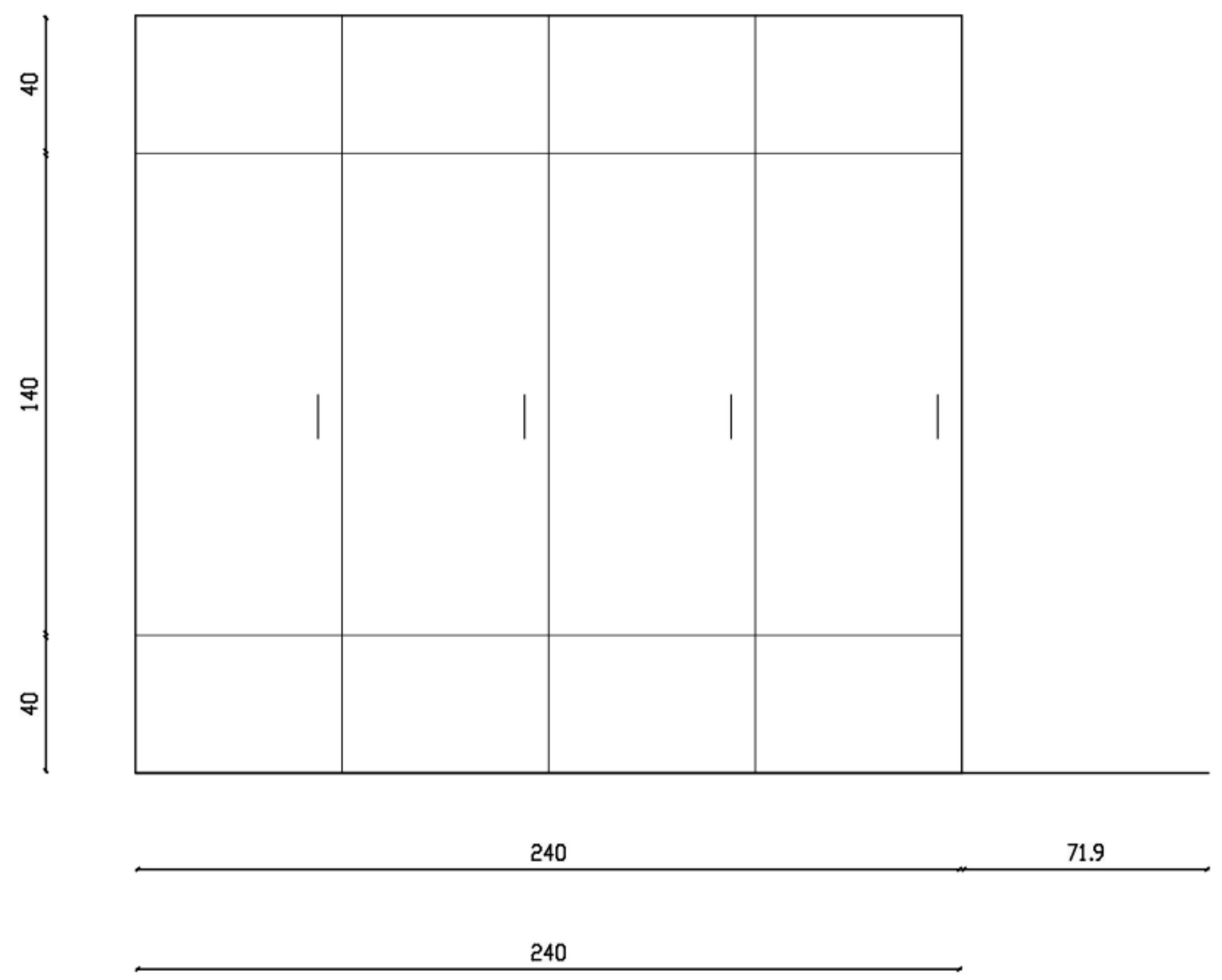
חדר 1 - ארון בקיר מזרח

עומק 60; גובה 220 מוצע



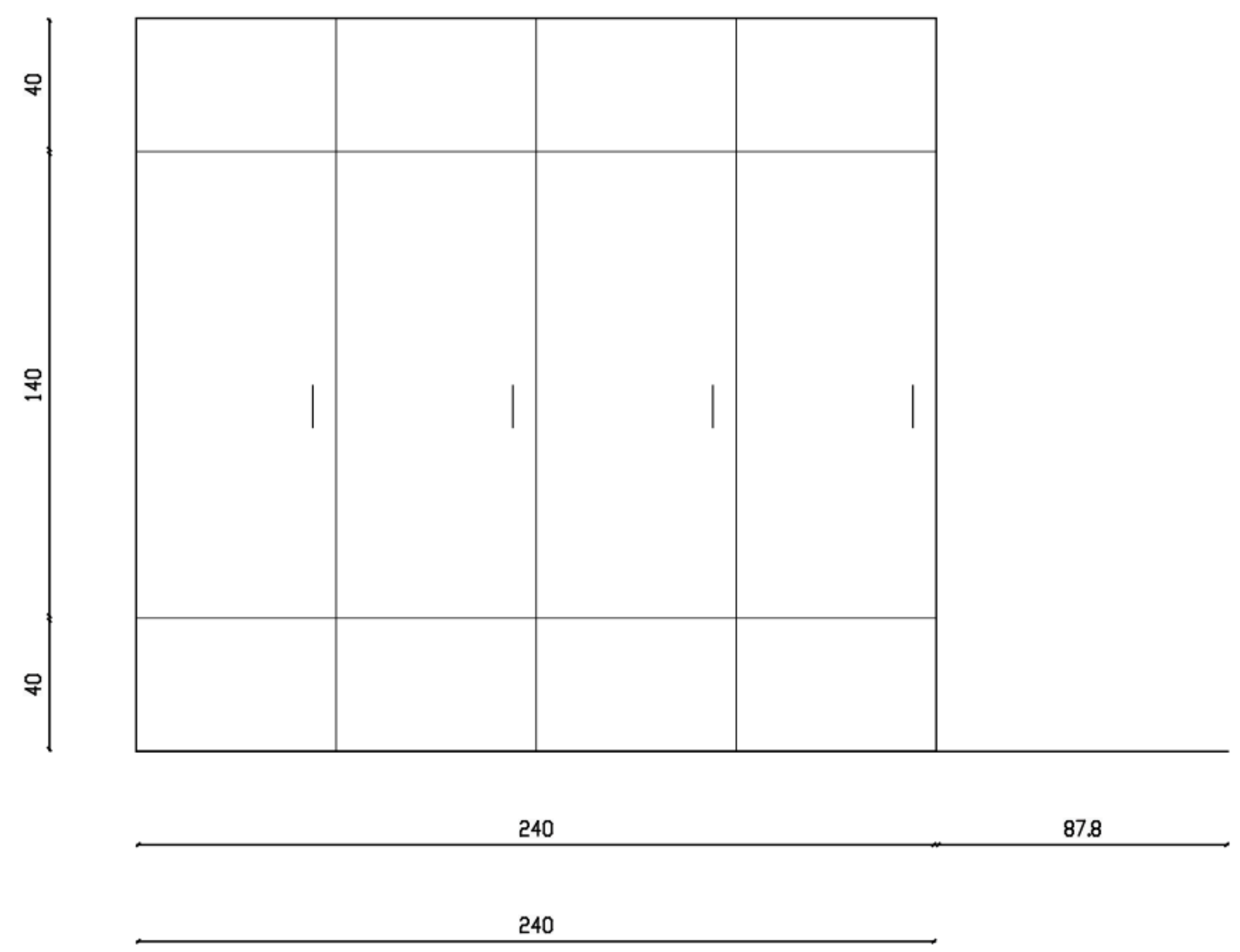
הורים - ארון בקיר מזרח

עומק 60; גובה 220 מוצע



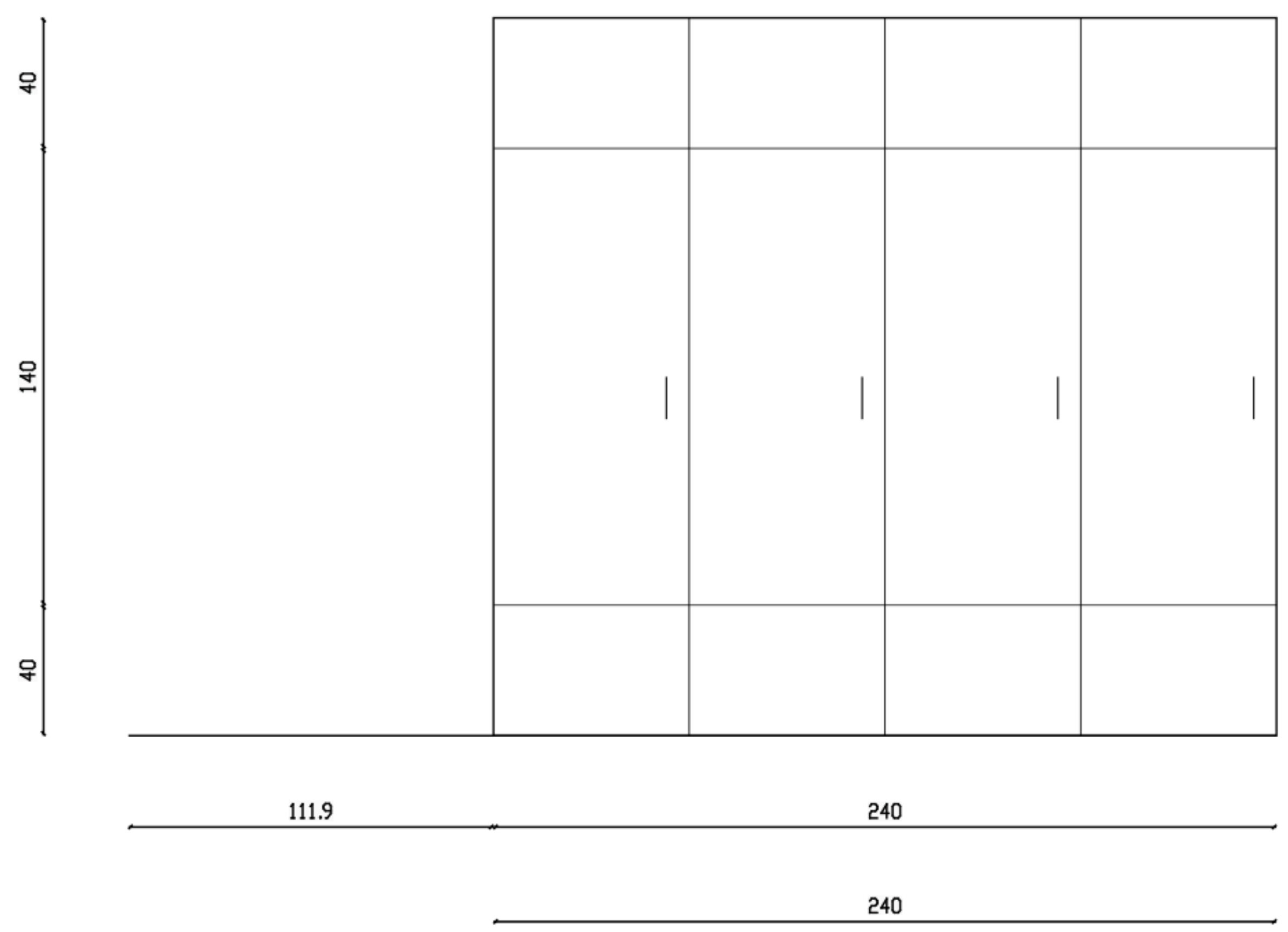
חדר 3 - ארון בקיר מערב

עומק 60; גובה 220 מוצע



חדר 2 - ארון בקיר מערב

עומק 60; גובה 220 מוצע



ארבעה ארונות 240/60, כל אחד בחדרו. אין חדר ארונות עצמאי במודל שישה חדרים.
חלוקה, מדפים, פרזול וחיבורים מוצעים. כיווני מזרח/מערב נגזרו ממיקום הארון ב-S08; חלונות נשארים פנויים.

ארונות חדרי שינה

A09 | S08 | 1:25 / 1:50

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך
ארונות חדרי שינה
02 / A09
TWO HALVES
06.09.26

סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה

13 חלונות - פתחים נומינליים של S08

מס׳	ציר	רוחב	גובה	U.K	O.K	בסיס
W01	S	150	100	105	205	מפרט / S08
W02	S	150	225	0	225	מפרט / S08
W03	S	100	100	105	205	מפרט / S08
W04	S	100	100	105	205	מפרט / S08
W05	W	220	100	105	205	מפרט / S08
W06	W	50	100	105	205	מפרט / S08
W07	N	160	100	105	205	מפרט / S08
W08	N	120	100	105	205	מפרט / S08
W09	N	60	100	105	205	מפרט / S08
W10	N	140	100	105	205	מפרט / S08
W11	E	120	100	105	205	מפרט / S08
W12	E	150	100	105	205	מפרט / S08
W13	W	100	100	110	210	

10 דלתות - מידות וסטטוס גובה

מס׳	רוחב	גובה	בסיס	מזהה בתכנית
D01	70	210	גובה S08 מוצע	PWL_D3
D02	70	210	גובה S08 מוצע	PWL_D1
D03	70	210	גובה S08 מוצע	P_ENS_D1
D04	80	200	מידת מוצר	MMD_DOOR
D05	90	210	מידת כניסה	EXT_S_D1
D06	80	210	גובה S08 מוצע	PNB_D1
D07	80	210	גובה S08 מוצע	PS23_D1
D08	80	210	גובה S08 מוצע	P_R2_D1
D09	80	210	גובה S08 מוצע	P_R3_D1
D10	80	210	גובה S08 מוצע	P_LAU_D1

W02: 3+3 .רוחב 150 בתכנית לעומת תיאור קודם 220; אין שינוי גאומטרי. זיגוג: כללי 4-10-4 מול ספציפי
חלונות רגילים: לבן; רשת ותריס חשמלי; התאמת טיפוס לכל פתח עדיין פתוחה.
הממ״ד לפי המוצר. דלת כניסה 90/210 במפרט; פנים 210 הצעה. מידות הזמנה ואור נקי מחייבים דגם ומדידה.

רשימת פתחים

מידות בס״מ | S08 | A10

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך
רשימת פתחים
02 / A10
TWO HALVES
06.09.26

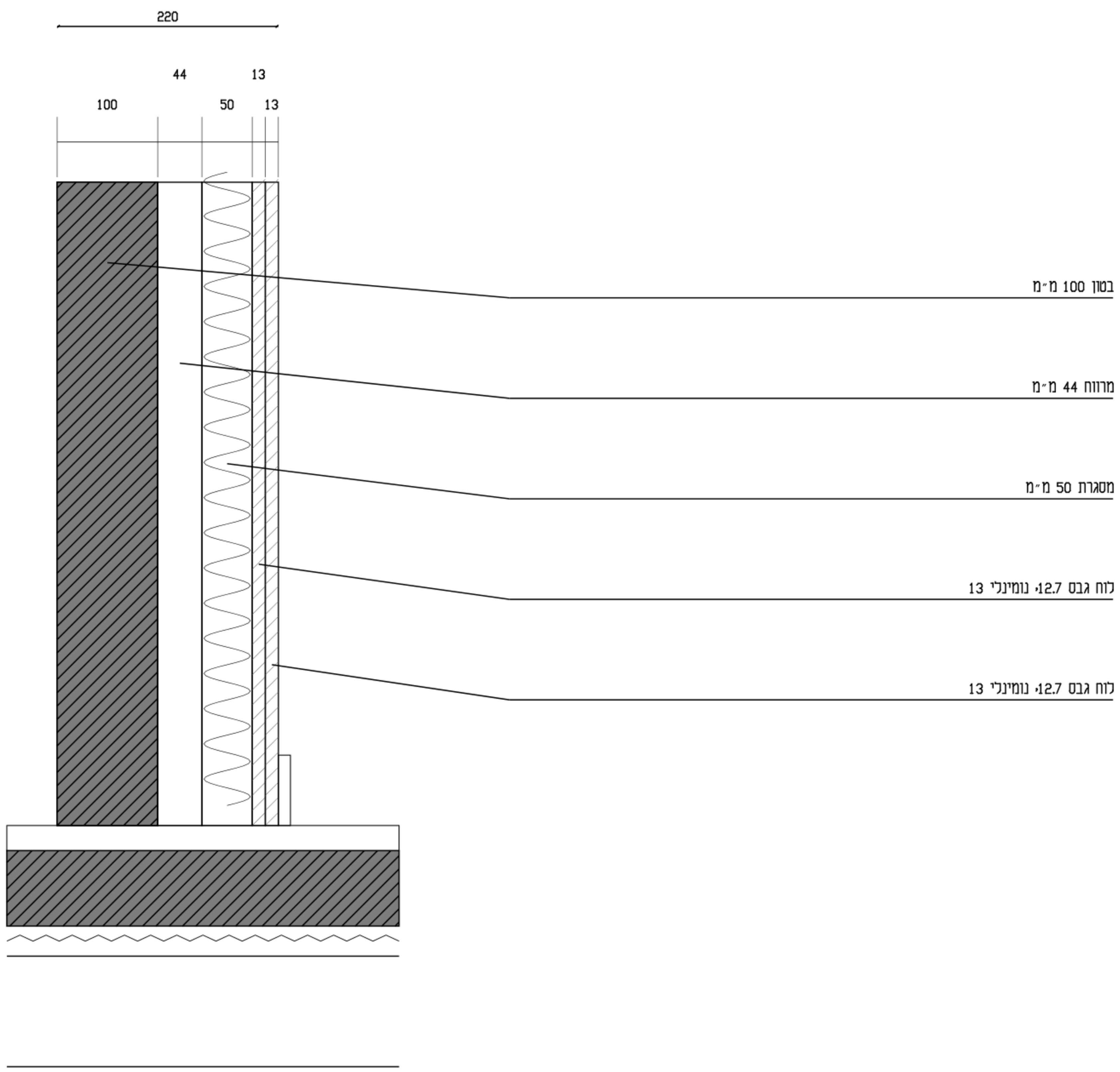
סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מסי׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

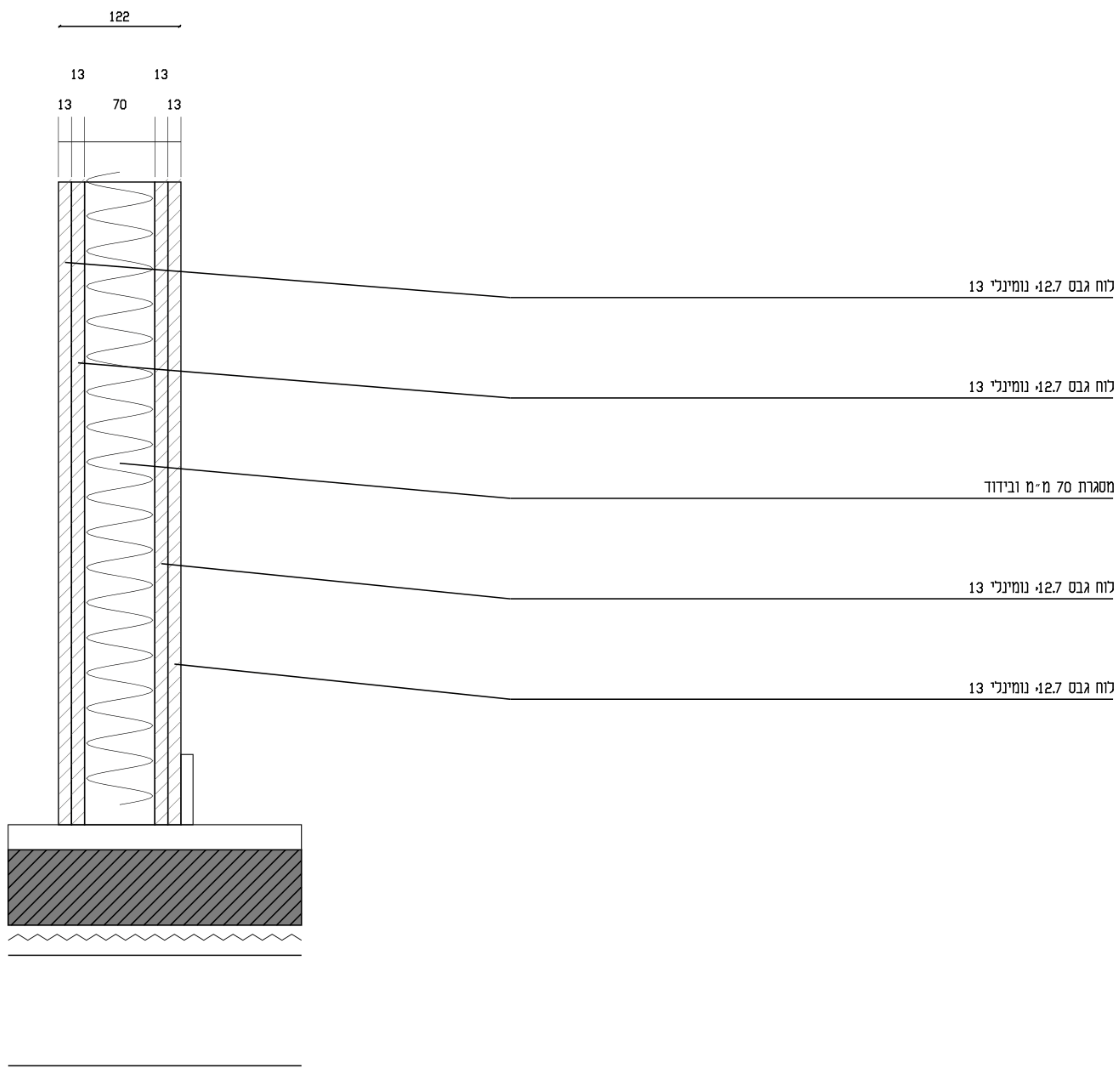
TWO HALVES
תכנון ועריכה

קיר היקף



ריצוף / בטון B30 / פח מגולוון / שלדה לתכנון

מחיצת פנים



ריצוף / בטון B30 / פח מגולוון / שלדה לתכנון

הרכבי הקירות לתיאום

הסכמות משמרות את השרשרות הנומינליות S08: קיר 220 מ״מ, מחיצה 122 מ״מ.

קיר חוץ: מסגרת 50; צמר סלעים 24 ק״ג/מ״ק, בכפוף ליישוב הגרסה.

מחיצה במפרט: מסגרת 70; צמר זכוכית 2 אינץ׳, 24 ק״ג/מ״ק.

גרסת מסגרת 70 וצמר זכוכית לא אומצה; נדרש אישור להרכב הנבחר.

שכבות פנל, ריצוף, בטון ופח/שלדה מתארות יחסים; עובי רצפת הבית לא הוכרע.

חתכי פלדה ורשתות לבית S08 טרם נבחרו בידי המתכנן.

איטום רצפה וקירות רטובים בשתי שכבות, רולקות ועיבוד שיפולים; ראה A22 / A18.

בידוד חוץ ומחיצה נרשמים בנפרד; פירוט עיגון, רשתות, תפרים וגמר רטוב מחייב תיאום מקצועי.
אין להפיק עובי רצפה או חתכי פלדה מהסכמה; ההרכב הנבחר דורש תכנון.

פרט קיר ומחיצה

סכמות / 1:5 | S08 | A11

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

פרט קיר ומחיצה

02 / A11

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

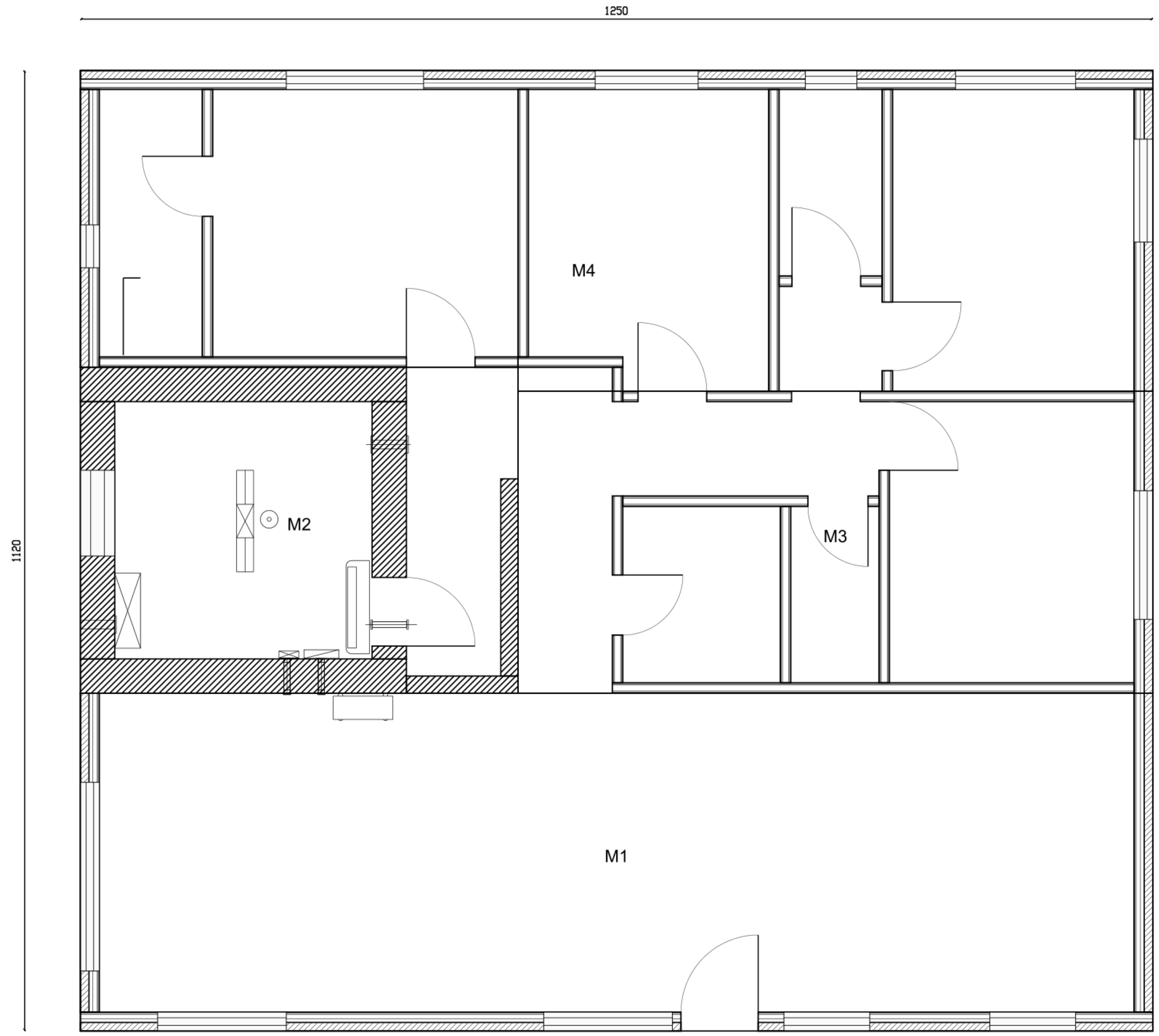
לתיאום בלבד

שם תכנית	מסי׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

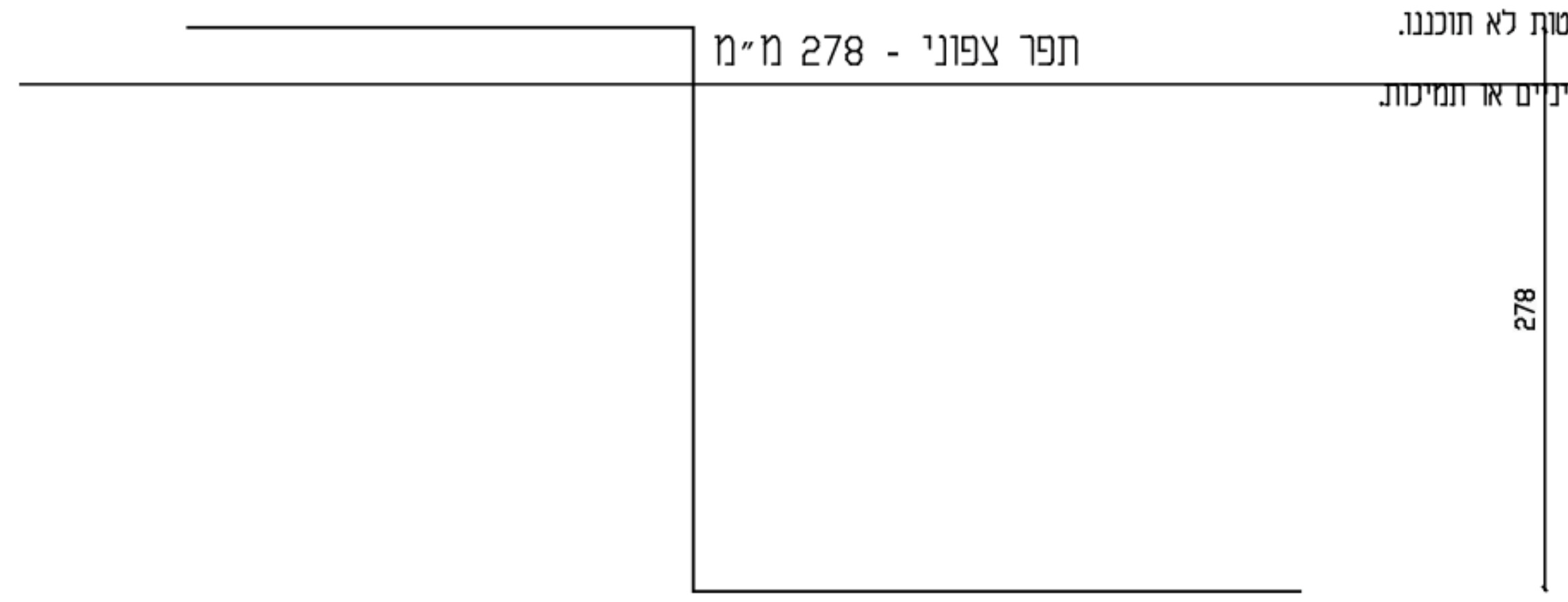
תכנון ועריכה

ארבע מעטפות הובלה - S08



סימן	מזהה	אורך	רוחב	יתרה
M1	S	1250	393.9	56.1
M2	MMD	510	380	70
M3	E	740	352.2	97.8
M4	N	1250	373.9	76.1

היתרה לרוחב כולל עד 450 ס״מ.
גוף מומלץ עד 430; אורך עד 1300.
שלדה, משקל ובליטות לא תוכננו.
אין נתון למנוף, עיניים או תמיכות.



פוליגונים נמדדים ישירות מ-S08, ללא חפיפות או חסרים. המדרגה היא 278 ולא 61 מ״מ של 140/5.
יחידת מוצר M2 היא שריון מלבני; גג מוצר 02 הוא L. אין להחליף ביניהם. פרטי בית ושילוב מערכות פתוחים.

הובלה וממשקים

A12 | S08 | 1:50 / 1:5

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

הובלה וממשקים
02 / A12
TWO HALVES
06.09.26

סטטוס התכנון

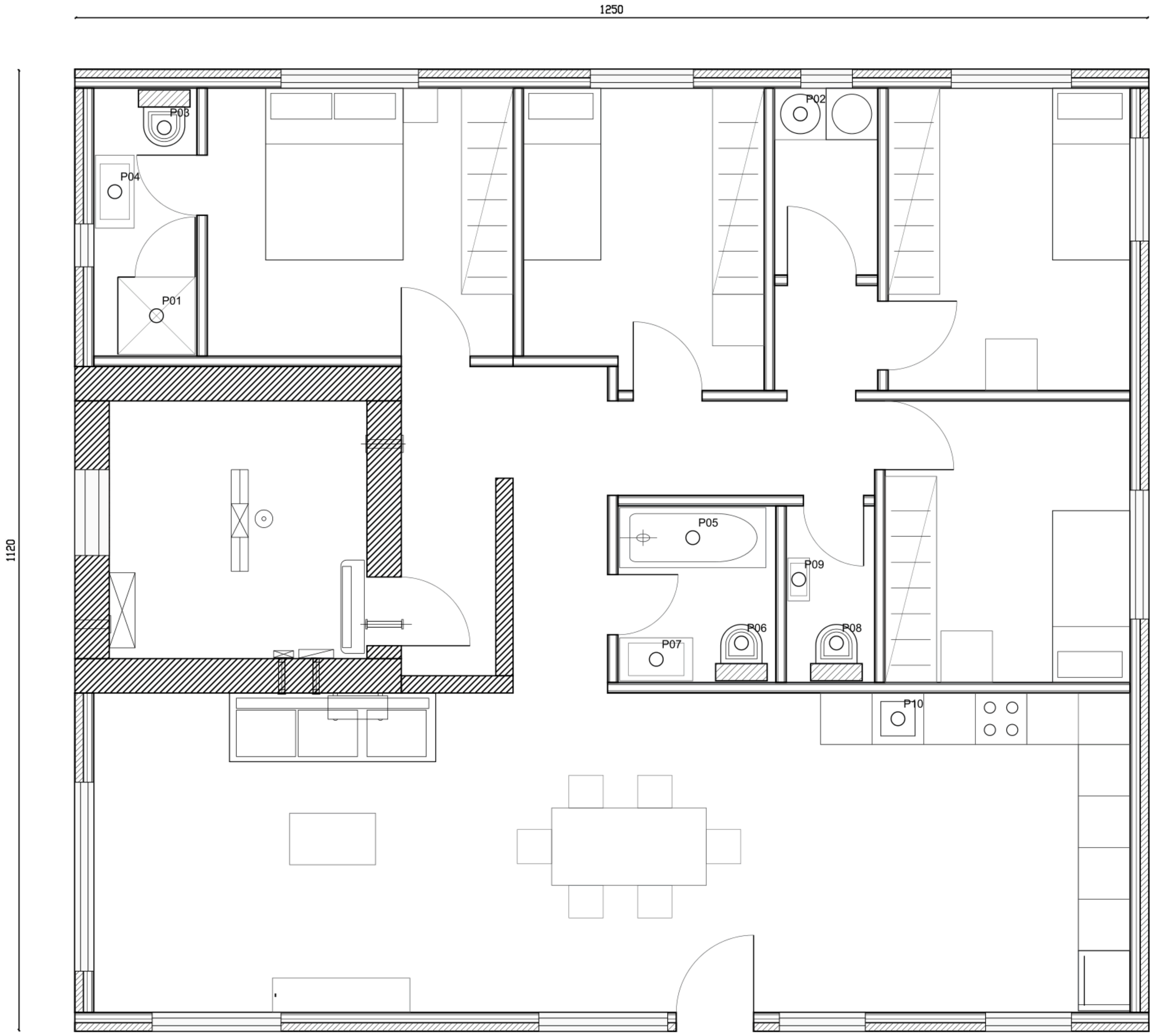
לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה

מיקום כלים - ללא צירי צנרת מומצאים



סימן	מקום	כלי
P01	רחצת הורים	מקלחון
P02	כביסה	מכונה
P03	רחצת הורים	אסלה
P04	רחצת הורים	כיור
P05	רחצה	אמבטיה
P06	רחצה	אסלה
P07	רחצה	כיור
P08	שירותים	אסלה
P09	שירותים	כיור
P10	מטבח	מטבח

מים - מבנה מערכת לפי המפרט

מד מים - מיקום באתר פתוח

32 מ״מ עד החלוקה; ללא מחברי רצפה

חלוקה: חיבור נפרד לכל נקודה

דוד: הזנה וחזרה 25 מ״מ

מים קרים / חמים לכלים

דלוחין / ביוב / אוורור

כלים - מידות חיבור לפי דגם

איסוף / אוורור / מעבר שלדות

מוצא 110 לתא באתר - מיקום פתוח

רצפת רחצה: שיפועים ונקז נדרשים; נקז סופי לא נבחר.
מקלחון, כיורים ומכלים סמויים: גובה חיבור לפי ספק.
.הם מרכזי כלים, לא עשר נקודות חוזה מאושרות P01-P10
ספירת סעיף 1.8 ל-140 מ״ר נשארת לתיאום.

הסכמה מציגה קשרי מערכת נתונים; היא אינה תוואי מתוכנן. קטרי סעפים, שיפועים וונטות דורשים תכנון.
מים, ניקוז, גז, חשמל ומיזוג בתפרי הובלה: ראה A20-A22. מפלסי חיבורי האתר עדיין חסרים.

נקודות שירות

סכמת קשרים / 1:50 | S08 | A13

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

נקודות שירות
02 / A13
TWO HALVES
06.09.26

סטטוס התכנון

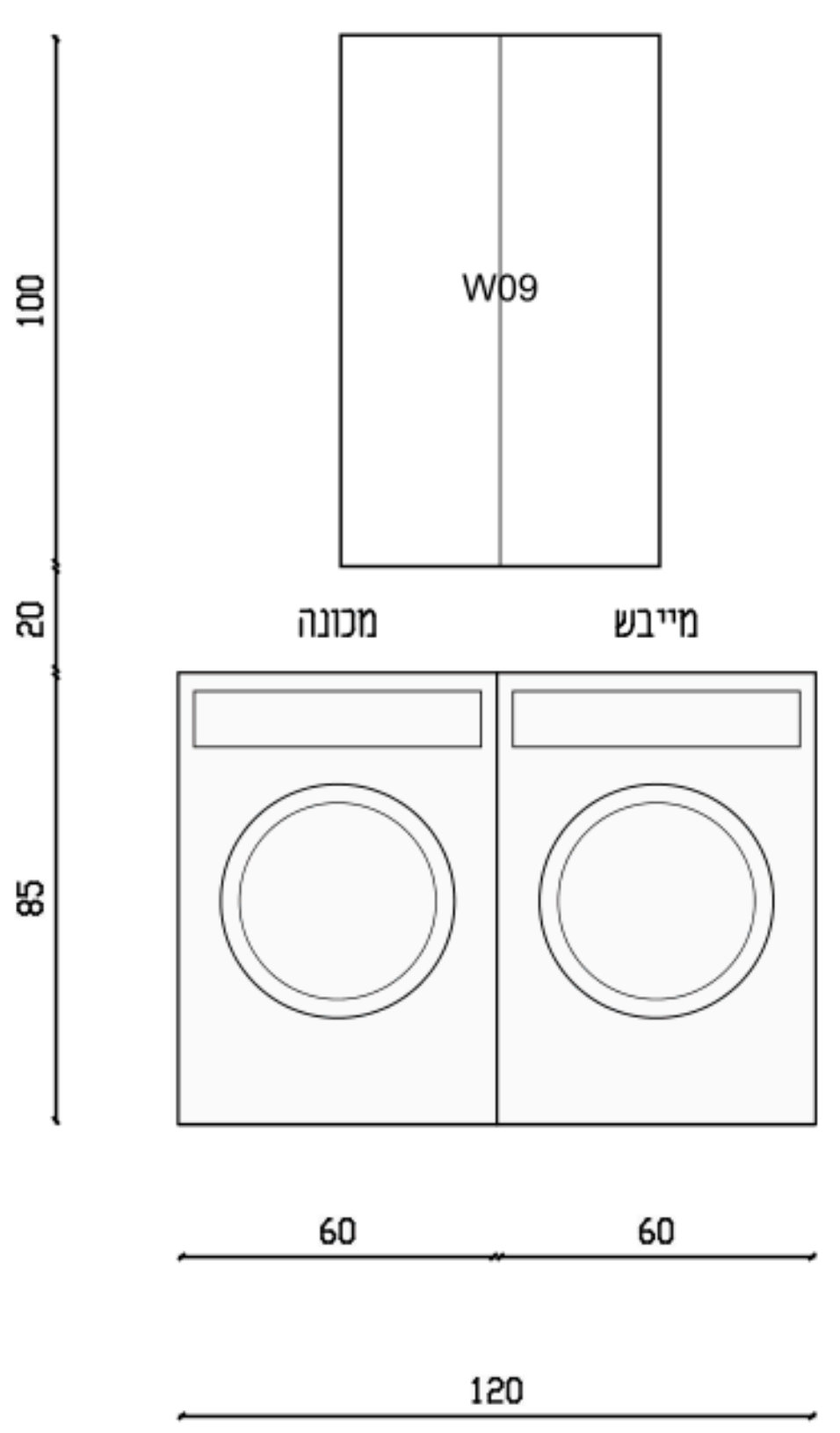
לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

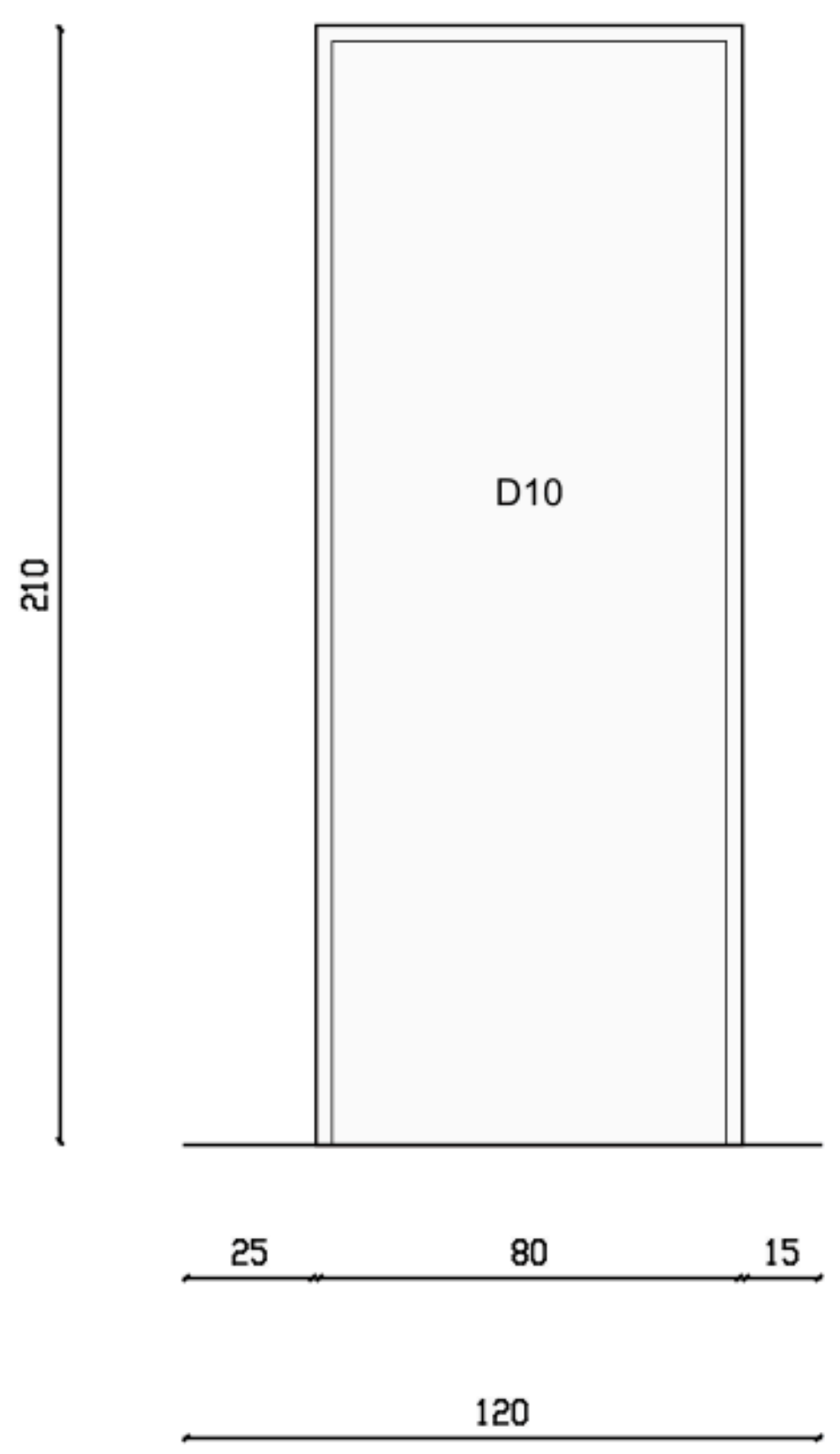
TWO HALVES

תכנון ועריכה

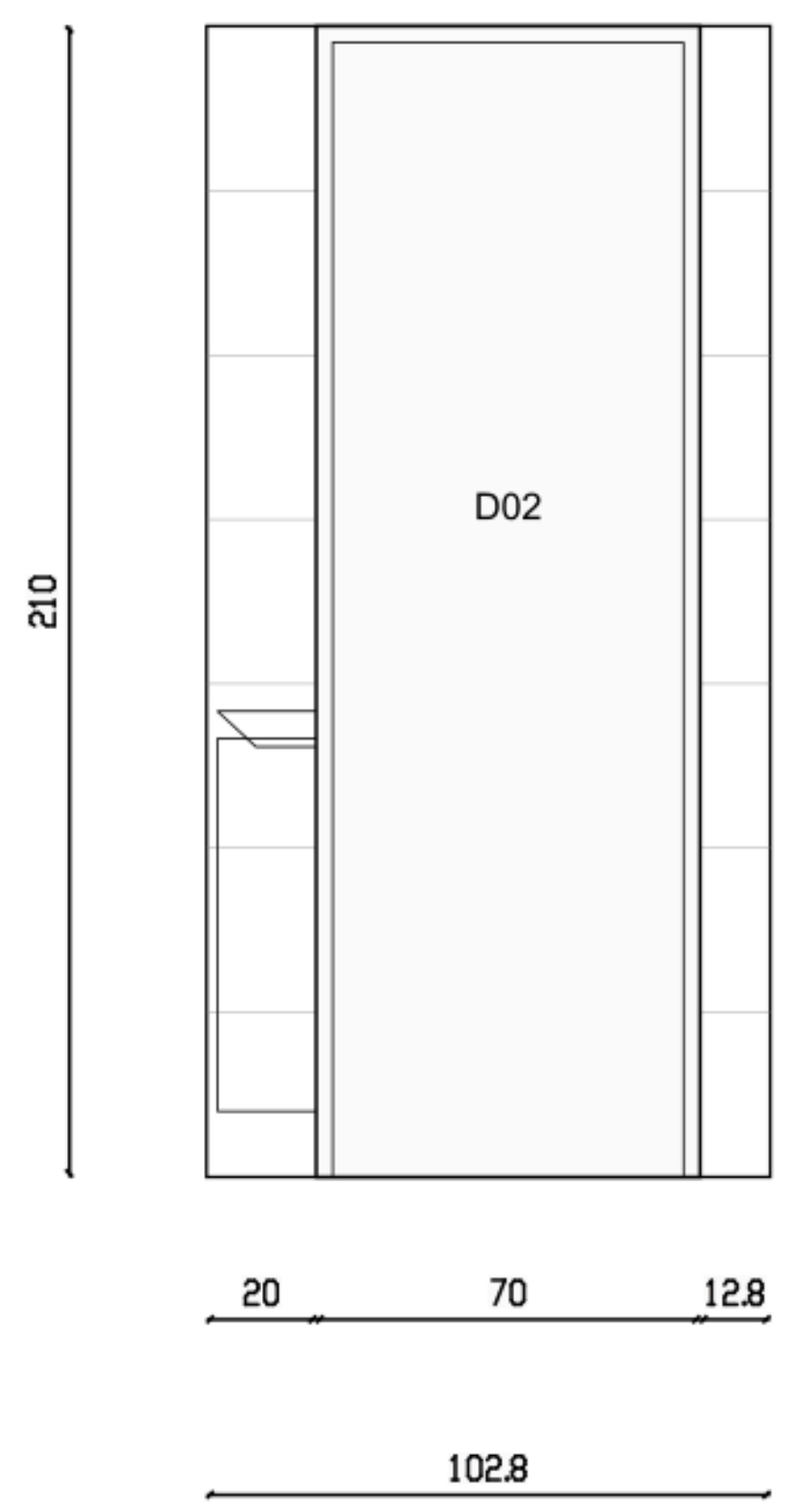
כביסה - צפון



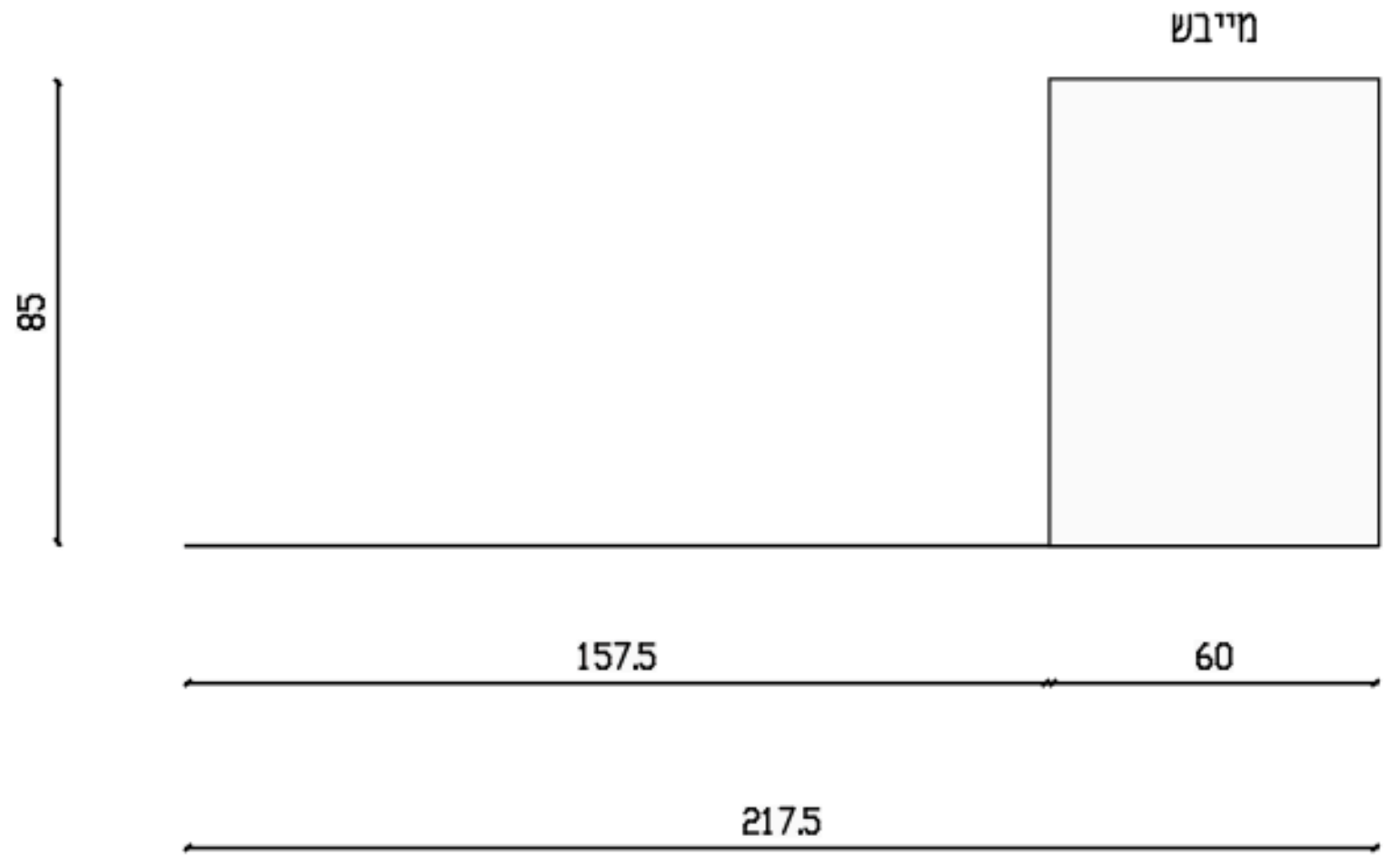
כביסה - דרום



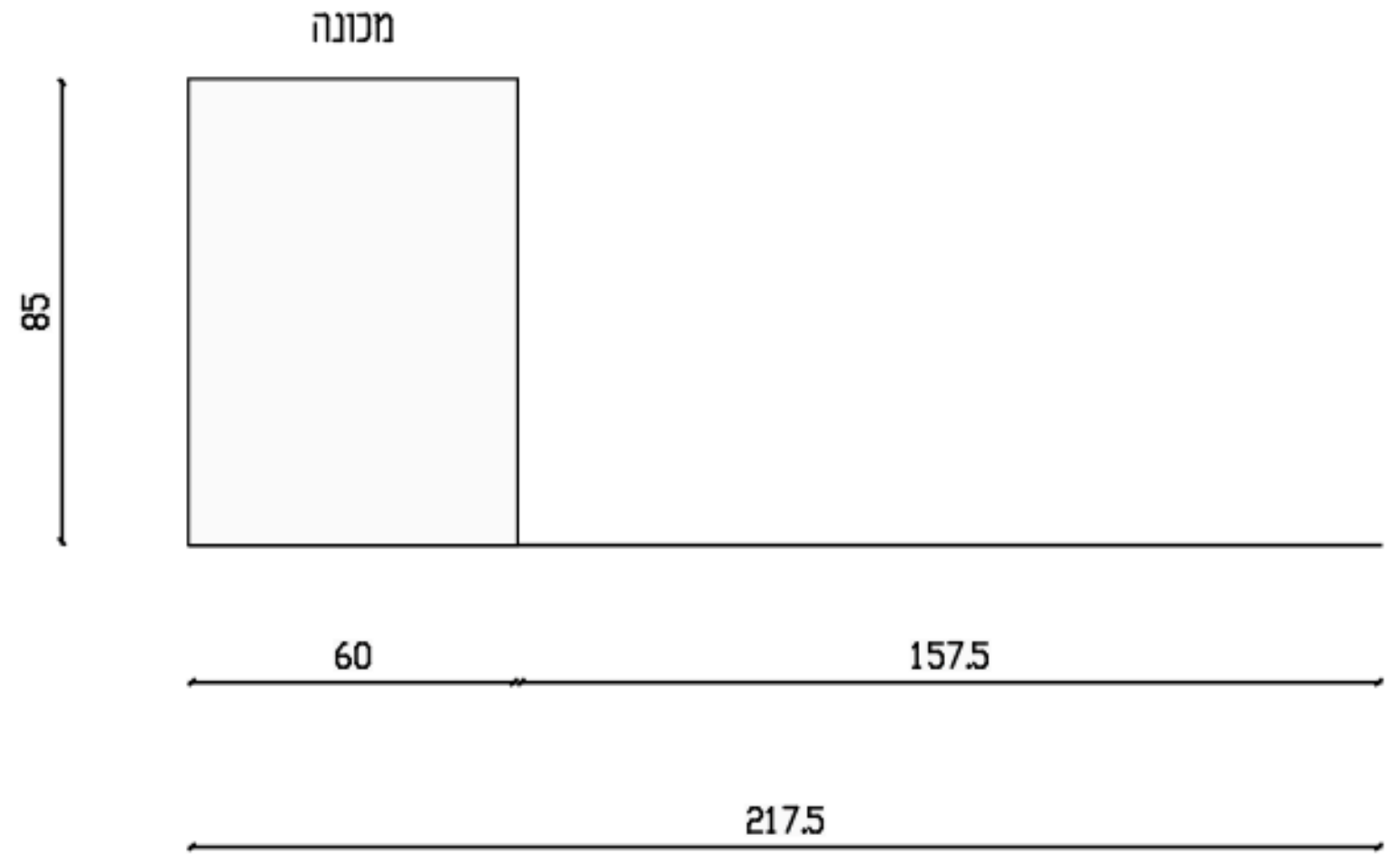
שירותים - צפון



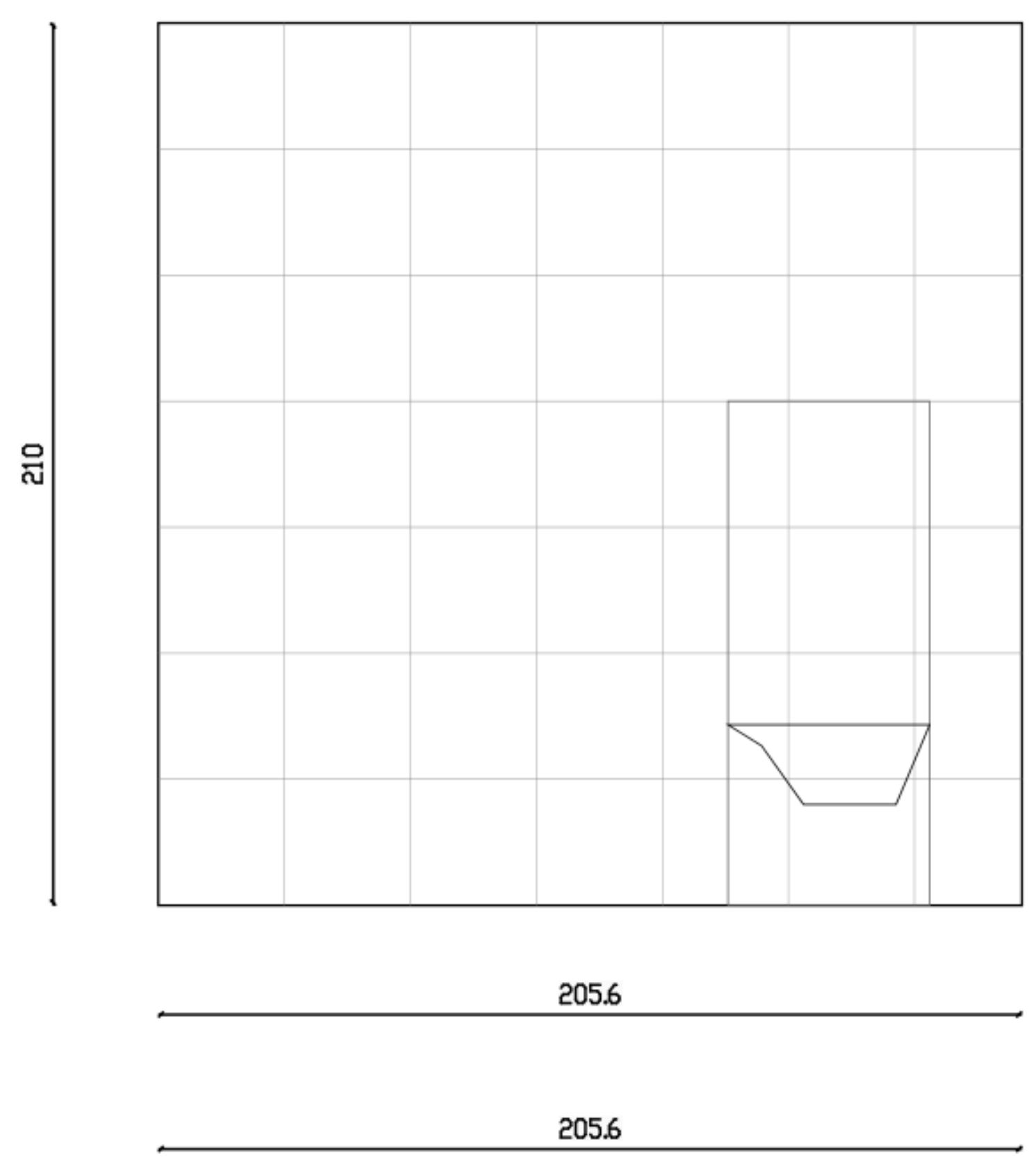
כביסה - מערב



כביסה - מזרח



שירותים - מזרח



שתי מעטפות 600 ממלאות רוחב 1200 בדיוק: אין מרווח ספק, צנרת, רטט או עיגון מאושר.
מבט מערב: צד המייבש מסתיר את המכונה; מבט מזרח: צד המכונה מסתיר את המייבש.
גובה מכשיר 850 וסף חלון 1050 הם נתוני S08; חיבור מים, ניקוז ופליטת מייבש מפורטים ב-A24.

פריסות כביסה

A14 | S08 | 1:25

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

פריסות כביסה
02 / A14
TWO HALVES
06.09.26

סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

מס׳	שם תכנית
01	מידות וריהוט
02	ממ״ד - שילוב ותכולה
03	גג
04	חתכים
05	חזיתות
06	מטבח
07	רחצה ושירותים
08	רחצת הורים
09	ארונות חדרי שינה
10	רשימת פתחים
11	פרט קיר ומחיצה
12	הובלה וממשקים
13	נקודות שירות
14	כביסה
15	רשימת כלים ואביזרים
16	חשמל ממ״ד - תיאום
17	תקרה ותאורה
18	ריצוף ואיטום
19	הצבה ומבנה
20	חשמל ותקשורת
21	מיזוג ומים חמים
22	תפרים וספים
23	פרטי גמר ופתחים
24	בטיחות ותיאום מערכות
25	פרטי מוצר וממשקים
26	גישת מוצר ומעברים

TWO HALVES

תכנון ועריכה

כלים, ברזים ואביזרים

קוד	פריט	כמות	תכנית
S01	אסלה תלויה + מיכל סמוי	3	P03/P06/P08
S02	אמבטיה 170/70	1	P05 / A07
S03	מקלחון ציר 90/90	1	P01 / A08
S04	ארון רחצה 85 + כיור ומראה	2	P04/P07
S05	כיור שירותים: הצעת תכנית	1	P09
S06	כיור מטבח - התקנה שטוחה	1	P10
S07	חיבור מכונת כביסה: בתכנית	1	P02
S08	דוד שמש 200 ליטר + קולט כפול	1	A03/A21
S09	נקודות אינסטלציה: סעיף 1.8 לדירת 140 מ״ר	10	A13
S10	ברז מטבח פרח	1	P10
S11	ברז פרח קצר	3	P04/P07/P09
S12	ברז אינטרפוץ 4 דרך	2	P01/P05
S13	תוספת למזלף מקלחת	1	P01/P05
S14	ראש גשם	1	P01/P05
S15	אביק אמבטיה	1	P05
S16	שיפועי קרמיקה 90/90	1	P01

.חיבור מכונה: הצעות התכנית; ההקצאה דורשת תיאום S07-כיור שירותים 1 S05

נדרשות 10 נקודות ל-140 מ״ר; לא כל כלי או אביזר הוא נקודת חוזה.

3 ברזים קצרים. שני ארונות 85 וכיור השירותים המוצע הם בסיס תיאום ההקצאה.

2 ברזי 4 דרך, תוספת מזלף וראש גשם: תיאום שיוך לכל רחצה ודגם נשאר פתוח.

אמבטיה אקרילית 170/70, אביק, מסגרת פלדה ייעודית; עיגון מיכל סמוי לקיר/רצפה.

צינור אוורור למייבש, ברזי ניל/גן/כביסה, מאריכים ואביזרי חיבור: כלולים בתיאום A24.

התקנת כלים וברזים לאחר חיפוי, ארונות ושיש; בדיקות אינסטלציה בכל שלב.

אין ברשימה זו אישור הזמנה, מוצר, רום חיבור או בחירת ספק.

כלים ומידות S08 נשמרו. S09 הוא כמות חוזית, לא ספירת P01-P10.

הצעות גובה: מושב 43, כיור 85, אמבטיה 55, מראה 110-190, ראש מקלחת 195 ס״מ.

רשימת כלים ואביזרים

רשימה וקישורי תכנית | S08 | A15

TWO HALVES לתיאום בלבד - לא לביצוע |

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה
יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך
רשימת כלים ואביזרים
02 / A15
TWO HALVES
06.09.26

סטטוס התכנון
לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES
תכנון ועריכה

גיליון זה אינו מוצג בגרסה הציבורית

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית

140 מ״ר / 6 חדרים

1

גיליון / עריכה / תאריך

חשמל ממ״ד - תיאום

02 / A16

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה

תקרה ותאורה - כל שטחי S08



קוד	דרישה
C01	גבס; צמר זכוכית 2 אינץ׳ 24 ק״ג/מ״ק
C02	גבס ירוק ברטובים; בידוד כנ״ל
C03	מוצר שילוב גבס לתיאום

שלד מגולוון: ניצבים כל 40 ס״מ לכל היותר.

עובי מתכת 0.6 מ״מ לפחות.

צדי פתחים: ניצבים 3 מ״מ; עיגון לתכנון.

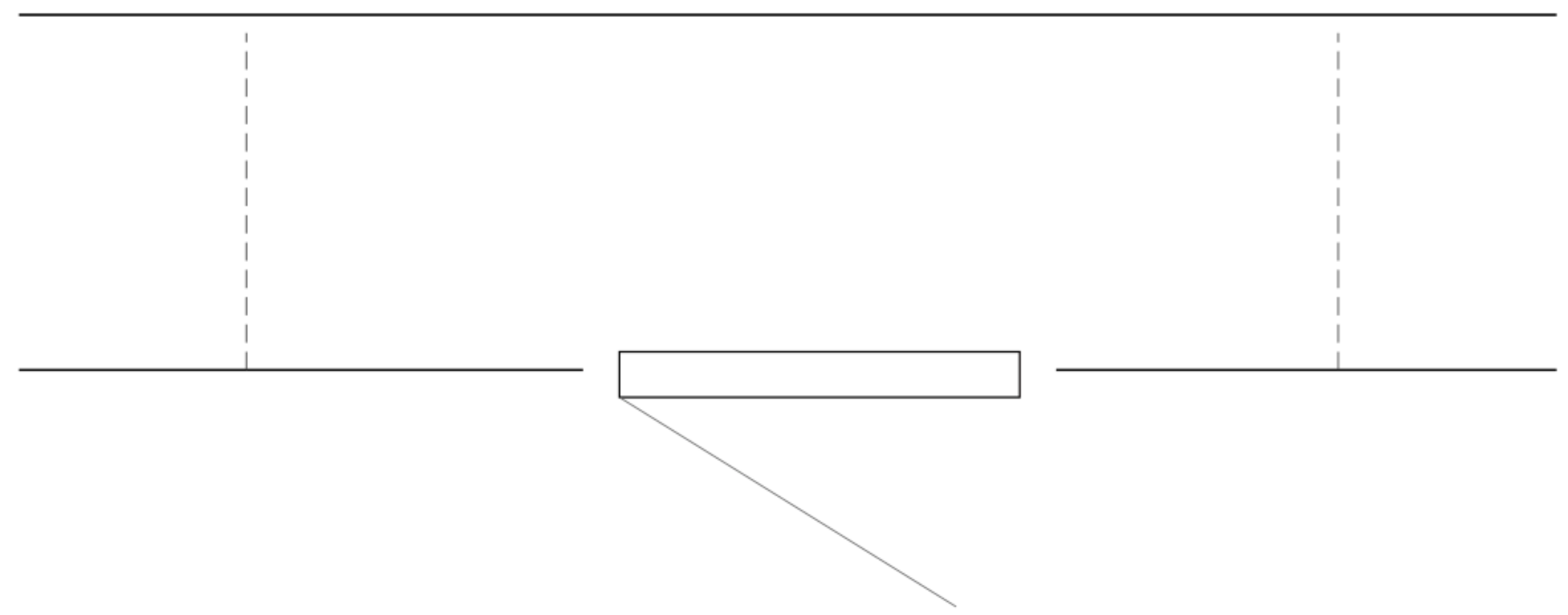
לוחות 12.5 מ״מ לפחות; רטוב: ירוק.

קיבוע בידוד כל 80 ס״מ לכל היותר.

שפכטל, סרט וצבע; גישה למערכות.

תליות, תאורה ורום הבית: לתכנון.

רציפות גבס / גישה למערכת



תליות ועומסים: תכנון, ללא רום מומצא.

פתח הגישה נשאר נגיש אחרי התקנה.

חדירות ומסגור בארבעה צדדים: A23.

תאורה אינה נשענת על לוח גבס בלבד.

סימון C הוא גמר, אינו מיקום גוף תאורה.

כל החדרים והמעברים סווגו; CT הוא פס מעבר דלת או פתח, עם רציפות גמר וגובה לתיאום.
.הוא תקרת המוצר; תחולת גבס במוצר, מיקום מכשירים ורום תקרה עדיין פתוחים C03

תקרה ותאורה

A17 | S08 | 1:50 / סכמות

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

תקרה ותאורה

02 / A17

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה

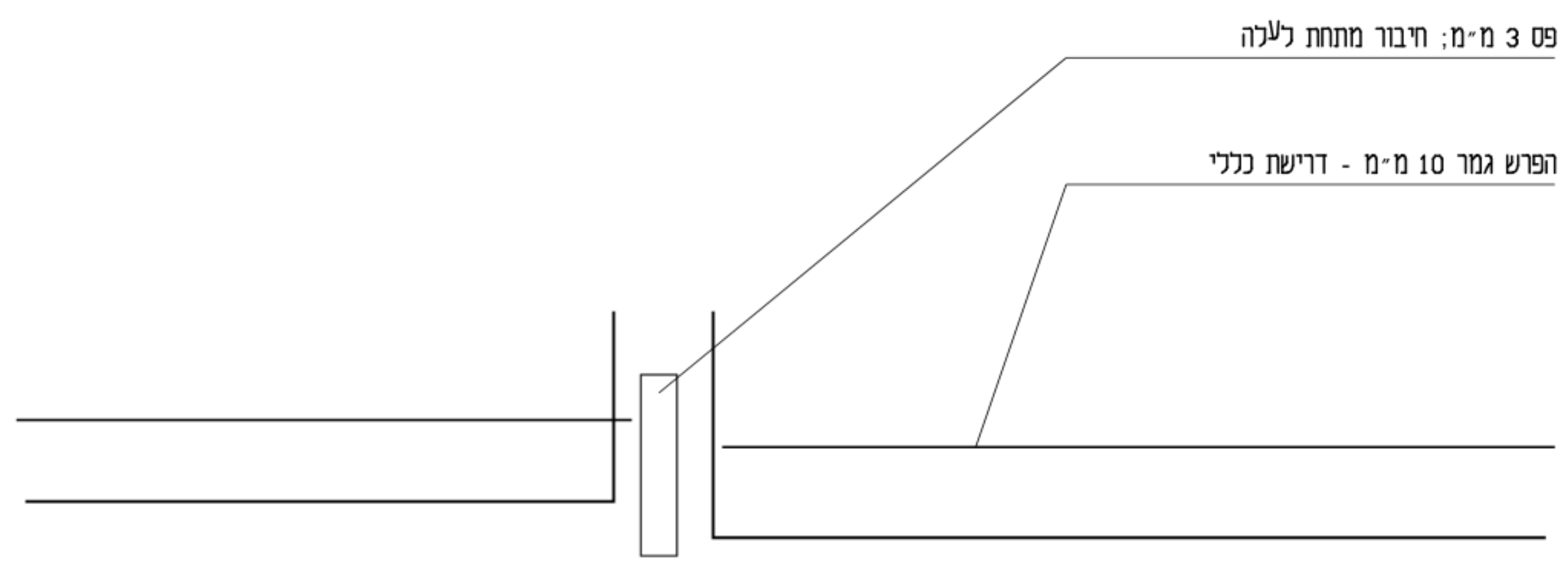
ריצוף ואיטום - גבולות S08



קוד	גמר
F01	גרניט פורצלן; מידה וגוון לבחירה
F02	רטוב: איטום; קיר בחיפוי עד 210
F03	מוצר מוגן: קרמיקה 60/60

כללי: רטוב נמוך מהבית ב-1 ס״מ.
פס מעבר אלומיניום 3 מ״מ תחת דלת.
רוחב פוגה מזערי 3 מ״מ.
פנלים 7-10 ס״מ לפי בחירת המזמין.
מדה בשיפוע לנקז ורולקות צמנטיות.
שתי שכבות איטום קיר ורצפה.
חגורת בטון כ-10 ס״מ מעל הרצפה:
מפלס הבסיס אינו מפלס גמר מאושר.

סף רטוב - דרישה וממשק פתוח



שריון בטון, רום יציקה, דבק ואריח:
יש לתאם לפני קביעת סף וראש דלת.
אין כאן מדרגת גמר של 100 מ״מ.
מידת אריח, נפילת מים ונקז: פתוחים.
רציפות בכל מעברי הקירות תיבדק.

רשת האריחים בתחום המוצר בלבד. FT מסמן פס דלת או פתח; בחירת סף ורציפות מול כל גמר לתיאום.
כל שטח הרצפה סווג ללא חסר. פריסת אריחים, רומי ביצוע, עוביי גמר ומפגש מוצר/בית פתוחים.

ריצוף ואיטום
A18 | S08 | 1:50 / סכמות
TWO HALVES
לתיאום בלבד - לא לביצוע |

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

ריצוף ואיטום
02 / A18
TWO HALVES
06.09.26

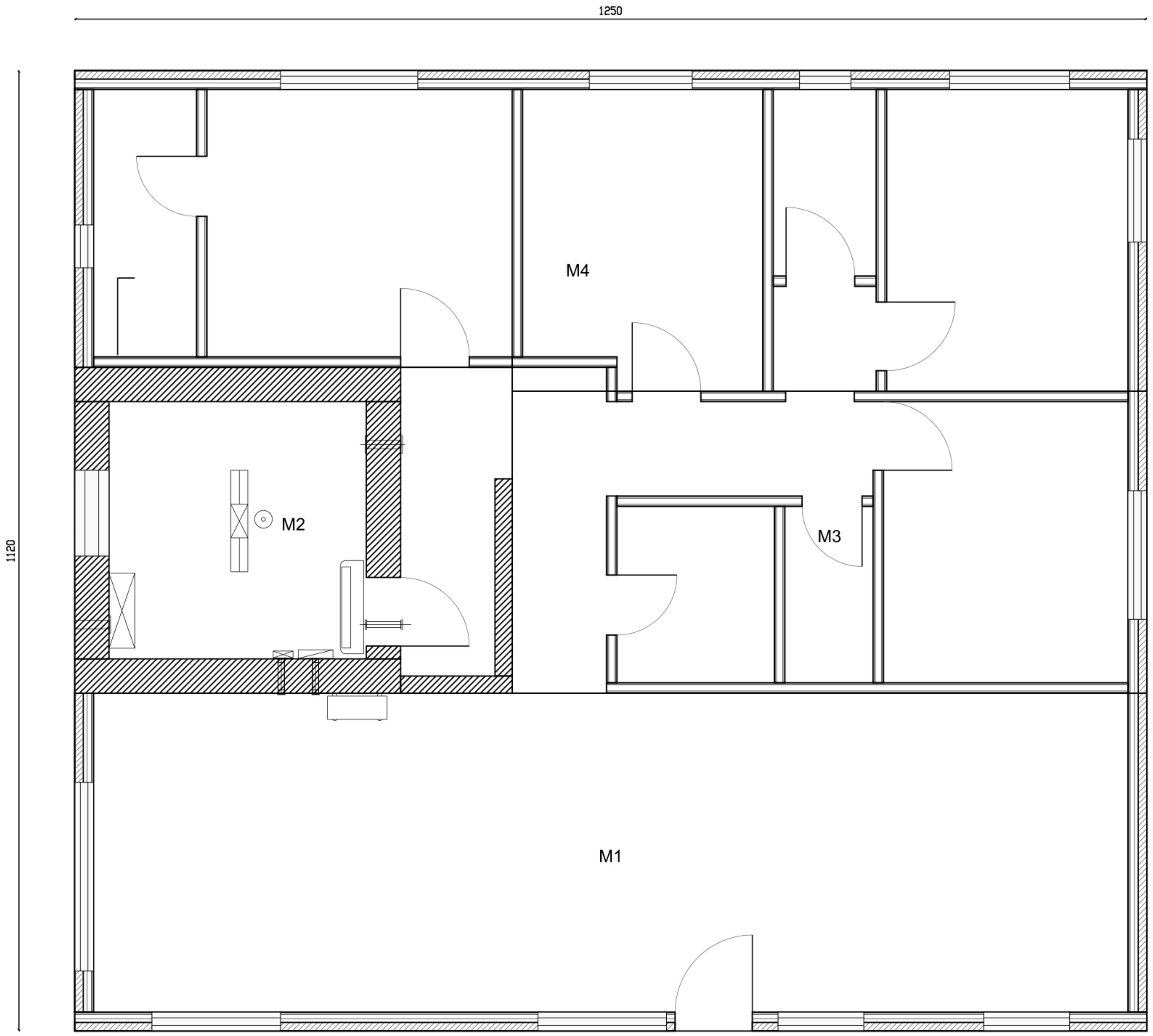
סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES
תכנון ועריכה

הצבה, תמיכות וחיבורי שלד



תחום	נושא
קירות	קירות וחיבורים
שלדה	שלדה וחיבורים
עמודים	עמודים ופנלים
יסודות	יסודות ושלדה
הצבה	פיתוח והצבה
פיתוח	שביל, גינון וביצוע

אין סקר קרקע, מדידה או מגרש נבחר.

צפון במודל הוא ציר; כיוון באתר חסר.

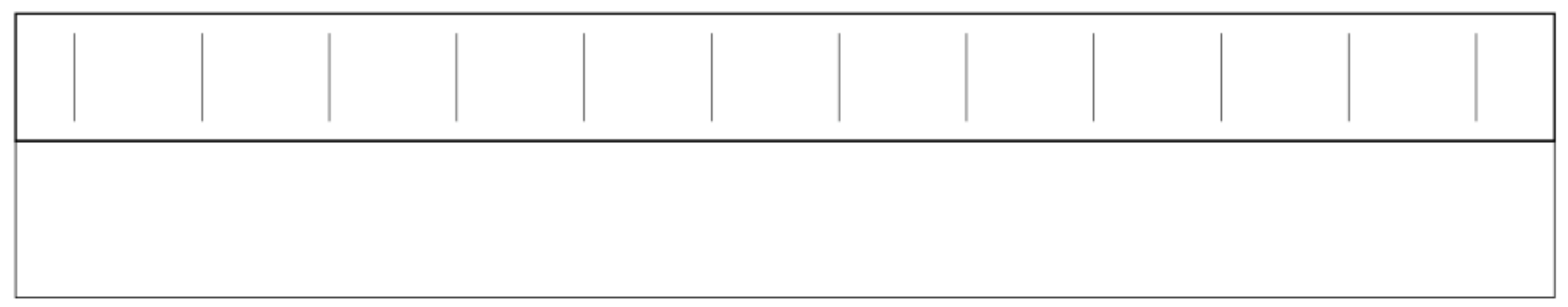
±0.00 לא נקשר לרום מוחלט.

תמיכות, עוגנים, זיון וקורות: לתכנון.

חתכי השלד לבית טרם נבחרו.

שביל כניסה - חתך דרישה סכמטי

רוחב 100 ס״מ - מהכניסה למגרש עד הבית



ריצוף משתלב על מצע סוג א מהודק.

מדרגות וחגורות קצה לפי רומי האתר.

אדמה גננית לפחות 20 ס״מ ויישור.

חיבור למים, חשמל וביוב קיימים.

מיקום השביל והיחידה: תלוי מדידה.

הדרישות הידועות מפורטות; תכנון היסודות והשלד לבית S08 נשאר פתוח.
תפר 278 מ״מ, דרכי הובלה והנפה, איטום ומעברי מערכות נשארים לתכנון המקצועי. A22 / A12.

הצבה ומבנה

מפת ממשקים / 1:50 | S08 | A19

TWO HALVES

לתיאום בלבד - לא לביצוע |

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים

1

גיליון / עריכה / תאריך

הצבה ומבנה

02 / A19

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

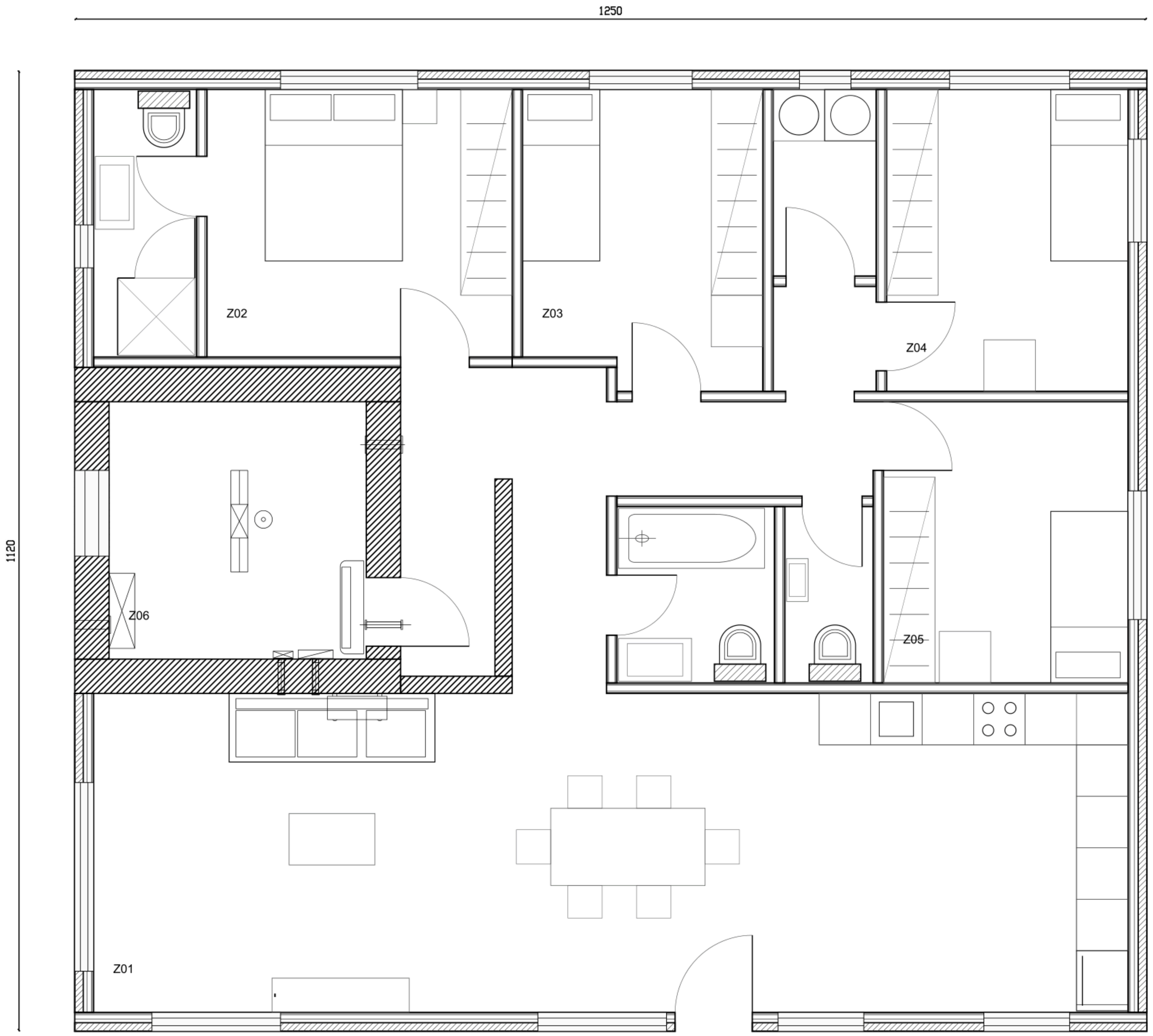
לתיאום בלבד

שם תכנית	מסי'
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה

חשמל ותקשורת - שישה חדרים



סימן	דרישת 140 מ״ר	כמות
E01	נקודת חשמל כוח	6
E02	נקודה מוגנת מים	9
E03	נקודה רגילה	37
E04	נקודת תקשורת	7
E05	מפסק לדוד	1
E06	מפסק למזגן	6
E07	גוף תאורה עם נורה	16
E08	שקע סיכון לכיריים אינדוקציה	1
E09	גוף חוץ מוגן מים	2
E10	גלאי עשן עצמאי + נקודת חשמל	3

שקעים צמודים: הראשון נספר כנקודה
יש לתאם את הקצאת הרשימה.
מספר המקומות בלוח הבית טרם נקבע.
לוח המוצר כולל 24 מקומות; השילוב לא הוכרע.
מיקום לוחות, גופים ומפסקים פתוח.
.הוא אזור תיאום, אינו מספר מעגל Z
תכולת מוצר מובחנת ב-A16 / A02.

ממשקי תכנון חובה

הארקה וריצפות בין שלדות: A24.
מטבח: כיריים, מדיח, קולט ומקרר.
כביסה: מכונה, מייבש ודרגת הגנה.
מיזוג: 6 חדרים; דוד; תאורת חוץ.
הספקים, לולאה, הגנות וחתכי כבל:
אינם נתונים בתיק תכנון הבית.
בדיקת חשמלאי מוסמך נדרשת במפרט.

מפת תיאום ממלאת את תחולת החדרים; מיקום נקודות, מעגלים וחיווט אינו תכנון מאושר.
שורות הכמויות נשמרות בנפרד; אין חיבור אריתמטי שירותי בין שורות חופפות או לתכולת הממ״ד.

חשמל ותקשורת
A20 | S08 | 1:50 / רשימות
TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

חשמל ותקשורת
02 / A20
TWO HALVES
06.09.26

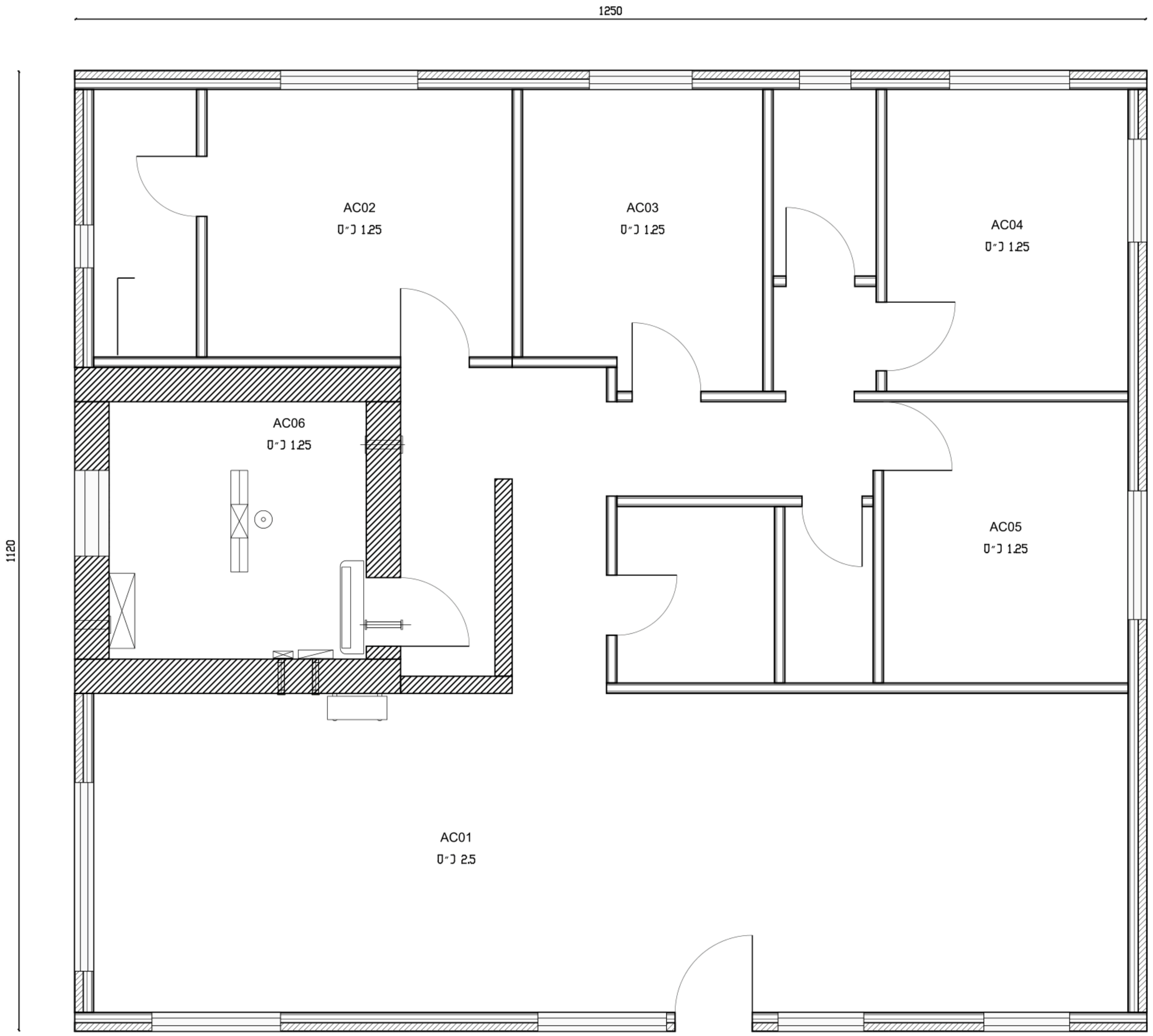
סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES
תכנון ועריכה

מיזוג - סלון וחמישה חדרי שינה



סימן	חדר	כ״ס
AC01	סלון	2.5
AC02	הורים	1.25
AC03	חדר 1	1.25
AC04	חדר 2	1.25
AC05	חדר 3	1.25
AC06	ממ״ד	1.25

סימון חדר, לא מיקום מאייד או מעבה.
ניקוז דרך מחסום ריח פעיל או לחצר.
צנרת וחשמל מוסתרים לפי תכנון.
שרוול 75 או 110 לפני יציקה לפי צורך.
ממ״ד: מערכת סינון ואוורור המוצר.
סוג קרר, עומסים ופרטי התקנה: לתיאום.

שמש / מים חמים / גז

דוד 200 ליטר וקולט כפול - מיקום גג פתוח

הזנת קרים ויציאת חמים: 25 מ״מ

חימום עזר בגז לפי תכנון סמוך לדוד

מכלי גז בגבול מגרש; ענף למטבח

הדרישה היא 6 יחידות לפי ששת חדרי S08; מיקום מעבים ויחידות לא אושר ולא הועתק ממודל קודם.
דוד, גז, ניקוז והספקי חשמל מחייבים תכנון משולב. מפרט כללי אינו בחירת ציוד או חומר קירור לבית זה.

מיזוג ומים חמים
A21 | S08 | 1:50 / סכמות
TWO HALVES
לתיאום בלבד - לא לביצוע |

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

מיזוג ומים חמים
02 / A21
TWO HALVES
06.09.26

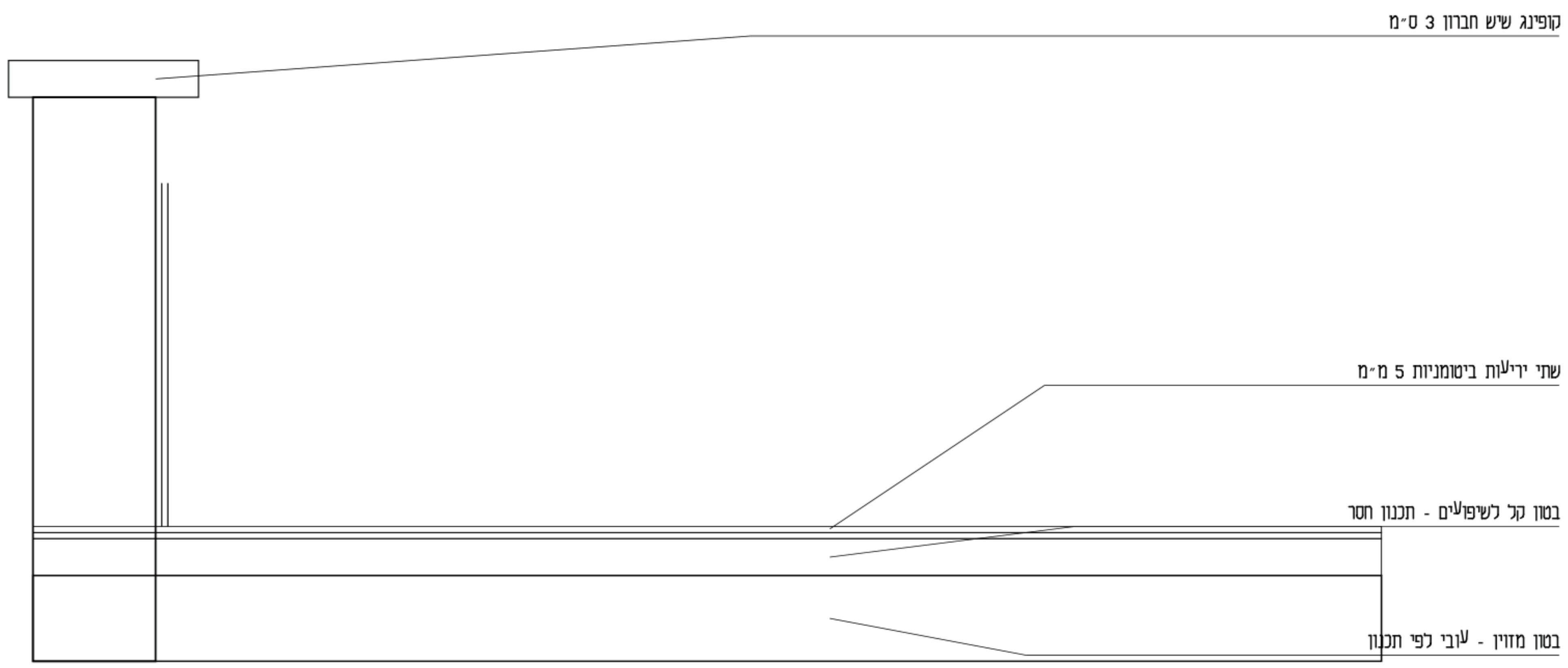
סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מסי
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

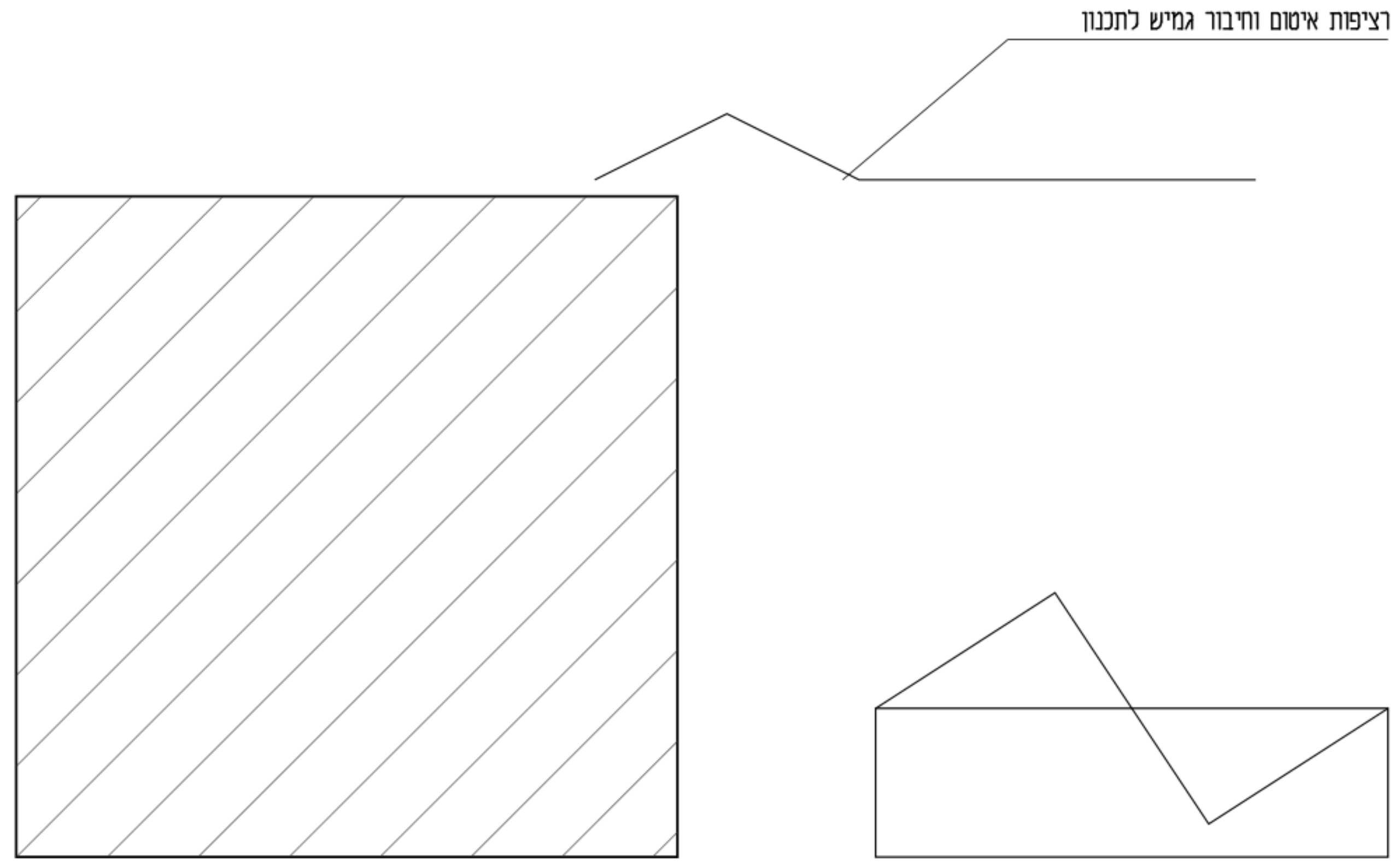
TWO HALVES
תכנון ועריכה

01 - גג / איטום / מעקה



שכבות סכמטיות; אין רום, שיפוע או עובי בטון מאושר

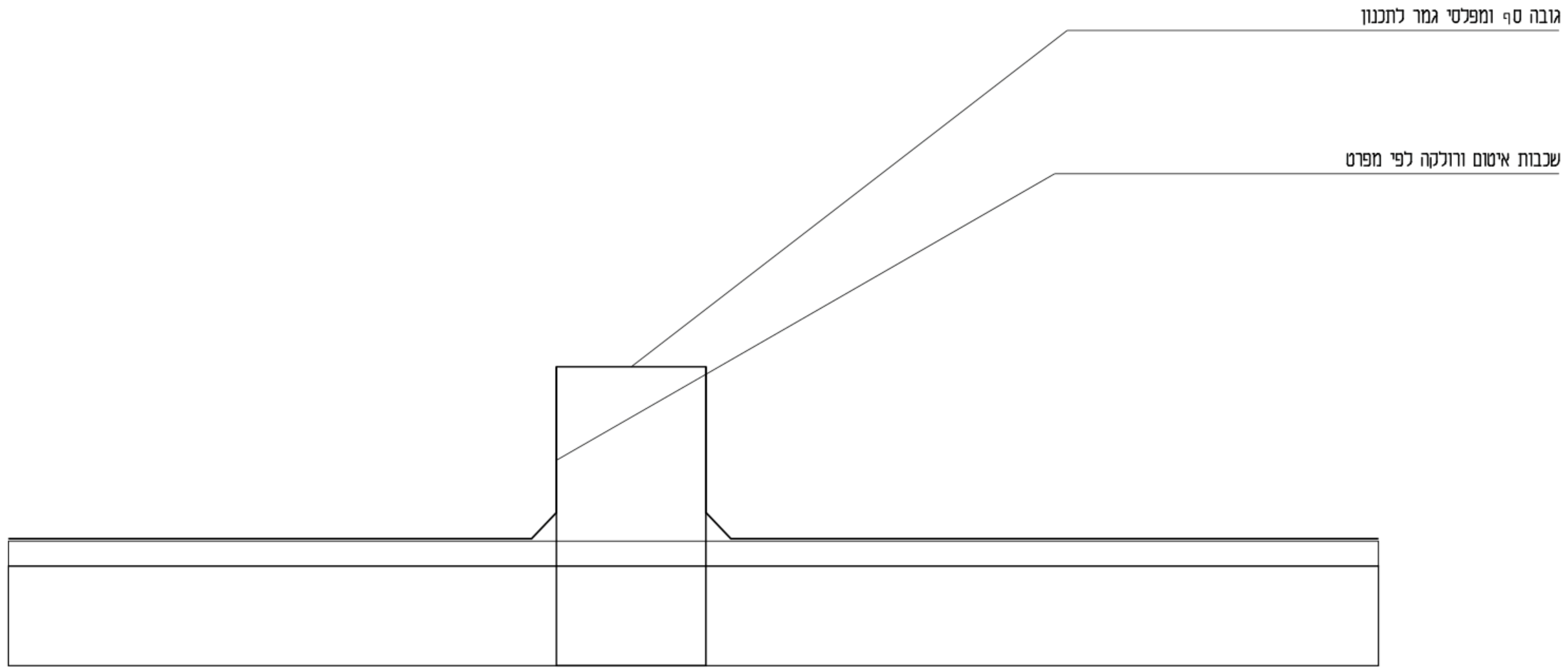
02 - תפר בין גג מוצר לבית



מוצר: בטון 40 ס״מ | בית: חתך ורום פתוחים

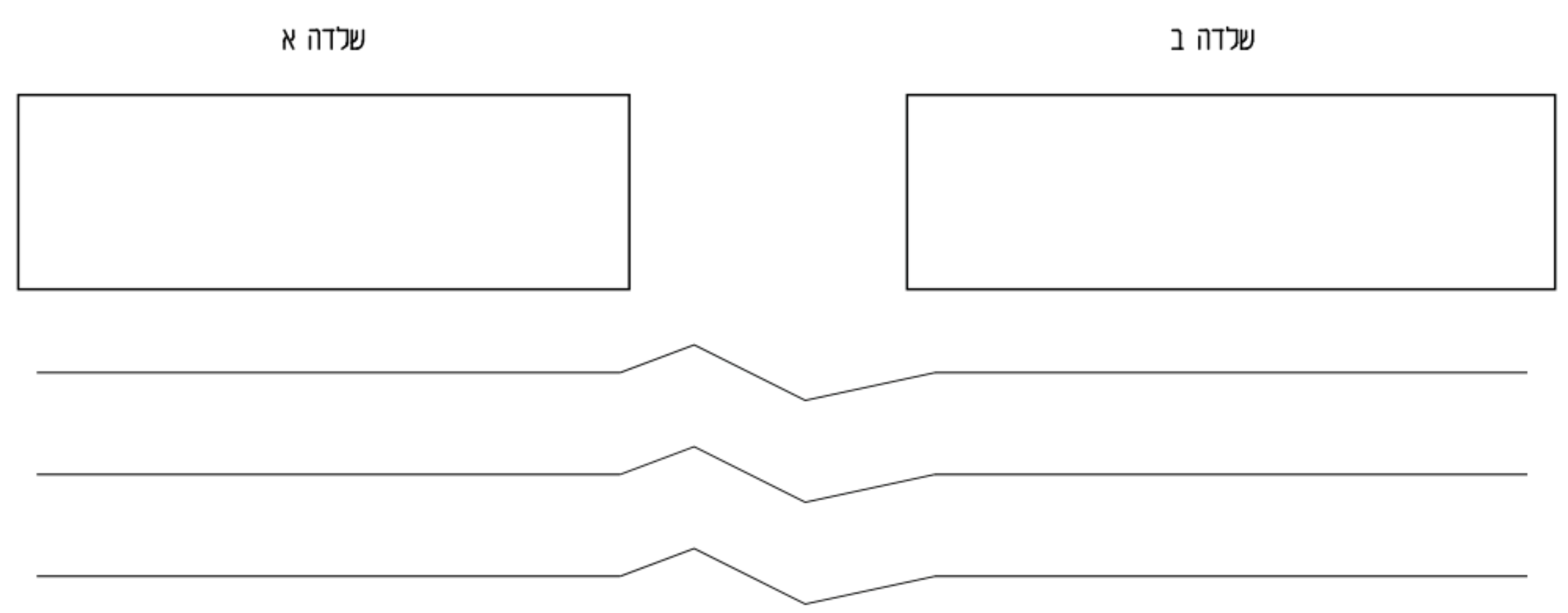
מיקום תפר לפי A03; אין פרט עיגון או איטום מאושר

03 - רצפת רטוב / סף



חגורת בטון אינה מדרגת גמר אוטומטית

04 - ממשק שלדות ומערכות



חיבור שלד ותמיכות: תכנון קונסטרוקטור.

מים / ביוב / חשמל: מחברים וגישת טיפול.

איטום ורציפות גמר: פרט תפר נדרש.

לא מסומנים ברגים, ריתוכים או קטרים מומצאים.

הסכמות מיישמות קשרי שכבות וממשקים נתונים. מידות, עומסים, רומים ופרטי התקנה לבית נשארים פתוחים.

תפרים וספים

סכמות ללא קנ״מ | S08 | A22

לתיאום בלבד - לא לביצוע | TWO HALVES

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית

140 מ״ר / 6 חדרים

1

גיליון / עריכה / תאריך

תפרים וספים

02 / A22

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

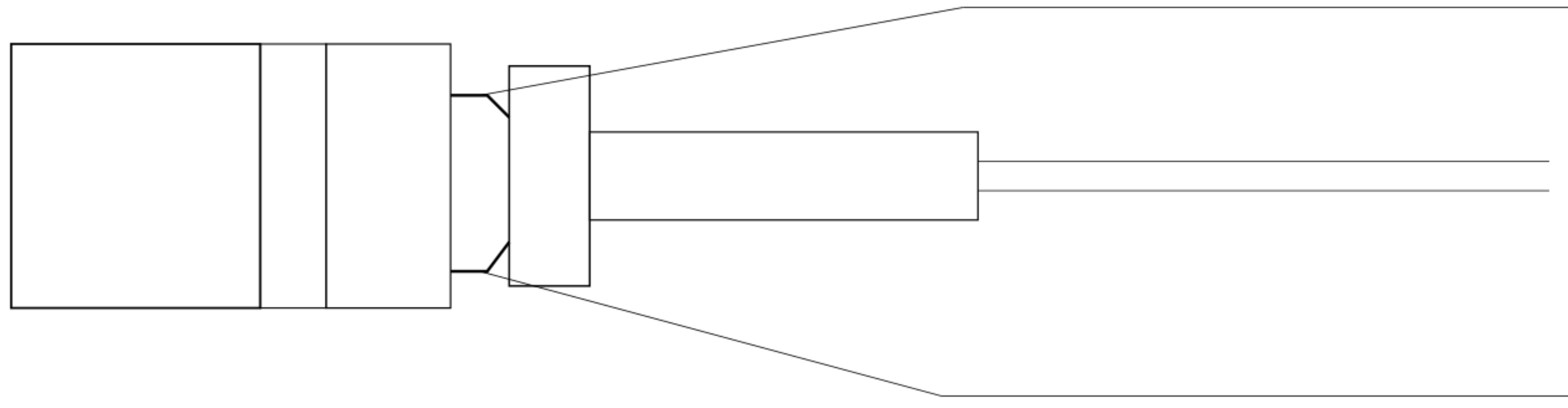
לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

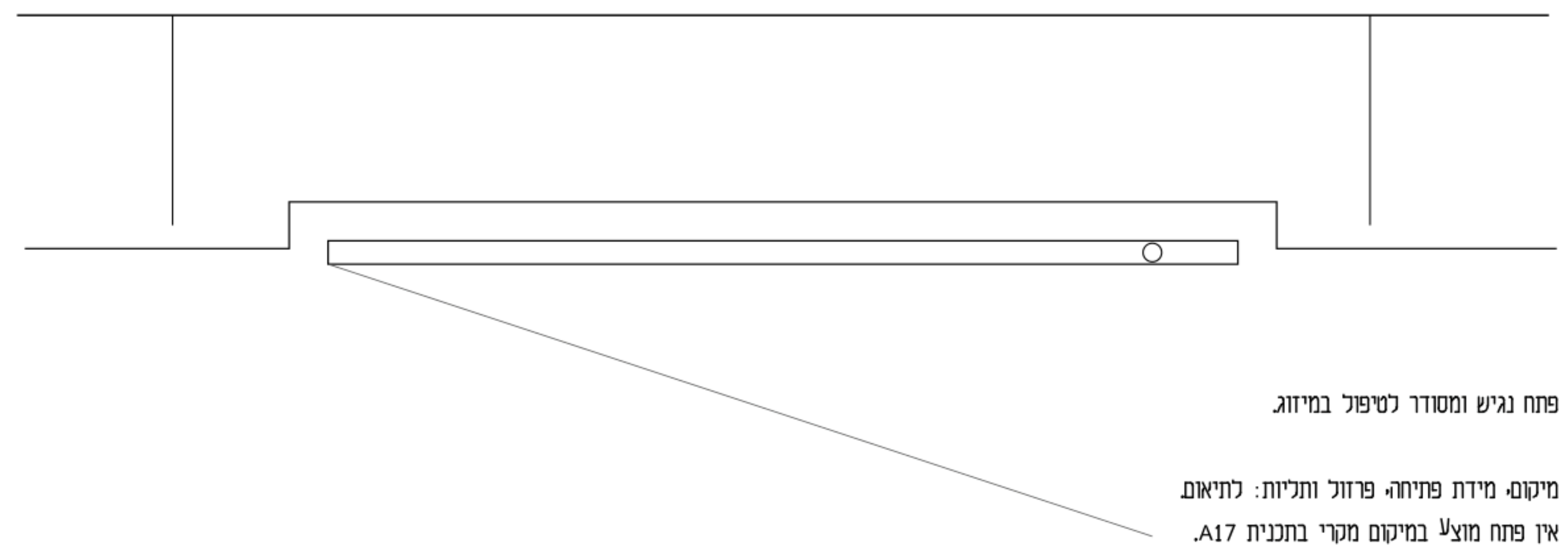
תכנון ועריכה

01 - מפגש חלון / קיר - חתך אופקי



מסגרת עיוורת, עוגנים ומרווח: פרט ספק נבחר.
אטמי EPDM לפי ההרכב הנבחר.
זיגוג 4-10-4 מול 3+3: נדרשת בחירה מתואמת.
סתירת זיגוג D05; אין הזמנה או פרט עיגון מאושר.

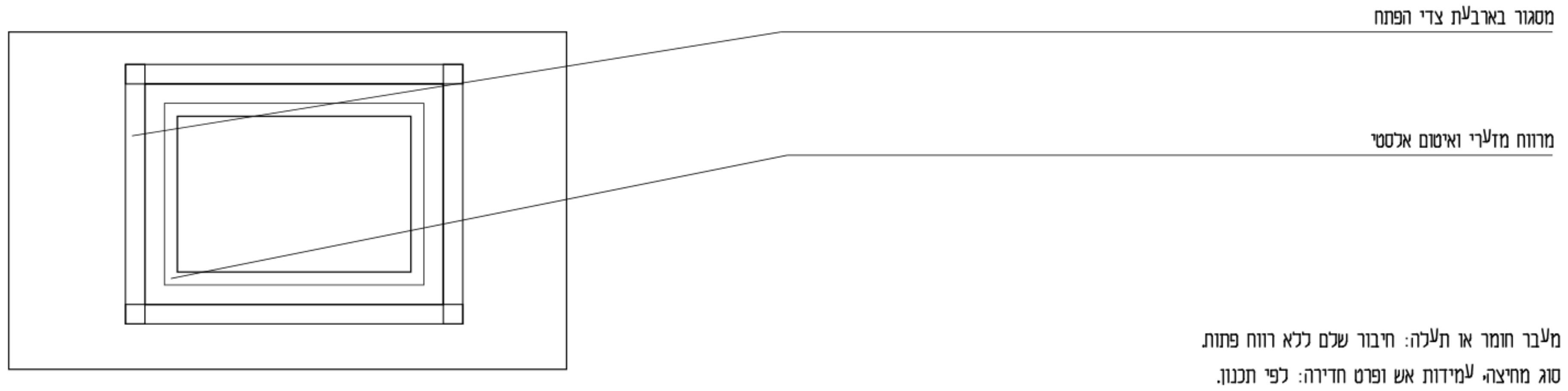
02 - פתח שירות בתקרה



פתח נגיש ומסודר לטיפול במיזוג.

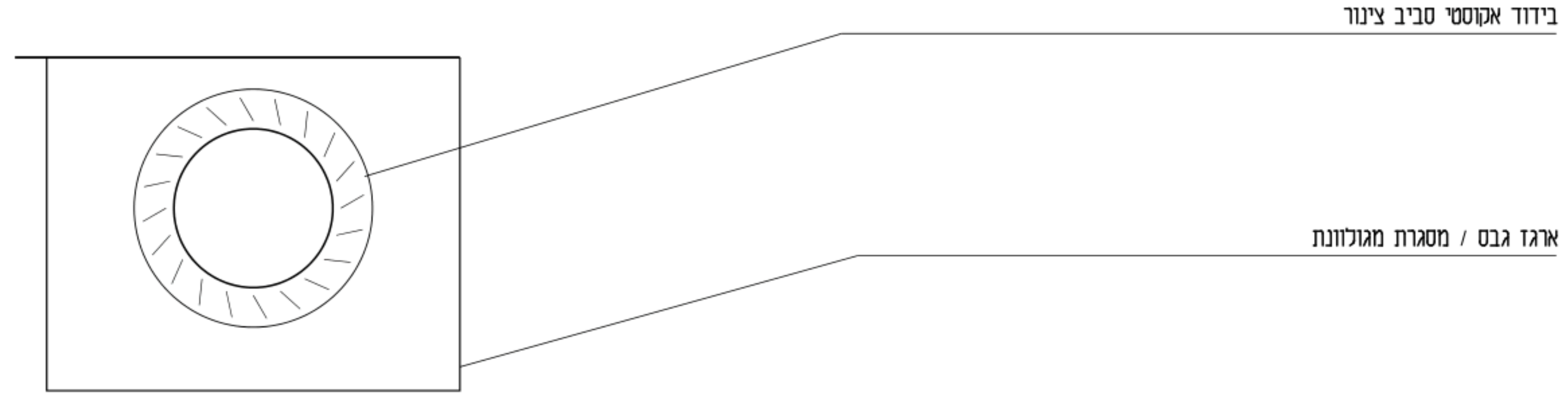
מיקום, מידת פתיחה, פרזול ותליות: לתיאום.
אין פתח מוצע במיקום מקרי בתכנית A17.

03 - חדירה במחיצת גבס



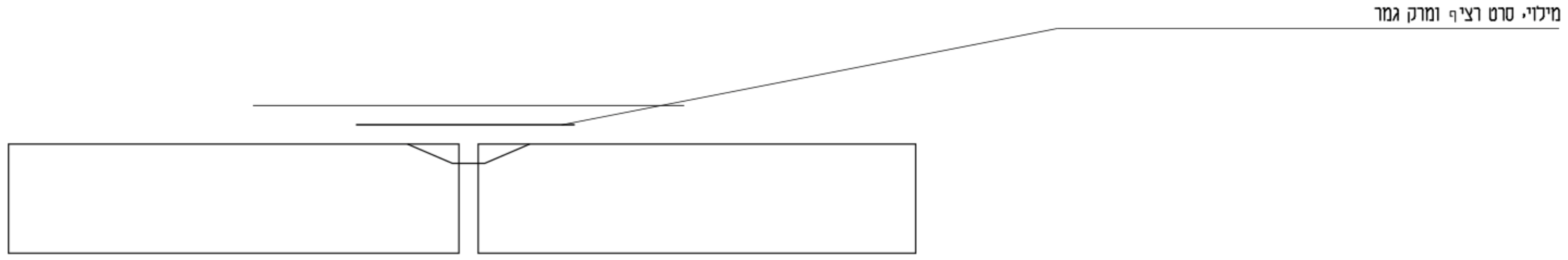
מעבר חומר או תעלה: חיבור שלם ללא רווח פתוח.
סוג מחיצה, עמידות אש ופרט חדירה: לפי תכנון.
מידות המסגור והאלמנט אינן מידות ביצוע.

04 - צינור גשם בארגז גבס



צמ״ג סמוי; מיקום ותוואי לתכנון.
קוטר, מיקום, גישת ניקוי וחיבור גג: לתכנון.
בדיקת מפגש תפרי הובלה ואיטום: A22 / A03.

05 - גמר תפר לוחות / פינה



מילוי שקעים; סרט לפי הוראות יצרן; מרק מסיים.
פינות: סרט עם פסי מתכת או פרופיל פינה מתאים.
רוחב פסי הגמר ופרט המערכת: לפי יצרן נבחר.

06 - גמר צבע: דרישות המפרט



אין מסירה ללא גמר צבע מלא.
צבע מוכן באריזה מקורית; אין לקבל חומר שיוצר שנה ומעלה לפני הצביעה.
דילול, הכנה ויישום לפי היצרן; מספר השכבות לכיסוי מלא יקבע המפקח.
האדריכל בוחר גוונים; דוגמאות צבע לפי דרישת המתכנן או הפיקוח.
פרזול ואביזרים שאינם לצביעה: פירוק, אחסון והרכבה מחדש בידי בעל המקצוע.
גמר על תשתית נקייה, יבשה וללא אבק, לאחר אישור תנאי הצביעה.
לאחר פתחים, מטבח, חיפוי ותיקוני ריצוף: השלמות ואיטום סביב הלבשות ואמבטיה.
ניקוי כתמי צבע ומסירה נקייה; תחום כיבוי, בטיחות והארקה נשמר ב-A24.
מערכת צבע, התאמת תשתית, גוונים ומספר שכבות סופי: טרם נבחרו.

היחסים והחומרים לתיאום; מיקומים, מידות התקנה ואישור מערכות נשארים פתוחים.
כל הסכמות ללא קנ״מ וללא תכנון הנדסי משלים. תלויות התכנון D03-D07 נשארות פתוחות.

פרטי גמר ופתחים
סכמות ללא קנ״מ | S08 | A23
TWO HALVES לתיאום בלבד - לא לביצוע |

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה
יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך
פרטי גמר ופתחים
02 / A23
TWO HALVES
06.09.26

סטטוס התכנון
לתיאום בלבד

שם תכנית	מסי'
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

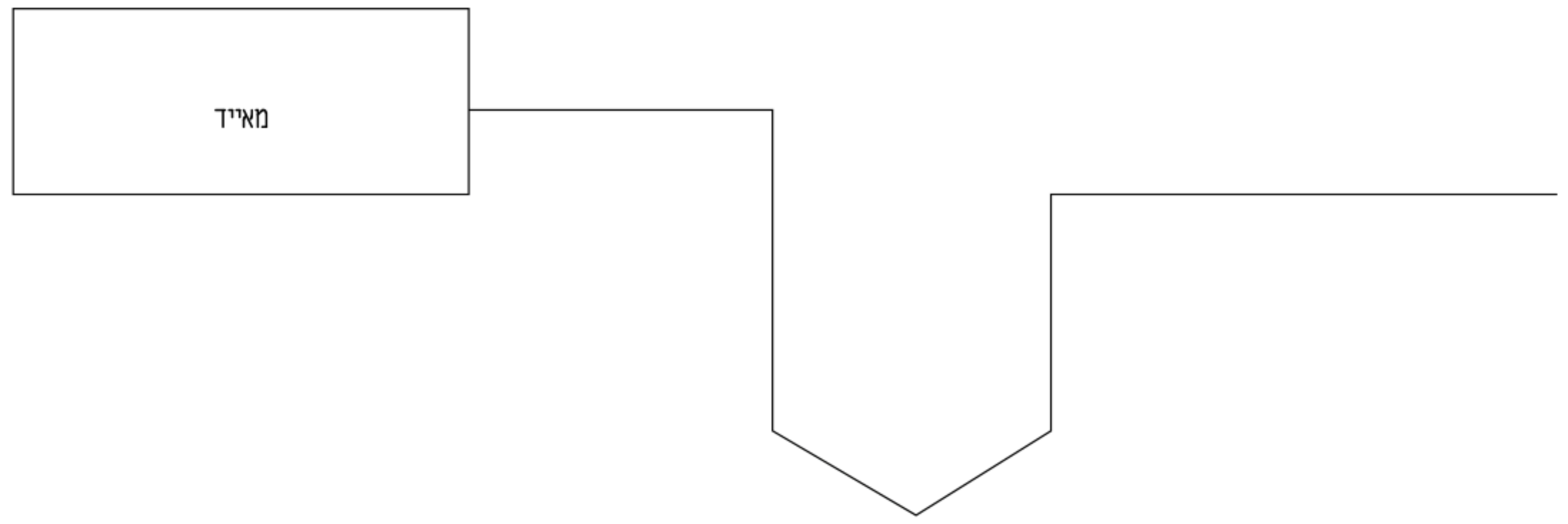
TWO HALVES
תכנון ועריכה

01 - כביסה: מים, ניקוז ופליטה



צינור אוורור למייבש נדרש.
ברזים ואביזרי חיבור: לתיאום.
חיבור למפצל מים נפרד; אין מחבר ברצפה.
חדר 120 = שתי מעטפות 60, אפס יתרה.
אין מסלול צינור או רווח ספק מומצא.

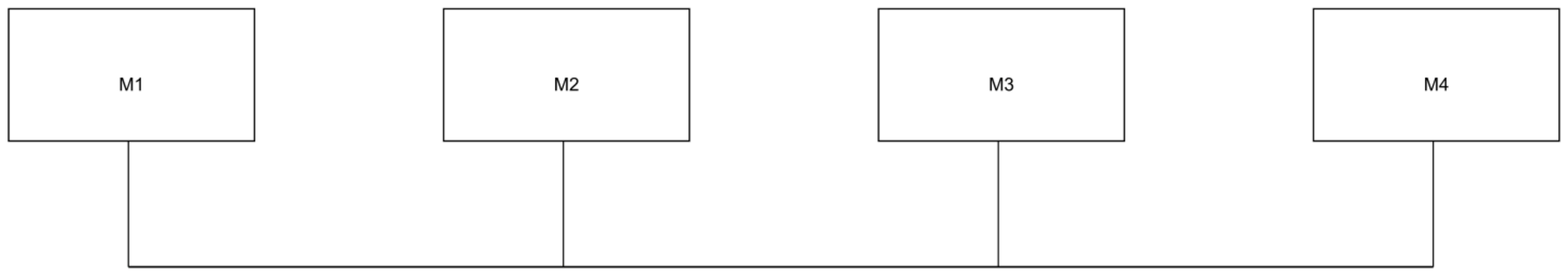
02 - ניקוז מזגן וריח



מחסום פעיל / סיפון לפי תכנון

מוצא לחצר רק לפי הנחיית הפיקות.
מיקום, קוטר, שיפוע וגישת ניקוי פתוחים.
מעבר מוצר מוגן לפי מערכת איטום תואמת.
אין קידוח חדש במוצר מתוך סכמה זו.

03 - הארקה ורציפות בין יחידות



פס השוואת פוטנציאלים / טבעת לפי תכנון.
תפר אינו מנתק רציפות הארקה.

מידת פס המוצר 40x4 נשמרת.
חתכי חיבור הבית ובדיקת רציפות: פתוחים.

04 - בטיחות, בדיקות ומסירה

3 גלאי עשן עצמאיים ונקודות חיבור.
תחולת גילוי מרכזי, ברזי כיבוי וברקים:
יועץ בטיחות יקבע לפי הבית והאתר.
איטום חדירות מפני אש וגזים.
שרוולים ומסגור לפני יציקה וסגירת גבס.
בדיקות לחץ, ניקוז, בידוד ורציפות חשמל.
דוחות בודקים, ספר מתקן ותכניות עדות.
אין חתימה או תעודת בדיקה בתיק לבית.

סכמות היחסים משלימות את A13/A20/A21; הן אינן תוואי, חיבור בטיחות מאושר או אישור מסירה.
סקר קרקע, יועצי מבנה/מערכות, בחירת ספקים ובדיקות דרושים לפני השלמת התכנון והביצוע.

בטיחות ותיאום מערכות
סכמות ללא קנ״מ | S08 | A24
TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים
נשמר S08
עריכה: TWO HALVES
06.09.2026
חתימות: טרם ניתנו
התאמה מלאה: פתוחה
אין אישור לביצוע

שם הפרויקט
TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית
140 מ״ר / 6 חדרים
1

גיליון / עריכה / תאריך

בטיחות ותיאום מערכות
02 / A24
TWO HALVES
06.09.26

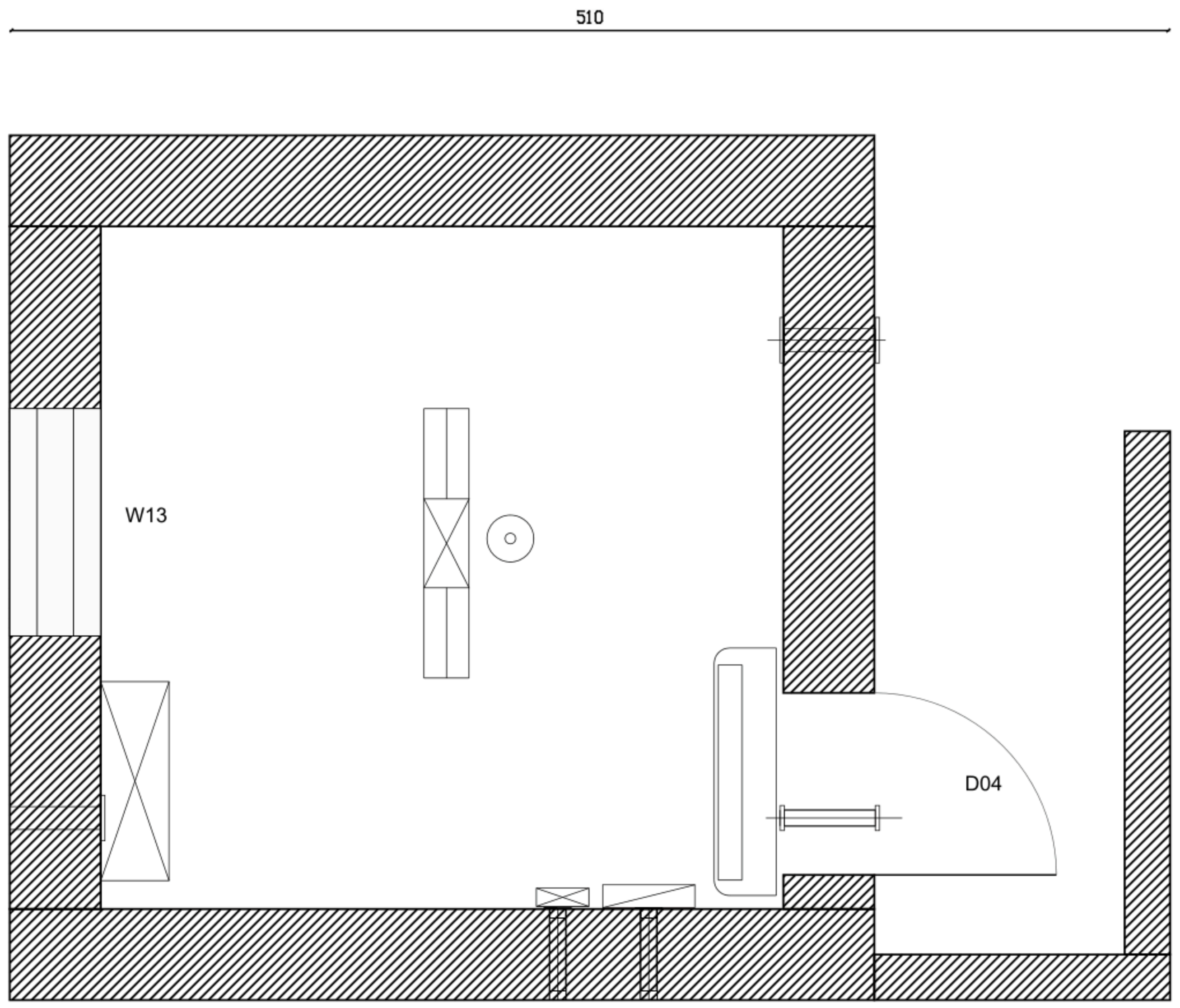
סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES
תכנון ועריכה

מוצר מוגן - תיאום פתחים וממשקים



מיקום ציוד, פתחים וקירות נשמר.

כל המוצר עבר בהשתקפות שלמה.

.מקושרים לרשימת הפתחים W13 ו-D04

חיבורי קיר, גג ורצפה: לתכנון מבני.

זיון, עיגון וחדירות מחייבים גרסה מאושרת.

תפר הבית למוצר: A22; גג: A03.

מידות מעבר והתקנה: A26.

פתרון חיבורי הבית למוצר טרם אושר.

ממשקי תכנון להשלמה

הגאומטריה הנומינלית ומיקומי המוצר אינם משתנים בגיליון זה.

תיאום שלדה, תמיכות, מפלסים וחיבורי מעטפת נשאר פתוח.

חלון, דלת, שרוולים ומערכות דורשים תיאום מול מוצר ופרטי התקנה נבחרים.

אין להסיק קוטר מוט, אורך עיגון, ריתוך או כושר נשיאה מהתכנית.

פרטי מוצר וממשקים

A25 | S08 | 1:30

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית

140 מ״ר / 6 חדרים

1

גיליון / עריכה / תאריך

פרטי מוצר וממשקים

02 / A25

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

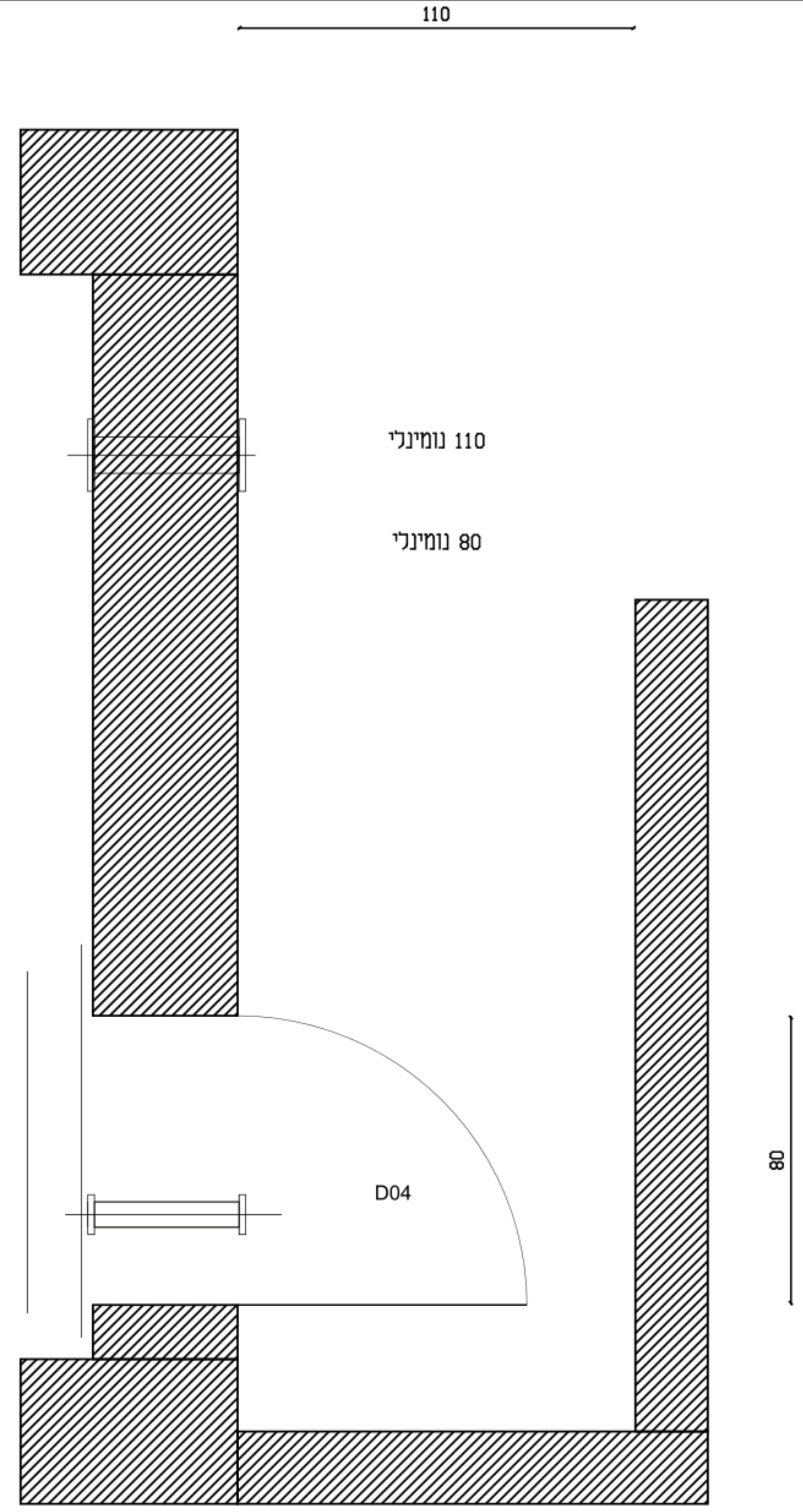
לתיאום בלבד

מס׳	שם תכנית
01	מידות וריהוט
02	ממ״ד - שילוב ותכולה
03	גג
04	חתכים
05	חזיתות
06	מטבח
07	רחצה ושירותים
08	רחצת הורים
09	ארונות חדרי שינה
10	רשימת פתחים
11	פרט קיר ומחיצה
12	הובלה וממשקים
13	נקודות שירות
14	כביסה
15	רשימת כלים ואביזרים
16	חשמל ממ״ד - תיאום
17	תקרה ותאורה
18	ריצוף ואיטום
19	הצבה ומבנה
20	חשמל ותקשורת
21	מיזוג ומים חמים
22	תפרים וספים
23	פרטי גמר ופתחים
24	בטיחות ותיאום מערכות
25	פרטי מוצר וממשקים
26	גישת מוצר ומעברים

TWO HALVES

תכנון ועריכה

גישת המוצר - גאומטריה ומעברים



מוצר: מעבר נומינלי 110 ס״מ.

דלת נומינלית 80/200; פתיחה החוצה.

גמר, אור נקי ופרזול אינם נמדדים כאן.

01-1. שונים במיקום הדלת CAD04

אין שינוי במוצר כדי ליישב סתירה.

השלמת תיאום הגישה

אין המרה של מעבר נומינלי לאור נקי מאושר, ואין שימוש בבדיקת גוף עגול כאישור נגישות.

תחולת מיקום באתר, הגנת דלת, גרסת המוצר, ספים וגמרים מחייבת מתכנן ורשות מוסמכת.

בדיקת תפעול S08 נשמרת כבדיקה גאומטרית תחת הנחותיה; תוצאותיה מפורטות באימות הנלווה.

תכנון הגישה אינו מהווה אישור נגישות או אישור ביצוע.
רצפת כל החדרים והפתחים: A18; מוצר ומערכות: A02/A16/A25; תפרי רום וסף: A22.

גישת מוצר ומעברים

A26 | S08 | 1:20

TWO HALVES | לתיאום בלבד - לא לביצוע

סט תיאום 02

140 מ״ר / 6 חדרים

נשמר S08

עריכה: TWO HALVES

06.09.2026

חתימות: טרם ניתנו

התאמה מלאה: פתוחה

אין אישור לביצוע

שם הפרויקט

TWO HALVES

פרוגרמה

יחידת דיור חד קומתית

140 מ״ר / 6 חדרים

1

גיליון / עריכה / תאריך

גישת מוצר ומעברים

02 / A26

TWO HALVES

06.09.26

סטטוס התכנון

לתיאום בלבד

שם תכנית	מס׳
מידות וריהוט	01
ממ״ד - שילוב ותכולה	02
גג	03
חתכים	04
חזיתות	05
מטבח	06
רחצה ושירותים	07
רחצת הורים	08
ארונות חדרי שינה	09
רשימת פתחים	10
פרט קיר ומחיצה	11
הובלה וממשקים	12
נקודות שירות	13
כביסה	14
רשימת כלים ואביזרים	15
חשמל ממ״ד - תיאום	16
תקרה ותאורה	17
ריצוף ואיטום	18
הצבה ומבנה	19
חשמל ותקשורת	20
מיזוג ומים חמים	21
תפרים וספים	22
פרטי גמר ופתחים	23
בטיחות ותיאום מערכות	24
פרטי מוצר וממשקים	25
גישת מוצר ומעברים	26

TWO HALVES

תכנון ועריכה